

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře

(smlouva o dílo)

Vlastník lesa

Obec Tchořovice
Tchořovice
38801 Blatná
zastoupená starostkou: Mgr. Evou Křivancovou
IČ: 00667871

Odborný lesní hospodář

JUDr. Josef Kaiser
Hutě pod Třemšínem 7
262 42 Rožmitál pod Třemšínem
číslo licence: **MěÚPB 85076/2010/OŽP/Ra**

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výkon funkce odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 lesního zákona (č.289/1995 Sb.). Rozsah prací, úkonů a jiné činnosti spojené s výkonem této funkce podle této smlouvy je uveden v její příloze, kde jsou uvedeny práva a povinnosti odborného lesního hospodáře.
2. Odbornému lesnímu hospodáři byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 44 odst. 1 lesního zákona rozhodnutím Městského úřadu v Příbrami.
3. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka.

II.

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy odbornému lesnímu hospodáři podklady potřebné pro výkon funkce, zejména seznam lesních pozemků ve výpisu katastru nemovitostí a výpis LHP.
2. Vlastník lesa uděluje odbornému lesnímu hospodáři podpisem této smlouvy plnou moc ke všem právním úkonům, které jsou jako jeho práva a povinnosti vyznačeny v příloze smlouvy. K dalším případným úkonům bude vždy vystavována samostatná plná moc.
3. Vlastník lesa oznámí výběr osoby lesního hospodáře a datum uzavření této smlouvy pověřenému úřadu do 10 dnů od podpisu smlouvy.

III.

Další práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti řídí pokyny vlastníka lesa, lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy a lesním hospodářským plánem. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případnou vzniklou škodu.
2. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla.

3. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Pokud taková osoba poruší závazek smlouvy, odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby závazek porušil sám.
4. Odborný lesní hospodář se zavazuje utajit znalosti o vlastníkovi a jeho lesích, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
5. Při skončení výkonu činnosti se odborný lesní hospodář zavazuje vlastníkovi předat veškeré podklady týkající se vlastníkůva lesa.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že vůči sobě nemají za období účinků této smlouvy žádné závazky z titulu odměny odborného lesního hospodáře a nákladů na jeho činnost, neboť tyto hradí společnost KAISER s.r.o. na základě nájemní smlouvy s vlastníkem lesa ze dne 5. 1. 2004 ve znění pozdějších dodatků.

IV.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1.2011 do 31. 12.2020, není-li dále uvedeno jinak.
2. Vlastník lesa i odborný lesní hospodář mohou smlouvu popřípadě zmocnění v ní udělené kdykoli částečně nebo v celém rozsahu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta je 1 rok.
3. Tato smlouva zaniká i dříve než dnem 31. 12. 2020, a to dnem, ke kterému před tímto datem dojde ke skončení nájemní smlouvy na pronájem vlastníkových lesů se společností KAISER s.r.o., IČ 267 33 102 ze dne 5. 1. 2004 ve znění pozdějších dodatků.

VI.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právními poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem a podpůrně i obchodním zákoníkem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V..... *Tchořovičech* dne..... *23. 12. 2011*

Josef Kaiser

odborný lesní hospodář
JUDr. Josef Kaiser
JUDr. Josef Kaiser
odborný lesní hospodář
Hutě pod Třemšínem 7
262 42 Rožmitál pod Třemšínem
IČ: 169 35 659

Eva Křivancová

vlastník lesa
starostka Mgr. Eva Křivancová



Příloha ke smlouvě o výkonu odborného lesního hospodáře

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Dbát řádného hospodaření v lese.
Zabezpečit zpracování lesního hospodářského plánu.
Vypracovat připomínky a požadavky na zpracování LHP, spolupracovat se zpracovatelem LHP, získávat podklady a uplatňovat záměry vlastníka.
Předložit návrh LHP ke schválení.
Vypracovat případné námitky při neschválení LHP.
2. Sledovat dodržení závazných ustanovení LHP.
Požádat o změnu závazných ustanovení LHP.
3. Soustřeďovat podklady a vést lesní hospodářskou evidenci.
Předávat souhrnné údaje LHE orgánu státní správy lesů.
Poskytovat nezbytné údaje pro inventarizaci lesů.
4. Vyznačit mýtní úmyslné těžby a nahodilé těžby.
5. Určit čas a způsob provedení výchovných zásahů, provádět instruktáž k jejich vyznačení.
6. Určit čas a způsob provedení lesní dopravy /bez projednání použití cizích pozemků s jejich vlastníky.
7. Vypracovat návrhy na uznání výběrových stromů a lesních porostů, semenných sadů a matečnic pro sběr semen, odběr řízků, vést opatření a evidenci s tím spojenou.
8. Vypracovat návrhy k povolení sběru z neuznaných porostů.
9. Vypracovat návrhy na povolení dovozu semen a sazenic.
10. Určit, jaká semena a sazenice je nutno je nutno použít při obnově lesa a zalesnění nelesních půd, způsob manipulace s nimi. Vést evidenci o nakládání se semeny a sazenicemi.
11. Vést evidenci holin, lhůty jejich zalesnění a lhůty zajištění lesních porostů na nich vzniklých a žádat o případné povolení delší než zákonné lhůty.
12. Určit plochy, dřevinou skladbu, čas a způsob provedení obnovy lesa a projekty zalesnění nelesních půd.
13. Dbát ochrany lesa. Sledovat stav lesa, zjišťovat, evidovat, oznamovat orgánu státní správy lesů a vlastníkovi lesa výskyt a rozsah škodlivých činitelů, škody jimi způsobené, navrhopvat opatření a evidovat jejich provedení, vyznačovat zjištěnou kůrovcovou hmotu k asanaci.
14. Upozorňovat na přednostní provedení těžby nahodilé, oznamovat provedení orgánu státní správy lesů.
15. Navrhovat provedení meliorací a hrazení bystřin.
16. Navrhovat opatření ve prospěch účelového hospodaření v lesích ochranných a zvláštního určení.
17. Vypracovat podklady /výpočet, projekty, vyúčtování atd./ pro uplatnění náhrad za poškození lesa, za jiné újmy, za zvýšené náklady, na státní podpory hospodaření v lesích /dotace/, potvrzovat kvalitu dotovaných prací a jejich soulad s lesním zákonem a lesním hospodářským plánem.
18. Vypracovat stanovisko k požadavku na odnětí pozemků, omezení jejich využívání, na omezení nebo vyloučení vstupu do lesa, na výjimku ze zákazu činnosti v lesích.
19. Poskytovat vlastníkovi informace zabezpečující odbornou úroveň hospodaření v lese a to i v předchozích bodech neuvedenou, např. pro nákup strojů, materiálů, přípravků na ochranu rostlin, objednávky spec. lesnických služeb.
20. Vést evidenci o odborných úkonech a činnostech prováděných na základě své licence.