

Obec Tchořovice

Zápis z 29. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice, konaného dne 29. 9. 2025 od 18:00 hodin.

Přítomní členové ZO: Martina Čadková, Josef Fořt, Zdeněk Hybrant, Mgr. Eva Křivancová, Bc. Ivana Machovcová, Pavel Šeda, František Tetauer

Omluven:

Nepřítomen:

Dále přítomni: dle prezenční listiny (viz příloha č. 1)

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 28. zasedání ZO

Zasedání ZO Tchořovice bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce. Starosta konstatoval, že je přítomno 7 členů z celkového počtu 7 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (viz prezenční listina – příloha č. 1). Dále starosta obce vyzval ZO k podání případných námitek k zápisu č. 28.

2. Schválení programu

Navržený program:

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 28. zasedání ZO ze dne 19. 8. 2025
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Odkup pozemků pod chodníkem směrem na Blatnou
5. Převod pozemku 1558/2 do vlastnictví obce
6. Různé
7. Diskuze

Starosta seznámil členy ZO s návrhem programu dnešního zasedání, současně vyzval členy ZO k návrhům na jeho další doplnění. Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje navržený program zasedání – viz pozvánka příloha č. 2.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 31/2025 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Z. Hybranta a F. Tetauera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice volí ověřovateli zápisu Z. Hybranta a F. Tetauera.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 2 (E. Křivancová, I. Machovcová).

Usnesení č. 32/2025 bylo schváleno.

4. Odkup pozemků pod chodníkem směrem na Blatnou

Starosta obce informoval ZO o dokončení jednání s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Správa České Budějovice o odkupu pozemků pod obecním chodníkem. Dle návrhu kupní smlouvy (viz příloha č. 3) obec Tchořovice odkoupí pozemek p. č. 1515/24 o výměře 249 m² a pozemek p. č. 1515/25 o výměře 353 m² v katastrálním území Tchořovice za celkovou cenu 77 077 Kč včetně DPH 21 %.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi obcí Tchořovice a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Správy České Budějovice o odkupu pozemků p. č. 1515/24 o výměře 249 m² a p. č. 1515/25 o výměře 353 m² v katastrálním území Tchořovice za celkovou cenu 77 077 Kč včetně DPH 21 %.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 33/2025 bylo schváleno.

5. Převod pozemku p. č. 1558/2 do vlastnictví obce

Starosta obce Tchořovice informoval ZO o dokončení jednání se Správou železnic o bezúplatném převodu pozemku p. č. 1558/2 v katastrálním území Tchořovice do vlastnictví obce Tchořovice. Pozemek je zastavěn chodníkem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Tchořovice, jako nabyvatelem a Správou železnic o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemku p. č. 1558/2 v katastrálním území Tchořovice.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 34/2025 bylo schváleno.

6. Různé

- Rozpočtové opatření č. 7/2025
Starosta obce seznámil ZO s rozpočtovým opatřením č. 7/2025, rozpočtové opatření bylo zveřejněno na webu obce Tchořovice.
- Opakované veřejné projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Tchořovice se bude konat v Blatné ve středu 8. 10. 2025 v 9:30.
- Lampa k letišti – pod letištěm byla dodělána 1 lampa veřejného osvětlení.
- Obec Tchořovice uspořádá zájezd na adventní trhy do Českých Budějovic, přesný termín bude upřesněn.
- Podávat návrhy na investice obce na další rok (na další schůzi ZO)

7. Diskuze

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka
- 3) Kupní smlouva
- 4) Rozpočtová opatření č. 7/2025

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:27 hodin.

Starosta: Pavel Šeda

Zápis byl vyhotoven dne 13. 10. 2025

Ověřovatelé:

.....

Z. Hybrant

.....

F. Tetauer

Zapsala: Martina Čadková