

**Obec Tchořovice**  
**Zastupitelstvo Obce Tchořovice**

**Zápis z 35. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,  
konaného dne 17.6. 2013 od 17 hodin.**

**Přítomní členové zastupitelstva:** M. Bolina, M. Cihla, V. Končelík, E. Křivancová, J. Křivanec

**Omluveni :** P. Šeda, I. Machovcová

**1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu**

Zasedání ZO bylo zahájeno v 17.10 hod. Starostka obce v úvodu požádala o vedení dnešního zasedání ZO místostarostu obce. Místostarosta obce Michael Bolina konstatoval, že je přítomno 5 členů ZO – z dnešního zasedání jsou omluveni P. Šeda a I. Machovcová, zasedání je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Informoval, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2). Dále předsedající informoval, že zápis z 34. zasedání ZO byl ověřen bez námitek a vyvěšen na úřední desce ve stanovených lhůtách. Jako ověřovatelé zápisu z 35. zasedání ZO byli navrženi M. Cihla a V. Končelík. Zároveň byla předsedajícím navržena změna v programu a to doplnění některých bodů (rozpočtové opatření, územní plán, povodeň 2013).

**Navržený program včetně změn:**

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Závěrečný účet Obce Tchořovice za rok 2012
3. Vyúčtování vodovodu za rok 2012
4. Dotace POV 2013
5. Žádost E.ON – SSB (zřízení věcného břemena)
6. Rozpočtové opatření
7. Územní plán Tchořovice
8. Povodeň 2013
9. Informace místostarosty, různé
  - a. Záměr využití letiště – p. Mraček
  - b. Souhlas s provedením opravy – hráz Vitanovy (na vědomí)
  - c. Žádost o přezkoumání hospodaření 2013 (na vědomí)
  - d. Různé
7. Diskuze

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 35. zasedání v upraveném znění
- II. volí ověřovateli zápisu Miroslava Cihlu a Vlastimila Končelíka

**Výsledek hlasování: 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 16/2013 bylo schváleno**

**2. Závěrečný účet a přezkoumání hospodaření za rok 2012**

Závěrečný účet za rok 2012 a Zpráva výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 byly v zákonné lhůtě vyvěšeny na úředních deskách. Zastupitelstvo se seznámilo s oběma dokumenty a projednalo je. Na základě závěrů kontroly provedené KÚ Jihočeského kraje, odborem kontroly, musí ZO přijmout nápravná opatření z důvodů zjištěných chyb.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. Bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2012
- II. Schvaluje Závěrečný účet Obce Tchořovice za rok 2012 s výhradami a přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků
  - správně vymezí náklady související s pořízením dlouhodobého hmotného majetku
  - inventurní soupis bude vyhotoven ve stanoveném rozsahu

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 17/2013 bylo schváleno**

### **3. Vyúčtování vodovodu za rok 2012**

Zastupitelé se seznámili s náklady na výrobu pitné vody z obecního vodovodu (příloha č. 3) a s celkovým vyúčtováním všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné za rok 2012 (příloha č. 4). Cena vodného v roce 2012 byla 30,- Kč za m<sup>3</sup>. Celkové náklady na provoz vodovodu pak činily 148.300 Kč, přičemž vyfakturováno bylo 1500 m<sup>3</sup>. Náklady na výrobu jednoho m<sup>3</sup> dosáhly částky 98,87 Kč. Při ceně vodného pro občany ve výši 30 Kč tak obec doplácí na každý metr krychlový částku **68,87 Kč**. Tato situace je dle názoru zastupitelstva do budoucna neúnosná, neboť v budoucnu nepochybně vyvstanou další nutné náklady v souvislosti s provozem vodovodu. Problém jednoznačně spočívá v tom, že odběr z vodovodu je nedostatečný, přičemž však fixní náklady jsou vysoké bez ohledu na odběr vody. Bude proto potřeba hledat způsoby jak snížit náklady na úpravu vody a pokud toto nebude realizovatelné je otázkou, zda Obec bude moci nadále dotovat odběratele vody tímto způsobem.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. Bere na vědomí vyúčtování nákladů na výrobu pitné vody z obecního vodovodu za rok 2012 a celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné za rok 2012.
- II. Ukládá místostarostovi obce konzultovat možné úspory v nákladech na výrobu vody a o výsledku jednání ZO informovat

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 18/2013 bylo schváleno**

### **4. Dotace POV 2013**

Krajský úřad Jihočeského kraje zveřejnil rozdělení dotací v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2013. Obec Tchořovice má schválené tyto dotace

- **Obnova obecního domu ve Tchořovicích 150 000,- Kč** (dokončení rekonstrukce sociálního zařízení v pohostinství – muži, výměna dveří)
- **Úroky z úvěru 8 bytových jednotek 12 000,- Kč**
- **Úroky z půjčky na vybudování vodojemu a vodovodních řádů 68 000,- Kč**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí schválení dotací v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2013
- II. souhlasí s přijetím dotací POV 2013 a to:
  - a) Obnova obecního domu ve Tchořovicích ve výši 150 000,- Kč
  - b) Úroky z úvěru 8 bytových jednotek ve výši 12 000,- Kč
  - c) Úroky z půjčky na vybudování vodojemu a vodovodních řádů ve výši 68 000,- Kč

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 19/2013 bylo schváleno**

## **5. Žádost E.ON – SSB (zřízení věcného břemena)**

Společnost E.ON Distribuce, a.s. zaslala návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemeni na pozemku parc. č. 1540 v k.ú. Tchořovice v rámci stavby „Vrbno, HB, stavební úpravy olejových kabelů NN, výměna“. Jedná se o přeložení kabelu do komunikace ve vlastnictví Obce Tchořovice (současné uložení kabelu se Obce Tchořovice nedotýká) a to od hráze rybníka Velký Pálenec k hydrobiologické stanici. Celková délka je cca 26m, přičemž E.ON Distribuce nabízí úplatu ve výši 20 Kč za 1 m.

J. Křivanec upozornil na skutečnost, že uvedené řešení nemá pro Obec Tchořovice žádnou výhodu, naopak převažují do budoucna možné negativní důsledky například při úpravě předmětné komunikace. Rovněž zmínil skutečnost, že společnost E.ON je ve vztahu k Obci Tchořovice již v několikaměsíčním prodlení s úhradou úplaty ve výši cca 50.000,- Kč za zřízení jiného věcného břemena (SKAO).

S ohledem zejména na druhou skutečnost se ZO shodlo na tom, že vzhledem k nesolidnosti společnosti E.ON Distribuce a neplněním závazků plynoucích z předešlé smlouvy, není důvodu uzavírat smlouvy podobného charakteru s tímž účastníkem.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání **nesouhlasí** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí odpovídající zřízení práva odpovídající VB dle předloženého návrhu.

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 20/2013 bylo schváleno**

## **6. Rozpočtové opatření**

Zastupitelé se seznámili s rozpočtovým opatřením č. 2/2013 č. 3/2013, které připravila účetní obce.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 2/2013 a 3/2013 dle předloženého návrhu (Příloha č. 5 )

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 21/2013 bylo schváleno**

## **7. Územní plán Tchořovice**

Je zpracován návrh ÚP Tchořovice – vyvěšen na úředních deskách MěÚ Blatná i Obce Tchořovice, připomínky je možné uplatnit do 16. 7. 2013

Místostarosta informoval zastupitele o průběhu projednávání ÚP na MěÚ Blatná dne 13. 6. 2013.

Podána žádost o grant na podporu územně plánovací dokumentace, přičemž administrací bude pověřena Ing. Hana Roudnická. Zastupitelstvo rovněž konzultovalo některé podněty, které budou postoupeny architektovi (např. zachování stávající komunikace kolem domu čp. 59 – od hospody U Čadů směrem k Taitlům).

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

I. souhlasí s podáním žádosti o grant na podporu územně plánovací dokumentace

II. souhlasí, že žádost o grant zpracuje Ing. Hana Roudnická

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č.22 / bylo schváleno**

## **8. Povodeň 2013**

Starostka obce navrhla v souvislosti s letošními povodněmi poskytnout peněžní dar některé z postižených obcí. Rovněž ponechala k posouzení možnost vyhlášení veřejné sbírky. Po diskuzi se ZO shodlo na poskytnutí daru ve

výši 15.000,- Kč Obci Putim. Pokud jde o vyhlášení veřejné sbírky, vzhledem k časovému prodlení nebylo její vyhlášení doporučeno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s poskytnutím daru na odstranění následků povodní v roce 2013 ve výši 15.000,- Obci Putim.

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č.23 /2013 bylo schváleno**

- Ze zasedání ZO se od 17:50 hod. omluvila starostka obce Mgr. Křivancová, ZO usnášeníschopné v počtu 4 členů.

## **6. Informace místostarosty, různé**

**a) Záměr využití letiště p. Mraček** – pan Mraček požádal o možnost prezentovat svůj záměr na využití letištní plochy jako letiště pro ultralehká letadla. Tento záměr se v žádném případě neshoduje s představou obce o využití letištní plochy. Z tohoto důvodu není nutné v této záležitosti dále jednat.

### **b) Souhlas s provedením opravy – hráz Vitanovy**

- ZO bylo informováno, že byl poskytnut souhlas s provedením opravy hráze na rybníku Vitanovy (výměna poškozeného potrubí), neboť komunikace vedoucí po hrázi je ve vlastnictví obce Tchořovice.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice bere na vědomí udělení souhlasu v souvislosti s řešením opravy na rybníku Vitanovy.

**Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 24/2013 bylo schváleno**

### **c) Žádost o přezkoumání hospodaření 2013 (na vědomí)**

- z důvodu zákonné povinnosti přezkoumávání hospodaření byl v této souvislosti požádán KÚ Jihočeského kraje.

### **d) Různé**

- místostarosta obce zodpověděl některé dotazy zastupitelů týkající se zejména průběhu vymáhání pohledávek.

**Zasedání bylo ukončeno v 18.15 hod**

Místostarosta: **Michael Bolina**

Ověřovatelé zápisu: **M. Cihla**

**V. Končelík**

Vyvěšeno: **26.6.2013**

Sejmuto: **12.7.2013**

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.