

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

Zápis z 39. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 18. 11. 2013 od 19.00 hodin.

Přítomní členové ZO: M. Bolina, M. Cihla, V. Končelík, E. Křivancová, J. Křivanec, I. Machovcová

Omluveni členové ZO: ---

Nepřítomní členové ZO: P. Šeda

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Zasedání ZO bylo zahájeno v 19.00 hod starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou, která přivítala všechny přítomné. Starostka konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO, zasedání je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Starostka obce informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2) a rovněž byla zaslána elektronicky členům zastupitelstva dne 11. listopadu. Dále předsedající informovala, že zápis z 38. zasedání ZO byl ověřen bez námitek. Jako ověřovatelé zápisu z 39. zasedání ZO byli navrženi I. Machovcová a M. Cihla.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Obecní lesy
3. Žádost o příspěvek – Prevent
4. Územní plán - grant
5. Rozpočtové opatření
6. Dárkové poukázky pro seniory
7. Informace starostky, různé
8. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 39. zasedání
- II. volí ověřovateli zápisu Ivanu Machovcovou a Miroslava Cihlu

Výsledek hlasování: 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 49/2013 bylo schváleno

2. Obecní lesy

Stávající nájemní smlouva na pronájem obecních lesů končí k 31. prosinci letošního roku. Nájemce obecních lesů – firma Kaiser s.r.o. požádala o prodloužení nájmu do roku 2020. Zároveň navrhla zvýšení nájemného na 75.000,- Kč za rok. Z jednání s představiteli obce pak vyplynula dohoda o bezplatném poskytování služeb (sečení okolí cest), což se stane přímo součástí nájemní smlouvy. Vzhledem k tomu, že se jedná o podstatnou změnu smlouvy je potřeba vyhlásit záměr pronájmu. Zastupitelstvo se v diskuzi shodlo na tom, že v současnosti je nereálná správa lesů ve vlastní režii a proto je vhodnější pokračovat v pronájmu obecních lesů. V následujících dnech bude vyhlášen záměr prodloužení nájemní smlouvy –

uzavření dodatku č. 7. Pokud nebude v zákonné lhůtě žádných připomínek a návrhů tento dodatek bude podepsán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s uzavřením dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 5.1.2004 s Kaiser s.r.o., se sídlem Nádražní 753, Rožmitál pod Třemšínem, IČ 26733102 dle předloženého návrhu, za předpokladu neexistence jiných návrhů od zájemců
- II. za předpokladu dalších nabídek ve stanovené lhůtě si vyhrazuje vybrání nejvhodnější nabídky na nejbližším zasedání ZO
- III. pověřuje starostku obce podpisem dodatku č. 7, pokud jiné nabídky nebudou předloženy

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 50/2013 bylo schváleno

3. Žádost o příspěvek - Prevent

Krajský úřad Jihočeského kraje oslovil všechny obce v Jihočeském kraji se žádostí o spolufinancování protidrogové politiky. Přistoupil k tomuto kroku z důvodu nedostatku finančních prostředků. Výše příspěvku byla vypočtena pro Obec Tchořovice ve výši 1.440,- Kč. V Okrese Strakonice zajišťuje služby občanské sdružení Prevent, kterému by měl být příspěvek adresován. Z příspěvku by měly být hrazeny služby – terénní program v okrese, kontaktní centrum v okrese. Pod tím si lze představit například kontaktní práce s uživateli drog, výměna injekčních stříkaček za nové, nebo doplňkové služby jako zajištění internetu atd. V rámci diskuze byla diskutována zejména efektivita zvoleného modelu, kde evidentně velkou část prostředků připadne na administrativní činnost (623 obcí v Jihočeském kraji, s každou z nich je nutné uzavření smlouvy). Dalším důležitým aspektem pak je skutečnost, že existuje řada organizací a činností, které by bylo vhodné podpořit, neboť jejich činnost je daleko přínosnější. Bylo navrženo žádost o příspěvek zamítnout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání **zamítá** žádost o příspěvek na podporu služeb v oblasti protidrogové politiky na místní úrovni dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 4 (Bolina, Končelík, Křivancová, Křivanec), proti 1 (Machovcová), zdrželi se 1 (Cihla)

