

**Obec Tchořovice**  
**Zastupitelstvo Obce Tchořovice**

**Zápis z 30. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,**  
**konaného dne 11. 2. 2022 od 18 hodin.**

**Přítomní členové ZO:** J. Čadek, Ing. E. Kaprová, Mgr. E. Křivancová, Mgr. J. Křivanec, K. Matějková, M. Šimůnek

**Nepřítomen:** -----

**Omluveni:** V. Končelík

**Dále přítomni:** ----

### **1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu**

Zasedání ZO bylo zahájeno v 18 h starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále též „předsedající“). Starostka obce konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Současně předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2), zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu. Vzhledem ke koronavirové pandemii a přijatým nařízením vlády, byly při organizaci tohoto zasedání učiněny kroky, aby přijatá opatření byla dodržena. Připomínky k zápisu č. 29 – žádné

Jako ověřovatelé zápisu 30. zasedání ZO byli navrženi Ing. Eva Kaprová a Kamila Matějková  
Další návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

#### **Navržený program:**

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Rozpočet 2022 – změna čísla položky
4. Změna stanov SOB
5. Územní plán Tchořovice
6. Oblastní charita Strakonice - žádost o příspěvek
7. Lungta – žádost kampaň
8. Pronájem parc. č. 2161 (plocha letiště)
9. Informace, různé
10. Diskuze

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 30. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 30. zasedání Ing. Evu Kaprovou a Kamilu Matějkovou

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 1/2022 bylo schváleno**

### **2. Rozpočtové opatření**

Starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 16/2021 a 1/2022 (příloha č. 3, 4) – vzato na vědomí, bez připomínek

### **3. Rozpočet 2022 – změna položky**

Starostka informovala zastupitele, že vyhláška Ministerstva financí č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, byla k 31.12.2021 zrušena a byla nahrazena k 1.1. 2022 novou vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě. Novou vyhláškou byla zrušena položka 1340 – Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Tato položka byla nahrazena položkou 1345 – Příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a příjem z poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Proto byla v rozpočtu na rok 2022 provedena změna čísla položky, objem finančních prostředků se nezměnil. Záznam o změně je zveřejněn na úřední desce obce. Bez připomínek

Zastupitelstvo vzalo na vědomí změnu položky ve schváleném rozpočtu obce Tchořovice na rok 2022 – zrušení položky č. 1340 a její náhradu položkou č. 1345, beze změny objemu finančních prostředků.

### **4. Změna stanov SOB**

Starostka informovala zastupitele, že na VH SOB 1.12.2021 byla odsouhlasena změna výše členských příspěvků ze 70 Kč na 90 Kč za jednoho trvale žijícího obyvatele. V souvislosti s tímto byl vypracován návrh změny Stanov Svazku obcí Blatenska.

Změny oproti původním stanovám:

- sídlo svazku – nově: Spálená 727,388 01 Blatná
- kapitola VIII týkající se Rady: *„Zasedání Rady svolává předseda nebo místopředseda podle potřeby, nejméně jedenkrát za 3 měsíce“* (původně bylo za 2 měsíce)
- Kapitola XIII týkající se členských příspěvků – nové znění: *„Výši a podmínky placení stanoví a mění svým usnesením Valná hromada Svazku. Případnou změnu výše členského příspěvku musí projednat a schválit Valná hromada.“*

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí změnu výše členského příspěvku Svazku obcí Blatenska 90 Kč/rok za jednoho trvale žijícího obyvatele
- II. bere na vědomí změnu sídla Svazku obcí Blatenska – Spálená 727,388 01 Blatná,
- III. schvaluje změnu stanov Svazku obcí Blatenska dle předloženého návrhu (Příloha č. 5)

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 2/2022 bylo schváleno**

### **5. Územní plán Tchořovice**

Starostka informovala zastupitele o povinnosti Obce Tchořovice jako pořizovatele územního plánu (dále „ÚP“) soustavného sledování územně plánovací dokumentace, jejího vyhodnocování a vypracování zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období, nejpozději do 4 let od vydání ÚP a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky. ÚP Tchořovice byl vydán v roce 2014, první zpráva o uplatňování schválena 2018, v tomto roce je povinnost vypracovat další zprávu. Starostka navrhla, aby zprávu vypracoval Obecní úřad s rozšířenou působností Blatná (bezplatně), který bude při vypracování zprávy spolupracovat s určeným zastupitelem Obce Tchořovice.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání:

- I. Bere na vědomí povinnost obce Tchořovice vyplývající z § 5 odst. (6) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) o soustavném sledování uplatňování územně plánovací dokumentace a jejím vyhodnocování.
- II. Bere na vědomí povinnost pořizovatele územního plánu vyplývající z § 55 odst. (1) stavebního zákona o předložení zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.
- III. Schvaluje dle § 6 odst. (6) písm. b) stavebního zákona podání žádosti o zpracování „Zprávy o uplatňování Územního plánu Tchořovice“ Městskému úřadu Blatná – odboru výstavby a územního plánování („dále jen úřad územního plánování“), který splní povinnost pořizovatele vyplývající z § 55 odst. (1) stavebního zákona.
- IV. Pověřuje v souladu s § 6 odst. (5) písm. f) a s přiměřeným užitím § 47 odst. (1) stavebního zákona starostku obce Mgr. Evu Křivanovou jako určeného zastupitele, který bude po dobu zpracování a projednávání „Zprávy o uplatňování Územního plánu Tchořovice“ spolupracovat s pořizovatelem.

