

Obec Tchořovice

Zápis z 28. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice, konaného dne 19. 8. 2025 od 18:00 hodin.

Přítomní členové ZO: Martina Čadková, Josef Fořt, Mgr. Eva Křivancová, Bc. Ivana Machovcová, Pavel Šeda, František Tetauer

Omluven: Zdeněk Hybrant

Nepřítomen:

Dále přítomni: dle prezenční listiny(viz příloha č. 1)

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 27. zasedání ZO

Zasedání ZO Tchořovice bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce. Starosta konstatoval, že je přítomno 6 členů z celkového počtu 7 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (viz prezenční listina – příloha č. 1). Dále starosta obce vyzval ZO k podání případných námitek k zápisu č. 27.

Připomínky podané p. E. Křivancovou budou sepsány a přiloženy k zápisu.

2. Schválení programu

Navržený program:

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 27. zasedání ZO ze dne 20. 5. 2025
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zateplení bytu v č. p. 102 – výběr zhotovitele
5. Různé
6. Diskuze

Starosta seznámil členy ZO s návrhem programu dnešního zasedání, současně vyzval členy ZO k návrhům na jeho další doplnění. Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje navržený program zasedání – viz pozvánka příloha č. 2.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 28/2025 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu J. Fořta a F. Tetauera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice volí ověřovateli zápisu J. Fořta a F. Tetauera.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 2 (E. Křivancová, I. Machovcová)

Usnesení č. 29/2025 bylo schváleno.

4. Zateplení bytu v č. p. 102 – výběr zhotovitele

Starosta obce informoval ZO, že obdržel 3 cenové nabídky na zateplení bytu v č. p. 102. Cenové nabídky byly předloženy ZO k posouzení. Zateplení by mělo být dokončeno do konce měsíce listopadu. Smlouvu vypracuje právní zástupce obce Tchořovice. Se zateplením je počítáno v rozpočtu obce na tento rok.

1. cenová nabídka firma CI-JL Střechy s. r. o. za cenu 164 088, 10 Kč včetně DPH.

2. cenová nabídka firma Střechy Mádl s. r. o. za cenu 170 945,20 Kč včetně DPH

3. cenová nabídka firma Chládek FCH s. r. o. za cenu 175 486,30 Kč včetně DPH

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání vybralo firmu CI-JL Střechy s. r. o. na zateplení bytu v č. p. 102 s cenovou nabídkou 164 088,10 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 30/2025 bylo schváleno.

5. Různé

- Starosta obce Tchořovice informoval o rozpočtových opatřeních č. 4, č. 5 a č. 6/2025 (viz příloha). Rozpočtová opatření jsou zveřejněna na webu obce Tchořovice.
- Stav nemovitostí hospodářských budov okolo tvrze – odeslán dopis vlastníkům nemovitostí, předneseno vyjádření některých vlastníků, diskuze zastupitelů k tématu.
- Polní cesty Tchořovice – proběhla kolaudace a předání cest obci Tchořovice. Proběhla kontrola z SZIF – vše v pořádku.
- Byla namontována nová lampa veřejného osvětlení pod letištěm.
E. Křivancová – chybí lampa VO nad p. Krejčím, je třeba ji tam dodat.
- Nainstalována nové dopravní značení do ulice k hasičské zbrojnici – jednosměrná ulice.
- Odborný posudek na povodňový dům č. p. 50 – stále se čeká na vyhotovení posudku.
- Zahájeny úpravy okolí obecního úřadu (srpen), dokončení je plánované do konce září.
- Během měsíce září je plánovaná oprava dřevěných prvků na kapli sv. Václava (dveře, okna, dřevěné žaluzie na zvonici). S opravami je počítáno v rozpočtu obce na tento rok.
- Plánovaná objížďka – uzavírka silnice II/174 od rybníka Nový na Lnáře z důvodu opravy železničního přejezdu 22. 8. – 5. 9. 2025.
- Inventarizace dřevin – zasláná cenová nabídka inventarizace dřevin (zaměření, posouzení zdravotního stavu stromů, možný prořez, zanesení dat do GPS).
E. Křivancová – v minulosti již byla inventarizace dřevin zpracována (p. Keclík), byla využita dotace. Konzultace s touto firmou?
- Plánované chodníky okolo silnice I/20 – P. Slováček zašle cenovou kalkulaci do konce srpna, současně tam zahrne úsek chodníku před č. p. 96 (bývalý krám).

6. Diskuze

E. Křivancová:

- Byl byt č. 1 v č. p. 77 předán včas?
Starosta – Ne, byl předán 17. 6. 2025, udělán dodatek k nájemní smlouvě, nájem byl doplacen.
- Garáže č. 1 a č. 4 u č. p. 77, komu jsou pronajaty?
Starosta – p. Cihlovi, a p. Velíškovi (na základě nájemní smlouvy).

- Bylo by vhodné objet cesty okolo obce a zkontrolovat je, dochází k priorování cest (např. směr Smyslov).
- Letiště – jsou zde poválené zábrany, pomalované značky, případně dopravní značení úplně chybí.
- Nevynášet nový nábytek z obecního pohostinství před budovu – možné poškození majetku.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka
- 3) Rozpočtová opatření č. 4, č. 5, č. 6/2025

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19:17 hodin.

Starosta: Pavel Šeda

Zápis byl vyhotoven dne 2. 9. 2025

Ověřovatelé:

.....

J. Fořt

.....

F. Tetauer

Zapsala: Martina Čadková