

Obec Tchořovice

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice, konaného dne 15. 4. 2025 od 18:00 hodin.

Přítomní členové ZO: Martina Čadková, Josef Fořt, Bc. Ivana Machovcová, Pavel Šeda, František Tetauer

Omluven: Zdeněk Hybrant, Mgr. Eva Křivancová

Nepřítomen:

Dále přítomni: dle prezenční listiny (viz příloha č. 1)

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 25. zasedání ZO

Zasedání ZO Tchořovice bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce. Starosta konstatoval, že je přítomno 5 členů z celkového počtu 7 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (viz prezenční listina – příloha č. 1). Dále starosta obce vyzval ZO k podání případných námitek k zápisu č. 25.

Starosta obce přednesl ZO připomínky k zápisu č. 25 zaslané E. Křivancovou na email. Připomínky budou přiloženy k zápisu č. 25.

2. Schválení programu

Navržený program:

1. Úvod, kontrola usnesení a schválení zápisu z 25. zasedání ZO ze dne 6. 3. 2025
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Schválení prodeje povodňového domku
5. Vyhlášení záměru – pronájem bytu č. 1
6. Žádost o poskytnutí daru – Linka bezpečí
7. Žádost o poskytnutí daru – STP
8. Žádost o poskytnutí daru – Centrum Hájek
9. Veřejné osvětlení
10. Pronájem letiště
11. Rozpočtové opatření
12. Různé
13. Diskuze

Starosta seznámil členy ZO s návrhem programu dnešního zasedání, současně vyzval členy ZO k návrhům na jeho další doplnění. Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje navržený program zasedání – viz pozvánka příloha č. 2.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 13/2025 bylo schváleno.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu J. Fořta a F. Tetauera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice volí ověřovateli zápisu J. Fořta a F. Tetauera.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 1 (I. Machovcová).

Usnesení č. 14/2025 bylo schváleno.

4. Schválení prodeje povodňového domku

Starosta obce Tchořovice informoval ZO, že na základě vyvěšeného záměru na prodej povodňového domku č. p. 50, ze dne 7. 3. 2025, projeví zájem o odkup pouze dosavadní nájemci - [REDACTED]. Ti podali žádost o odkup povodňového domku s tím, že je v domě špatná tepelná izolace podlah, na kterou poukazovali již v minulých letech (viz fotodokumentace, zápisy) a dochází ke vzniku plísní. Odstranění této závady může být více finančně náročné. Starosta obce navrhl, po poradě s právním zástupcem obce, pořídit odborný posudek, který by danou závadu potvrdil či vyvrátil a stanovil případné náklady na její odstranění. Zpracování odborného posudku uhradí obec Tchořovice – cca 20 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje pořízení odborného posudku na potvrzení závad a případné náklady na jejich odstranění v domě č. p. 50.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 1 (I. Machovcová)

Usnesení č. 15/2025 bylo schváleno.

5. Vyhlášení záměru – pronájem bytu č. 1

Starosta obce Tchořovice informoval ZO o vyklizení bytu č. 1 v č. p. Tchořovice 77 ke dni 31. 5. 2025. Na základě platné směrnice starosta navrhl ZO vyhlášení záměru nájmu bytu pro příjmově vymezené osoby (viz příloha).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice schvaluje vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 1 v č. p. 77 Tchořovice pro příjmově vymezené osoby.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 16/2025 bylo schváleno

6. Žádost o poskytnutí daru – Linky bezpečí

Starosta obce Tchořovice informoval ZO o žádosti organizace Linka bezpečí, z.s. o poskytnutí příspěvku daru ve výši 2500 Kč na poskytování krizových služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje poskytnutí daru ve výši 2500 Kč organizaci Linka bezpečí, z.s. na poskytování krizových služeb.

Výsledek hlasování: pro 0, proti 5, zdrželi se 0.

Usnesení nebylo schváleno

7. Žádost o poskytnutí daru - STP

Starosta obce Tchořovice informoval ZO o žádosti Svazu tělesně postižených v ČR z. s., místní organizace Blatná o poskytnutí finančního daru pro rok 2025 na podporu zdravotně znevýhodněných osob. Starosta obce navrhl částku ve výši 2 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 2 000 Kč Svazu tělesně postižených v ČR z. s., místní organizace Blatná.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 17/2025 bylo schváleno

8. Žádost o poskytnutí daru - Centrum Hájek

Starosta obce Tchořovice informoval ZO o žádosti organizace Centrum Hájek z. ú. o poskytnutí daru ve výši 11 000 Kč na poskytování sociálně-rehabilitačních služeb dětem ve věku 1 – 18 let s tělesným, mentálním a kombinovaným postižením a jejich rodinám. V současné době organizace poskytuje služby 1 občanovi obce Tchořovice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 11 000 Kč organizaci Centrum Hájek z. ú. na poskytování sociálně-rehabilitačních služeb.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 18/2025 bylo schváleno

9. Veřejné osvětlení

Starosta obce Tchořovice informoval ZO, že obdržel dvě cenové nabídky na výměnu 9 světel veřejného osvětlení v oblasti obce nad železničním přejezdem. Světla jsou potřeba vyměnit za nová úsporná (autonomní stmívání).

1. cenová nabídka od SATHEA VISION s. r. o. činí 91 292 Kč bez DPH

2. cenová nabídka od Elektromontáže Blatná spol. s r. o. činí 92 341 Kč bez DPH.

Výběr cenové nabídky se přesouvá na další ZO s ohledem na zjištění konečných cenových nabídek (v cenových nabídkách není zohledněna prodloužená záruka).

10. Pronájem letiště

Mustang Ridres club požádal o povolení uspořádání akce na letišti dne 20. 6. A 21. 6. 2025 (závod na 1 míli). V pátek by proběhly přípravy na akci a v sobotu samotná akce od 10 hodin – 17 hodin. Nabízí 30 000 Kč bez DPH/ den. Po skončení akce organizátoři uklidí pronajatou část letiště. Ve smlouvě o pronájmu se ošetří dodržení nočního klidu (pátek 20.6.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje pronájem letiště Mustang Ridres club na uspořádání akce ve dnech 20.6. – 21. 6. 2025.

Výsledek hlasování: pro 5 , proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 19/2025 bylo schváleno

11. Rozpočtové opatření

Starosta obce Tchořovice informoval o rozpočtovém opatření č.2/2025 (viz příloha). Rozpočtové opatření je zveřejněno na webu obce Tchořovice.

12. Různé

Informace starosty:

- Dne 22. 4. 2025 od 14:30 hodin se uskuteční výběrové řízení na úpravu prostranství obecního úřadu III. a IV. etapa.
- Žádost o finanční příspěvek na knihu Poslední dny 2. Světové války na Lnářsku. V knize bude psáno i o obci Tchořovice. Možnost objednání výtisků knihy.
- Směna pozemku s železnicí dokončena, směna je zapsána v KÚ.
- Zakoupení prken na dřevěné mantinely - ohraničení asfaltové plochy - hřiště, areál bývalé skládky
- Zájemce o pronájem bývalého krámu – zájemce byl vyzván k podání písemné žádosti. Následně žádost projedná ZO.

13. Diskuze

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Pozvánka
- 3) Záměr pronájmu bytu pro příjmově vymezené osoby
- 4) Rozpočtové opatření č. 2/2025

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:55 hodin.

Starosta: Pavel Šeda

Zápis byl vyhotoven dne 25. 4. 2025

Ověřovatelé:

.....

J. Fořt

.....

F. Tetauer

Zapsala: Martina Čadková