

Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce Tchořovice ze dne 4. 3. 2011

Přítomní členové zastupitelstva: M. Bolina, M. Cihla, V. Končelík, E. Křivancová, J. Křivanec
I. Machovcová, P. Šeda

Přítomní občané: J. Čadek ml., M. Čadková, V. Kaprová, J. Končelík ml., J. Kratochvíl, F. Tetauer ml.

1. Úvod a schválení programu a ověřovatelů zápisu

Schůzi zahájila starostka obce Mgr. Eva Křivancová. Konstatovala, že zastupitelstvo je usnášení schopné, že zápis z minulé schůze byl řádně ověřen, vyvěšen na úřední desce a nikdo k němu nevznesl námítky. Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi M. Cihla a I. Machovcová.

Navržený program:

1. Úvod, schválení programu, návržení a schválení ověřovatelů zápisu.
2. Dětské hřiště – výběr dodavatele herních prvků
3. Pronájem obecních pozemků
4. Pozemková úprava v k.ú. Pole
5. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2010
6. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku od PF ČR parc. č. 824/2 v k.ú. Tchořovice
7. Letiště
8. Informace starostky
9. Došlá pošta
10. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje program a ověřovatele zápisu M. Cihlu a I. Machovcovou.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 14/2011 bylo schváleno

2. Dětské hřiště

Vzhledem k tomu, že byla v loňském roce schválena dotace na projekt Úprava veřejného prostranství na multifunkční plochu na parc. č. 29/2 od SZIF České Budějovice, bylo osloveno 5 výrobců dětských hřišť, kteří podle zadání obce vypracovali konkrétní nabídky:

Luna Progress s.r.o., František Smitka – Dřevovýroba, Jaroslav Prokopius, TR Antoš s.r.o., NEPO Jiří Nedvěd. Zastupitelstvo zkonzultovalo jednotlivé nabídky a jako nejvýhodnější se jevila nabídka předložená firmou J. Prokopius.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice souhlasí s firmou Jaroslav Prokopius IČO 46657158, jako zhotovitelem multifunkční plochy.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 15/2011 bylo schváleno

3. Pronájem obecních pozemků

Obec Tchořovice má ve vlastnictví přibližně 20 ha pozemků (viz příloha č. 1). Jelikož platnost nájemní smlouvy se ZD Lnáře na pronájem těchto pozemků již vypršela, rozhodlo zastupitelstvo obce o zveřejnění záměru pronájmu těchto pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pozemků Obce Tchořovice parc. č.:

2415	2598	2564	2542	2537	2062	862/5
2469	2372	2561	2541	2285	2063	67/1
2615	2568	2557	2603	2161	2045	64
2607	2556	2554	2538	2141	2024	
2369	2562	2551	2539	2120	1369	
2599	2563	2543	2536	2115	1373	

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 16/2011 bylo schváleno

4. Pozemková úprava k. ú. Pole

Ministerstvo zemědělství ČR – Pozemkový úřad Strakonice provádí v k.ú. Pole pozemkovou úpravu. Firma Projekce pozemkových úprav, ing. Josef Honz zaslala obci aktualizovaný návrh nového uspořádání pozemků. Budou směněny pozemky ve stejné výměře v horní části bývalého letiště, viz příloha č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje návrh pozemkových úprav v k.ú. Pole.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 17/2011 bylo schváleno

5. Seznámení s výsledkem auditu

Starostka obce seznámila zastupitele s průběhem auditu hospodaření obce za rok 2010, který provedl Krajský úřad Jihočeského kraje, Ekonomický odbor, Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí.

6. Smlouva o bezúplatném převodu pozemku od PF ČR parc. č. 824/2 v k. ú. Tchořovice

Dne 5. 2. 2010 usnesením č. 2/2010 schválilo ZO bezúplatný převod pozemku parc. č. 824/2.

K podpisu této smlouvy došlo 3. 3. 2011 starostkou obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice bere na vědomí uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc. č.824/2 v k.ú. Tchořovice od Pozemkového fondu ČR a souhlasí s podpisem této smlouvy starostkou obce.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 18/2011 bylo schváleno

7. Letiště

a) **Pan Jakeš** požádal o pronájem pozemku parc.č. 2161 - bývalého areálu letiště za účelem konání burzy, která se uskuteční 26.3.2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy s p. Janem Jakešem, IČO: 60833149 na pozemek parc. č. 2161 (bývalá letištní plocha) za účelem konání Burzy Tchořovice dne 26. 3. 2011.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 19/2011 bylo schváleno

b) **Letiště** – prodiskutovány formulace v provozním řádu.

8. Informace starostky

a) Byty a domy ve vlastnictví obce – starostka navrhla svolání schůzky nájemníků těchto bytů a domů na 18. 3. 2011 za účelem řešení záležitostí týkající se obecních bytů.

b) Zastupitelé byli informováni, že dochází opakovaně k neplacení nájemného za obecní byty. V uvedených případech budou zasílány upomínky, případně podniknuty další právní kroky.

c) Starostka seznámila zastupitele s možností zaměstnat uchazeče o zaměstnání vedené na úřadu práce. Vzhledem k podmínkám nastaveným v letošním roce, kdy se obec musí finančně podílet na mzdě, se zastupitelstvo rozhodlo této nabídky nevyužít.

d) Informace o průběhu Valné hromady SOB a školení protipovodňové ochrany.

e) Obec Tchořovice je vlastníkem akcií České spořitelny. Předchozí zastupitelstvo od roku 2000 nenechávalo připisovat dividendy na účet. V únoru 2011 byly vyplaceny dividendy za rok 2000-2009 ve výši 48.917,-Kč a byly převedeny na běžný účet obce vedený u České spořitelny.

f) Dne 4.2.2011 si podal p. Martin Šimůnek žádost o vyjádření k výstavbě rodinného domu (par.č. 59/16), napojení na kanalizaci a vodovod a výjezd na místní komunikaci. Žádost pana Šimůnka byla projednána již 2. 7. 2010 a byla schválena zastupitelstvem obce jako usnesení č. 10/2010 bod 5. Na základě těchto skutečností mu bylo vystaveno souhlasné vyjádření.

g) Garáže u OÚ - v současné době byla dokončena příprava garáží ke kolaudačnímu řízení. Jedná se o 4 garáže. Po kolaudaci budou garáže nabídnuty k pronájmu.

h) V sobotu 2. 4. 2011 dopoledne se uskuteční svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu.