Usnesení č. 51/2013 bylo schváleno

4. Územní plán – grant

Obec Tchořovice podala na KÚ Jihočeského kraje žádost o poskytnutí grantu na pořízení územně plánovací dokumentace. V září 2013 vyslovilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje souhlas s přidělením grantu. Následně byly zaslány návrhy smluv o poskytnutí grantu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s uzavřením smluv o poskytnutí grantu na pořízení územně plánovací dokumentace dle předloženého návrhu
- II. pověřuje starostku obce uzavřením předmětné smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 52/2013 bylo schváleno

5. Rozpočtové opatření

Zastupitelé se seznámili s rozpočtovým opatřením č. 7/2013, které připravila účetní obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2013 dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 53/2013 bylo schváleno

6. Dárkové poukázky pro seniory

Stejně jako v minulých letech budou seniorům nad 70 let poskytnuty dárkové poukázky. Zastupitelé v diskuzi navrhli částku ve výši 400,- Kč. Vzhledem k ohlasům v minulých letech bylo dále navrženo uplatnění poukázek v COOP SUPERMARKETU Blatná, třída J. P. Koubka (Labuť).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje vánoční dárkové poukázky pro seniory od 70 let ve výši 400,- Kč na odběr zboží v COOP SUPERMARKETU Blatná, třída J.P. Koubka (Labuť).

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 54/2013 bylo schváleno

7. Informace starostky, různé

a) fasáda u povodňových domků – z podnětu p. Čefelína byly zkontrolovány fasády u povodňových domků. Poškozeny jsou všechny. Prozatím bude proveden nátěr, případně poté podniknuta další opatření.

b) obecní garáž – pí Končelíková požádala o ukončení pronájmu obecní garáže, čemuž bylo k 30.10. vyhověno. O pronájem garáže byl projeven zájem na dobu určitou na cca 4 měsíce – bude vyhlášen záměr pronájmu.

c) provedená kontrola v obecních bytech – Státní fond rozvoje bydlení provedl kontrolu naplnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace pro výstavbu bytů v budově OÚ. Předmětem kontroly byly zejména nájemní smlouvy. V následujícím období budou nájemci vyzváni k předložení dokladů o výši příjmu za stanovené období a k podpisu dodatků nájemních smluv.

d) kontejnery na tříděný odpad – opakovaně není udržováno prostranství kolem kontejnerů. Za vyvážení tříděného odpadu zodpovídá P. Šeda. Vzhledem k nepřítomnosti člena ZO bude projednáno i na příštím zasedání ZO.

e) dveře a okna OÚ – dnes (18.11.2013) byla dokončena výměna dveří do místností obecního úřadu za bezpečnostní. Stávající stav byl nadále nevyhovující. Cena výměny 2 ks dveří je cca 50 000,- Kč.

Dále bylo navrženo provést výměnu oken v přízemí OÚ ještě v letošním roce. Cena v nabídce 100.875, Kč. Výměnu provede firma Dynal z Čisté u Rakovníka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

I. bere na vědomí výměnu 2 ks dveří na OÚ za bezpečnostní

II. souhlasí s výměnou oken v místnostech obecního úřadu (celé přízemí budovy č.p. 77) v ceně 100.875,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 55/2013 bylo schváleno

f) oprava ČOV – vzhledem k poruše ČOV u obecního úřadu bylo nutné provést opravu. Náklady na opravu dosáhly 20.000,- Kč. Servis provádí firma, která je z Brna. Tudíž se do ceny odráží vysoké náklady na dopravu. Do budoucna budou z tohoto důvodu hledány i jiné možnosti zajištění servisu čov.

g) přípojky vodovodu – vytvořeny dvě nové přípojky obecního vodovodu – obchod č.p. 96 ve vlastnictví obce a sousedící dům č.p. 75.

h) Burza Tchořovice – p. Jakeš požádal o pronájem letištní plochy pro konání Burzy Tchořovice v roce 2014. Požádal o pronájem za stejných podmínek jako v letošním roce. Zastupitelstvo v diskuzi nemá výhrady k pronájmu v navržených termínech, avšak vyjádřilo nesouhlas se stávající výší nájemného, neboť dochází k neustále se zvyšujícímu dopravnímu zatížení obce v souvislosti s akcí, blokování místních komunikací apod. Zastupitelstvo požaduje navýšení nájemného o 3.000,- Kč za akci.

8. Diskuze

- Rozpočet na rok 2014

Zasedání bylo ukončeno v 20.42 hod

Starostka: Mgr. Eva Křivancová

Ověřovatelé zápisu: I. Machovcová

M. Cihla

Vyvěšeno: **28.11.2013**

Sejmuto: **16.12.2013**

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.