

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

**Zápis z 22. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 3. 2. 2012 od 19 hodin.**

Přítomní členové zastupitelstva: M. Bolina, M. Cihla, V. Končelík, E. Křivancová, J. Křivanec, P. Šeda

Omluveni: I.Machovcová

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Schůzi zahájila starostka obce Mgr. Eva Křivancová v 19.00 hod. Konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO a zastupitelstvo je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Dále informovala, že zápis z 21. zasedání ZO byl řádně ověřen a vyvěšen na úřední desce. Nikdo k němu nevznesl námitek. Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání ZO, který byl vyvěšen na úřední desce dle zákona a obsahovala ho též pozvánka, jež obdrželi všichni zastupitelé prostřednictvím elektronické pošty dne 28. 1. 2012(Příloha č. 2). Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi M. Bolina a P. Šeda.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Vyhláška o místním poplatku – komunální odpad
3. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě a smlouvě o hospodaření v lesních porostech
4. Výměna oken v obecním bytě č. p. 102
5. Kácení stromů
6. Informace starostky
7. Diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Tchořovice

- I. Bere na vědomí zápis z 21. zasedání ZO
- II. Schvaluje program 22. Zasedání
- III. volí ověřovatelé zápisu Michaela Bolinu a Pavla Šedu

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5/2012 bylo schváleno

2. Vyhláška o místním poplatku – komunální odpad

Na minulém zasedání zastupitelstva bylo zmíněno doporučení MV ČR na úpravu vyhlášky č. 1/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu. Jako nejvhodnější řešení se jeví vytvoření změny uvedené vyhlášky, ve které bude uvedeno vyúčtování odpadů za roky 2010 a 2011. Zároveň bylo do návrhu zapracováno ustanovení, že od poplatku jsou osvobozeny děti narozené během roku. Toto ustanovení pouze formálně upravilo již léta používanou praxi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 1/2010, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 6/2012 bylo schváleno

3. Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě a smlouvě o hospodaření v lesních porostech

Nájemce obecních lesů – firma Kaiser s. r. o. adresovala Obci Tchořovice návrh na uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě a smlouvě o hospodaření v lesních porostech. Obsahem návrhu je zvýšení nájemného za kalendářní rok na částku 70.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o změnu výše nájemného a nikoliv například o změnu délky trvání smlouvy, nebude k tomuto vyhlášen záměr nakládání s majetkem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. Bere na vědomí návrh na uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě a smlouvě o hospodaření v lesních porostech zasláný firmou Kaiser s. r. o., se sídlem Nádražní 753, 262 42 Rožmitál pod Tř., IČ 26733102
- II. Doporučuje starostce obce podepsat dodatek č. 6 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7/2012 bylo schváleno

4. Výměna oken v obecním bytě č. p. 102

Vzhledem k dohodě ZO, že před pronajmutím bytu v čp. 102 dojde k jeho údržbě, oslovila starostka obce v souladu s odst. 1, Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obcí Tchořovice, tři firmy za účelem vytvoření cenové nabídky na tuto zakázku.

1. Marek Zíka, prodej a montáž plastových oken a dřeví, bytem Hajany 76, 388 01 Blatná, IČ 72162104. Nabídnutá cena 77.905,- Kč. Nabídka neobsahuje kalkulaci na dvě okna. Záruční doba činí 5 let, termín dodání 4-8 týdnů, požadována 70% záloha.
2. Dynal s. r. o., se sídlem Vrchlického nám. 13, 270 34 Čistá, IČ 61680231. Nabídnutá cena 85.000,- Kč. Nabídka splnila požadované parametry. Záruční doba činí 7 let, termín dodání 3-5 týdnů, požadována 60% záloha.
3. IQ SYSTEME s. r. o., se sídlem Losiná 287, 332 04 Nezvěstice, IČ 25246798. Nabídnutá cena 77.281,- Kč. Nabídka neobsahovala náklady na dopravu a parapety. Chybně zde bylo kalkulováno s DPH ve výši 14%. Záruční doba činí 60 měsíců, termín dodání 4-5 týdnů, požadována záloha ve výši cca 50%.

Po vyhodnocení těchto nabídek, zohlednění zejména úplnosti nabídky, ceny, záruční doby a termínů dodání dospělo zastupitelstvo ke shodě, že nejvhodnější nabídka je ta učiněná firmou Dynal s. r. o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání a vyhodnocení nabídek

- I. Konstatuje, že firma Dynal s. r. o. nabídla nejvhodnější nabídku na zhotovení zakázky malého rozsahu – výměna oken v bytě v čp. 102
- II. Doporučuje starostce obce zadat zakázku malého rozsahu – výměna oken v bytě v čp. 102 firmě Dynal s. r. o., se sídlem Vrchlického nám. 13, 270 34 Čistá, IČ 61680231 za nabídkovou cenu 85.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 8/2012 bylo schváleno

5. Kácení stromů u rybníka Starý

Zastupitelstvo projednalo možnost pokácení stromů u rybníka Starý. Jedná se o náletové dřeviny (vrby) podél cesty od rybníka Starý směrem ke Kostelíku. Bylo navrženo pokácení těchto stromů z důvodu jejich špatného zdravotního stavu a ohrožování svého okolí pádem. Zastupitelé se shodli na tom, že poražení bude nejvhodnější provést ve spolupráci se společností Dvůr Lnáře, i vzhledem k tomu, že u některých stromů není vyjasněna otázka vlastnictví. Poražené stromy budou seštěpkovány a obec bude mít z výnosu nárok na podíl.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s podáním žádosti o povolení pokácení stromů na parc. č. 2589 a 2616.
- II. pověřuje místostarostu obce jednáním se společností Dvůr Lnáře s. r. o. v rámci celé této akce.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 9/2012 bylo schváleno

6. Informace starostky

Výpočet příspěvku Obce Tchořovice Svazku obcí Blatenska – na 1 obyvatele 70,- Kč/ rok, celková částka tedy 17.080,- Kč za rok 2012.

Přezkoumání hospodaření obce – kontrola proběhne dne 13. 3. 2012 pracovníky oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí KÚ Jihočeského kraje

Žádost o dotaci – zaslána žádost o nadační příspěvek (Nadace ČEZ)

Žádost o prominutí penále za porušení rozpočtové kázně (rekonstrukce domu čp.77) – Generální finanční ředitelství oznámí v nejbližších dnech své rozhodnutí ohledně prominutí respektive neprominutí platebního výměru a penále. Vzhledem k tomu a s vědomím lhůty k podání správní žaloby na vyměřené penále (žaloba na platební výměr byla již podána dříve), která uplyne ve středu dne 8. 2., bude žaloba podána. V případě pro obec nepříznivého rozhodnutí GFŘ bude svoláno mimořádné zasedání ZO.

Termín veřejné obecní schůze - předběžně 18. 2. 2012, pokud bude známo rozhodnutí GFŘ.

7. Diskuze

Požadavky na zařazení některých záležitostí na příští zasedání.

Zasedání bylo ukončeno ve 20.10 hod

Zapsal: Jan Křivanec

Starostka: Mgr. Eva Křivancová

Ověřovatelé zápisu: M. Bolina

P. Šeda

Vyvěšeno: 5. 2. 2012

Sejmuto: 21. 2. 2012

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.