V červnu se uskuteční sběr šatstva pro Charitu Broumov.

ch) SDH Tchořovice a Obec Tchořovice uzavřeli smlouvu o výpůjčce požární zbrojnice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice bere na vědomí Smlouvu o výpůjčce a souhlasné prohlášení o existenci ústní smlouvy o výpůjčce nemovitosti užívané jako hasičská zbrojnice na parc. č. 87 v k.ú. Tchořovice mezi Obcí Tchořovice a SDH Tchořovice.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 20/2011 bylo schváleno

- Z dalšího jednání zastupitelstva se omluvil V. Končelík – přítomno nadále 6 členů ZO

7. Došlá pošta

a) MěÚ Blatná, Třída T.G. Masaryka 322 – Oznámení o zahájení řízení o vydání návrhu územního plánu Lnáře a data konání, viz. úřední deska

b) Katastrální úřad pro JČ kraj, KP Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 406, 386 41 Č.B – Rozhodnutí o nevyhovění nesouhlasu p. Františka Čady

- c) MěÚ Blatná, Třída T.G. Masaryka 322 – Oznámení o zahájení řízení MS Stráže, Lnáře – vypouštění kachen na rybníky
- d) Ing. Štěpán – čístopis Změny č. 1 ÚP Tchořovice
- e) MěÚ Blatná, Živnostenský úřad, Blatná – Zrušení živnostenského oprávnění K. Trojanovičovi, viz. úřední deska
- f) Pořádání srazu automobilů p. Chudoba, termín 2.7.2011 – zastupitelstvo navrhuje výběr jiného termínu z důvodu konání oslav SDH.
- g) Svaz tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Blatná požádal o finanční příspěvek na rok 2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje příspěvek na činnost Svazu tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Blatná ve výši 500,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 1

Usnesení č. 21/2011 bylo schváleno

- h) P. Janovský požádal zastupitelstvo o uzavření pětileté nájemní smlouvy na bývalou letištní plochu k předvádění sportovního auta z důvodu podání žádosti o grant. Z diskuze zastupitelů vyplynul nesouhlas s tímto záměrem. Starostka navrhla neschválení této žádosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice neschvaluje uzavření pětileté nájemní smlouvy s p. Janovským na pozemek parc. č. 2161 (bývalá letištní plocha) za účelem předvádění sportovního auta.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 22/2011 bylo schváleno

8. Diskuze

Starostovi SDH Tchořovice P. Šedovi bylo vytknuto starostkou obce, že neinformoval zastupitelstvo obce o využití dřeva z obecního lesa při hasičské brigádě. Svým jednáním porušil ústní dohodu z jednání předchozího zastupitelstva. Uzavření této ústní dohody P. Šeda popřel.

Do diskuze se dále zapojili i členové SDH přítomní jednání zastupitelstva. Starostka pověřila SDH Tchořovice osazením informačních tabulí na ploše bývalého letiště.

Starostka: Mgr. Eva Křivancová

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Cihla

Ivana Machovcová

Vyvěšeno: 14.3.2011

Sejmuto:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.

Usnesení ze 8. zasedání Zastupitelstva obce Tchořovice ze dne 4. 3. 2011

Usnesení č. 14/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje program a ověřovatele zápisu M. Cihlu a I.Machovcovou.

Usnesení č. 15/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice souhlasí s firmou Jaroslav Prokopius IČO 46657158, jako zhotovitelem multifunkční plochy.

Usnesení č. 16/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pozemků Obce Tchořovice parc. č.:

2415	2598	2564	2542	2537	2062	862/5
2469	2372	2561	2541	2285	2063	67/1
2615	2568	2557	2603	2161	2045	64
2607	2556	2554	2538	2141	2024	
2369	2562	2551	2539	2120	1369	
2599	2563	2543	2536	2115	1373	

Usnesení č. 17/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje návrh pozemkových úprav v k.ú. Pole.

Usnesení č. 18/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice bere na vědomí uzavření smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc. č.824/2 v k.ú. Tchořovice od Pozemkového fondu ČR a souhlasí s podpisem této smlouvy starostkou obce.

Usnesení č. 19/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy s p. Janem Jakešem, IČO: 60833149 na pozemek parc. č. 2161 (bývalá letištní plocha) za účelem konání Burzy Tchořovice dne 26. 3. 2011.

Usnesení č. 20/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice bere na vědomí Smlouvu o výpůjčce a souhlasné prohlášení o existenci ústní smlouvy o výpůjčce nemovitosti užívané jako hasičská zbrojnice na parc. č. 87 v k.ú. Tchořovice mezi Obcí Tchořovice a SDH Tchořovice.

Usnesení č. 21/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje příspěvek na činnost Svazu tělesně postižených v ČR, o.s., místní organizace Blatná ve výši 500,-Kč.

Usnesení č. 22/2011

Zastupitelstvo obce Tchořovice neschvaluje uzavření pětileté nájemní smlouvy s p. Janovským na pozemek parc. č. 2161 (bývalá letištní plocha) za účelem předvádění sportovního auta.