

**Obec Tchořovice**  
**Zastupitelstvo Obce Tchořovice**

**Zápis z 28. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,**  
**konaného dne 21. 9. 2012 od 19 hodin.**

**Přítomní členové zastupitelstva:** M. Bolina, M. Cihla, E. Křivancová, V. Končelík, J. Křivanec, P. Šeda

**Omluveni :** I. Machovcová

**1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu**

Schůzi zahájila starostka obce Mgr. Eva Křivancová. Konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO – z dnešního zasedání je omluvena členka ZO I. Machovcová, zasedání je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce a obdrželi ji všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty (Pozvánka – příloha č. 2). Dále předsedající informovala, že zápis z 27. zasedání ZO byl ověřen bez námitek a vyvěšen na úřední desce ve stanovených lhůtách. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi M. Bolina a P. Šeda.

**Navržený program:**

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Schválení záměru pronájmu pozemků
3. Schválení záměru pronájmu pohostinství
4. Návrh zadání územního plánu Tchořovice
5. Vítání občánků
9. Informace starostky, různé
10. Diskuze

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje program 28. zasedání a volí ověřovateli zápisu M. Bolinu a P. Šedu.

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 43/2012 bylo schváleno**

**2. Schválení záměru pronájmu pozemků**

Z důvodu ukončení nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 2415, 2469, 2615, 2607, 2369, 2599, 2598, 2372, 2568, 2556, 2562, 2563, 2564, 2561, 2557, 2554, 2551, 2543, 2541, 2538, 2539, 2536, 2285, 2141, 2120, 2115, 2062, 2063, 2045, 2024, 1369, 1373, 862/5, 67/1, 64, 2537, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2529, 2532, 2533, 2560, 2566, 2610, 1530, 2530, 204/10, 1546, 15, 19, 824/2, v k. ú. Tchořovice, to vše zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice byl vyhlášen záměr pronájmu výše zmíněných pozemků, který byl zveřejněn na úřední i elektronické desce v zákonné lhůtě od 24.8.2012 do 10.9.2012. K vyhlášenému záměru nikdo nevznesl žádnou námitku. Starostka navrhuje schválení záměru pronájmu a uzavření smlouvy o nájmu těchto pozemků na 5 let se ZD Lnáře, které doručilo žádost o pronájem. Nájemné 1 000,- Kč za 1 ha na 1 rok.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje záměr pronájmu pozemků parc. č. 2415, 2469, 2615, 2607, 2369, 2599, 2598, 2372, 2568, 2556, 2562, 2563, 2564, 2561, 2557, 2554, 2551, 2543, 2541, 2538, 2539, 2536, 2285, 2141, 2120, 2115, 2062, 2063, 2045, 2024, 1369, 1373, 862/5, 67/1, 64, 2537, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2529, 2532, 2533, 2560, 2566, 2610, 1530, 2530, 204/10, 1546, 15, 19, 824/2, v k. ú. Tchořovice, to vše zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice,

- II. pověřuje starostku uzavřením smlouvy o nájmu těchto pozemků na 5 let se ZD Lnáře podle předloženého návrhu

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 44/2012 bylo schváleno**

### **3. Schválení pronájmu pohostinství**

Dne 24.8.2012 byl vyhlášen záměr pronájmu na nebytový prostor(hospodu) v domě č.p. 102 ve Tchořovicích na par. č. 131 v k.ú. Tchořovice, který byl zveřejněn na úřední i elektronické desce v zákonné lhůtě do 10.9.2012. K záměru nebyly vzneseny žádné připomínky. Starostka navrhla záměr pronájmu schválit. Zároveň s pronájmem pohostinství navrhuje zájemci o nájem pohostinství pronajmout i byt nad hospodou o výměře 97 m<sup>2</sup>. Žádosti o pronájem je potřeba podat písemně do 15. 10. 2012 na OÚ Tchořovice.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru (hospody) a bytu v domě č.p. 102 ve Tchořovicích, na parcele č.131 v k. ú. Tchořovice, to vše zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice.
- II. schvaluje termín podání žádostí o pronájem nemovitosti z bodu I. do 15.10.2012

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 45/2012 bylo schváleno**

### **4. Návrh zadání územního plánu Tchořovice**

Starostka informovala zastupitele o zpracování návrhu zadání územního plánu Tchořovice Městským úřadem Blatná, odborem výstavby a plánování. Návrh je vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů od vyvěšení(do 17.10.2012)na MěÚ Blatná a na obecním úřadu ve Tchořovicích. V uvedené lhůtě může každý uplatnit své připomínky.

### **5.Vítání občánků**

Starostka informovala zastupitele o připravované akci „Vítání občánků“ v pátek 28. 9.2012. Vítat se bude 6 dětí narozených od srpna 2011 do srpna 2012. Příprava a organizace – E. Křivanová, I. Machovcová, J. Křivanec. Po projednání byla navržena na dary pro děti a květiny částka 700 Kč na jedno dítě.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje částku 700 Kč na jedno dítě na nákup darů a květin při „Vítání občánků“.

**Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 1**

**Usnesení č. 46/2012 bylo schváleno**

### **6. . Informace starostky,různé**

- Velkoobjemový odpad – konec měsíce října – začátek listopadu –za termín a organizaci zodpovídá P. Šeda Informovanost občanů o konkrétním termínu bude zajištěna lístky do schránek při roznášce časopisu SOB a rozhlasem.
- SKAO- firma dokončila práci, je nutné prohlédnou vrácení pozemků u letiště do původního stavu – zajistí M. Bolina a V. Končelík

- TV v pohostinství – zodpovídá V. Končelík
- Vyvezena ČOV u čp. 77 (1 cisterna) a septik u povodňových domků (2 cisterny) – náklady budou rozpočítány mezi napojené nájemníky
- Na základě upozornění M. Cihly a V. Končelíka, kteří zajišťovali vyvezení ČOV, je potřeba informovat nájemníky v čp. 77, aby nevhazovaly do WC zbytky jídel – dochází k ucpávání filtrů v ČOV – zajistí E. Křivancová

## **7. Diskuze**

**Zasedání bylo ukončeno ve 20:30 hod**

Starostka: Mgr. E. Křivancová

Ověřovatelé zápisu: M. Bolina

P. Šeda

Vyvěšeno: 4.10. 2012

Sejmuto: 20.10. 2012

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.