

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

Zápis z 34. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 29.4.2013 od 18 hodin.

Přítomní členové zastupitelstva: M. Bolina, M. Cihla, V. Končelík, J. Křivanec, I. Machovcová, P. Šeda

Omluveni: E. Křivancová

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Schůzi zahájil místostarosta obce Michael Bolina (dále jako místostarosta nebo předsedající) v 18.15 hod. Konstatoval, že je přítomno 6 členů ZO – z dnešního zasedání se předem omlouvá starostka obce, zasedání je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Dále předsedající informoval, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce a obdrželi ji všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty (Pozvánka – příloha č. 2). Dále předsedající informoval, že zápis z 33. zasedání ZO nebyl dosud ověřen ze strany jednoho z ověřovatelů M. Cihly. Ověřovatel nesouhlasil s uvedením hlasování, které bylo jmenovité a jako takové se dle jeho názoru nesmí zveřejnit. S tímto tvrzením vyjádřil předsedající nesouhlas, neboť pokud v minulosti došlo k rozdílnému hlasování, byla jména hlasujících uváděna a nikdy s tímto neměli členové ZO problém. Vzhledem k odmítnutí ověření zápisu navrhl místostarosta hlasovat o této výhradě, M. Cihla se však následně rozhodl, že zápis ověří. Jako ověřovatelé zápisu 34. zasedání byli navrženi I. Machovcová a P. Šeda.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Smlouva o zřízení věcného břemena - SKAO
3. Smlouva o výpůjčce (EKO-KOM)
4. Schválení pronájmu garáže
5. Žádost o pronájem pozemku (zmrz. stánek)
6. rozpočtová opatření
7. Informace místostarosty, různé
8. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 34. zasedání
- II. volí ověřovateli zápisu I. Machovcovou a P. Šedu

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 9/2013 bylo schváleno

2. Smlouva o zřízení věcného břemena - SKAO

Obec Tchořovice uzavřela v roce 2012 smlouvu o smlouvě budoucí se společností E.ON Distribuce a.s., o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu. Zástupce smluvní strany vyhotovil návrh smlouvy, ve kterém však došlo k chybnému vyčíslení jednorázové úplaty a k chybnému uvedení některých ustanovení. Tyto výhrady uplatnila obec vůči zástupci a následně byl vyhotoven upravený text smlouvy, který je nyní předkládán Zastupitelstvu ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, která vyplývá ze Smlouvy o smlouvě budoucí, dle předloženého návrhu (upravený návrh)
- II. pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy dle odst. I

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 10/2013 bylo schváleno

3. Smlouva o výpůjčce (EKO-KOM)

Obec Tchořovice má od firmy EKO-KOM zapůjčen kontejner na sběr tříděného papíru. EKO-KOM a.s. obdržela v roce 2012 od MŽP nové Rozhodnutí o autorizaci, kterým se změnilly některé podmínky pro činnost obalové společnosti. Z tohoto důvodu dochází k výměně všech stávajících hlavních smluv, včetně té s Obcí Tchořovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce s firmou EKO-KOM dle předloženého návrhu
- II. pověřuje starostku obce k uzavření smlouvy dle odst. I

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 11/2013 bylo schváleno

4. Schválení pronájmu garáže

Dne 29.3.2013 byl na úřední desku vyvěšen záměr pronájmu garáže č. 1. Občané měli možnost se k tomuto návrhu vyjádřit. Tohoto právě nebylo využito a nyní tedy po schválení záměru ZO bude uzavřena smlouva o pronájmu garáže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje záměr pronájmu č. 1 na pozemku parc. č. v k.ú. Tchořovice
- II. pověřuje starostku obce uzavření nájemní smlouvy garáže č. 1 s panem Josefem Kratochvílem, bytem Tchořovice 77

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 12/2013 bylo schváleno

5. Žádost o pronájem pozemku (zmrzlinový stánek)

Na předcházejícím zasedání ZO byl diskutován záměr pana Dobřemysla, který se týkal vybudování zmrzlinového stánku v prostoru návsi. Zastupitelstvo vyzvalo místostarostu k jednání s p. Dobřemyslem. Na proběhlém jednání přehodnotil zájemce svůj záměr a navrhl umístění stánku mezi hospodu a vlakovou zastávku. Jelikož se jedná o dlouhodobý pronájem je nutné za tímto účelem vyhlásit záměr pronájmu. Po diskuzi k tomuto záměru byl předsedajícím předložen návrh usnesení, kdy ZO nesouhlasí s vyhlášením záměru pronájmu pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání nesouhlasí s vyhlášením záměru pronájmu pozemku za účelem umístění zmrzlinového stánku v blízkosti Hospody Na Kopečku ve Tchořovicích

Výsledek hlasování: Pro 4 (Bolina, Končelík, Křivanec, Machovcová, proti 2 (Cihla, Šeda), zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 13/2013 bylo schváleno

6. Rozpočtové opatření

Do rozpočtu na letošní rok nebyly zahrnuty některé výdaje, které vznikly v uplynulém období (pronájem toalet na letecký den, nákup počítače).

Návrh usnesení:

ZO Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s pronájmem toalet dle předloženého návrhu
- II. souhlasí s nákupem PC pro potřeby obce dle předloženého návrhu
- III. ukládá účetní obce provést rozpočtové změny s ohledem na odst. I a II

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 14/2013 bylo schváleno

7. Informace místostarosty, různé

a) účetní – Vzhledem k předcházejícím jednáním, o kterých bylo zastupitelstvo informováno nastoupila na pozici účetní od 10.4.2013 paní Eliška Chvátalová.

Návrh usnesení:

ZO Obce Tchořovice bere na vědomí změnu účetní Obce od 10.4.2013

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 15/2013 bylo schváleno

b) pojízdná prodejna – Pan Martin Šustr, bytem Předmíř nabídl službu pojízdné prodejny masa. ZO - bude vyvoláno jednání o podrobnostech pojízdné prodejny ve Tchořovicích.

c) pohledávky – členové ZO se tázali ohledně pohledávek (zejména nezaplacené místní poplatky). V letošním roce bylo vystaveno 8 platebních výměřů na místní poplatky za svoz komunálního odpadu. Všechny pohledávky obce (nezaplacené faktury, nájmy apod.) jsou předávány právnímu zástupci Obce k vymáhání.

8. Diskuze

Zasedání bylo ukončeno v 19:15 hod

místostarosta: M. Bolina

ověřovatelé zápisu: I. Machovcová

P. Šeda

Vyvěšeno: 10.5.2013

Sejmuto: 27.5.2013

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu