

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 21. 10. 2011 od 19 hodin.

Přítomní členové zastupitelstva: M. Bolina, M. Cihla, V. Končelík, E. Křivancová, J. Křivanec, I.Machovcová, P. Šeda

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Schůzi zahájila starostka obce Mgr. Eva Křivancová v 19.00 hod. Konstatovala, že je přítomno 7 členů ZO a zasedání je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Dále informovala, že zápis z 17. zasedání ZO byl řádně ověřen a vyvěšen na úřední desce. Nikdo k němu nevznesl námitek. Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání ZO, který byl vyvěšen na úřední desce dle zákona a obsahovala ho též pozvánka, jež obdrželi všichni zastupitelé dne 21. října (Příloha č. 2). Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi M. Bolina a P. Šeda.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Územní plán Tchořovice
3. Pronájem bytu v čp. 96
4. Pronájem nebytových prostor v čp. 96
5. Informace starostky
6. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice bere na vědomí zápis ze 17. zasedání ZO, schvaluje program 18. zasedání a volí ověřovateli zápisu Michaela Bolinu a Pavla Šedu

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 86/2011 bylo schváleno

2. Územní plán Tchořovice

V souladu s „Výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky malého rozsahu“, dále jen „výzvou“, na předložení nabídek odeslanou dne 13. 9. 2011 osmi architektonickým kancelářím, proběhlo na zasedání zastupitelstva otevírání obálek s jednotlivými nabídkami.

Nabídky podali:

1. UPLAN s.r.o., Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav
2. Ing. arch. Bohuslava Kolářová, Na Říháku 25, 153 00 Praha – Radotín
3. Architektonický ateliér Štěpán, ing. arch. Václav Štěpán, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice
4. Ing. arch. Olga Tausingerová, Na Hroudě 21, 100 00 Praha 1
5. Ing. arch. Zdeněk Gottfried, Novohradská1, 370 01 České Budějovice
6. ARD architects s.r.o., Ing. arch. Radek David, Kněžská 17, 370 01 České Budějovice
7. SLADKÝ & PARTNERS s.r.o., Projektový ateliér, Nad Šárkou 60, 160 00 Praha 6 - Hanspaulka
8. Ing. Pavel Valtr – UrbioProjekt atelier urbanismu, architektury a ekologie, Bělohorská 3, 301 00, Plzeň

Nabídky byly předběžně hodnoceny, ale vzhledem k jejich rozsáhlosti a nutnosti posuzovat řadu kritérií, které musí nabídky splňovat, vypracuje „Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro VŘ“ na příští zasedání ZO zprávu o hodnocení nabídek ve spolupráci s Ing. Roudnickou a následně navrhne Zastupitelstvu obce Tchořovice ke schválení budoucího zhotovitele územního plánu.

- bez usnesení-

3. Pronájem bytu v čp. 96

Dne 6. 10. 2011 vyhlásila starostka obce záměr pronájmu bytu v čp. 96 v k. ú. Tchořovice. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce po dobu 15 dnů. Žádost o pronájem bytu doručili:

J. H., bytem v Blatné, Šilhova 1025

V. H., bytem ve Lnářích, čp. 193

P. M., bytem v Horažďovicích, Nad Nemocnicí 1129

Z diskuze zastupitelů vyplynulo doporučení, aby byt i nebytový prostor byl pronajat stejnému zájemci.

4. Pronájem nebytových prostor v čp. 96

Dne 6. 10. 2011 vyhlásila starostka obce záměr pronájmu nebytových prostor v čp. 96 v k. ú. Tchořovice. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce po dobu stanovenou zákonem.

Žádost o pronájem bytu doručili:

P. M., bytem v Horažďovicích, Nad Nemocnicí 1129

V. H., bytem ve Lnářích, čp. 193

Starostka a místostarosta se informovali o představách provozování prodejny u obou zájemců, se kterými seznámili zastupitele. Vzhledem k dalším okolnostem, zejména skutečnosti, že pan P. M. provozuje v okolí Tchořovic další 2 obchody s potravinami, shodli se zastupitelé na upřednostnění pana P. M.. Starostka obce vyzve vybraného zájemce k podepsání nájemní smlouvy.

5. Informace starostky

a) **Dopis Česká televize** – upozornění na placení koncesionářských poplatků – TV v pohostinství.

b) **Dopis Krajského ředitelství Policie ČR pro Jihočeský kraj** – reakce ředitele Policie ČR pro Jihočeský kraj k vážení kamionů na letišti. Dle vyjádření ředitele nebylo prokázáno porušení právních předpisů ze strany policie při opakovaném vážení kamionů na pozemku obce. S argumentem poškozování místních komunikací se dopis nikterak nevyrovnal. Celá stížnost byla postoupena na KÚ Jihočeského kraje, odbor dopravy.

c) **Smlouva o poskytnutí účelové dotace** v rámci POV Jihočeského kraje v roce 2011 – úroky z úvěru. Starostka seznámila zastupitele s návrhem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice souhlasí s přijetím dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje pro rok 2011 č.j. SD/OREG/664/2011 (úroky z úvěrů) a pověřuje starostku obce podepsáním smlouvy dle předloženého návrhu

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 87/2011 bylo schváleno

d) **Velkoobjemový odpad** – sobota 29. 10. 2011 u hospody Na Kopečku

e) **Změna pojistných smluv** – do pojistné smlouvy na majetek obce přidány 4 nově zkolaudované garáže, u pojistky na vlek chybně uvedena registrační značka - opraveno

f) **Proúčtování finančních prostředků z dotací** – obec již obdržela finanční prostředky z dotací pro letošní rok (chodníky a dětské hřiště u OÚ)

6. Diskuze

a) Rozpočet na rok 2012 – zastupitelé vyzváni k předkládání návrhů na zapracování do rozpočtu

b) Oprava kapličky – bude záviset na finanční situaci obce, žádost o dotaci v příštím roce

g) Ořez stromů – lípy u kapličky, na drahách a lípa u mostu

Zasedání bylo ukončeno ve 21.45 hod

Starostka: Mgr. Eva Křivancová, v. r.

Ověřovatelé zápisu: M. Bolina

P. Šeda

Vyvěšeno: 30. 10. 2011

Sejmuto: 16. 11. 2011

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.