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 3/2022 bylo schváleno**

## **6. Oblastní charita Strakonice – žádost o příspěvek**

Oblastní charita Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice – žádost o finanční příspěvek na rok 2022, starostka navrhla finanční dar ve výši 2 000 Kč

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s poskytnutím finančního daru Oblastní charitě Strakonice, Sousedovice 40, 386 01 Strakonice, IČ 69093083 ve výši 2 000,- Kč převodem na účet .

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 4/2022 bylo schváleno**

## **7. Lungta – žádost kampaň**

Spolek Lungta, se sídlem Dlouhá 2, 110 00 Praha 1 podal žádost o projednání připojení se k akci Vlajka pro Tibet 2022, a to vyvěšením tibetské vlajky 10. 3. letošního roku na budově úřadu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s připojením se k akci Vlajka pro Tibet 2022 vyvěšením vlajky na budově OÚ.

**Výsledek hlasování: pro 0, proti 5, zdrželi se hlasování 1 (J. Křivanec)**

Usnesení nebylo přijato

## **8. Pronájem parc. č. 2161 (letišťe)**

### **Pronájem letiště**

- **Padákové létání** – v průběhu celého roku 2022, bez připomínek
- **Burza Tchořovice**
  - v roce 2022 - 7 termínů, poslední sobota v měsících 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11/2022
  - nebude účtováno nájemné za termíny neuskutečněných akcí z důvodu opatření vyhlášených orgány veřejné moci České republiky v rámci zamezení šíření nového typu koronaviru a zakazující resp. omezující pořádání hromadných akcí a shromažďování osob.
- Mustang Riders Club – Sprinty mustangů a ostatních amerických vozů, 18.6.2022 nebo 25.6.2022, starostka konstatovala, že při této akci je v obci velký hluk, v diskusi většina zastupitelů vyjádřila souhlas s pronájmem plochy na tuto akci, je potřeba vybrat ale jiný termín (18.6.2022 – akce obce, 25.6.2022- Burza Tchořovice), bylo zohledněno i to, že část výtěžku z akce je věnována na charitu

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s uzavřením nájemních smluv na zpevněnou část parc. 2161 v k.ú. Tchořovice dle předloženého návrhu

- Padákové létání – tandemy, vleky pilotů/žáků PK“ – Ing. Radek Václavík
- Jan Jakeš – Burza Tchořovice

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 5/2022 bylo schváleno**

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na zpevněnou část parc. 2161 v k.ú. Tchořovice na akci Sprinty mustangů a ostatních amerických vozů.

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 1 (Křivancová), zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 6/2022 bylo schváleno**

Starostka seznámila zastupitele se žádostí firmy Greenbuddies o dlouhodobý pronájem části plochy parc. č. 2161 na výstavbu fotovoltaické elektrárny. Zastupitelé se shodli na tom, aby v jednání s firmou bylo pokračováno a došlo ke zjištění podmínek pro tento záměr – především možnost napojení do sítě, výše nájmu, velikost plochy k pronájmu.

## **8. Informace, různé**

### **Informace starostky**

- **Vodovod** – starostka seznámila zastupitele se skutečnými náklady na výrobu vody v roce 2021, které činily 211 897 Kč bez DPH, na vodném bylo v roce 2021 fakturováno 160 065 Kč bez DPH, rozdíl mezi výdaji a příjmy byl uhrazen z rozpočtu obce, bez připomínek
- **Podání žádosti o dotaci** – výsadba dřevin, bez připomínek
- **Dary obyvatelstvu**  
v rámci rozpočtu na rok 2022 předložila starostka návrh poskytnout seniorům dary podle stejných pravidel jako v roce 2021
  - dárkové poukázky ve výši 500,- Kč a květiny v hodnotě cca 200 Kč seniorům s trvalým pobytem v obci Tchořovice v roce 2022 při životním jubileu 70; 75; 80 let a poté každý rok. Vzhledem ke spokojenosti občanů budou poukázky i nadále uplatňovány v COOP SUPERMARKETU Blatná, tř. J. P. Koubka (Labuť).

- vánoční finanční dar ve výši 500,- Kč všem seniorům od 70 let s TP v obci Tchořovice v prosinci 2022.
- Vítání občánků – starostka navrhla poskytnout finanční dar ve výši 2.000 Kč rodičům dětí s trvalým pobytem v Obci Tchořovice k vítání občánků (jedná se o děti narozené od r. 2021) + upomínkové předměty  
Bez připomínek

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 2000,- Kč rodičům dětí s trvalým pobytem v Obci Tchořovice u příležitosti vítání nových občánků v obci.

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 7/2022 bylo schváleno**

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje pro občany s trvalým pobytem v obci Tchořovice v roce 2022

- I. dárkové poukázky ve výši 500,- Kč a květiny v hodnotě cca 200,- Kč při životním jubileu 70; 75; 80 let a dále každý rok
- II. finanční dar pro seniory od 70 let ve výši 500,- Kč v prosinci 2022

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 8 /2022 bylo schváleno**

- **MAS Blatensko, o.p.s.** – bude žádat a realizovat projekt Místní akční plán rozvoje vzdělání Blatensko III., vyžadován souhlas obcí, bez připomínek
- **Sbírka pro Diakonii Broumov** – pátek 18.2.2022, 8-11:30 a 16-18 h na OÚ Tchořovice, zodpovídá Křivancová
- **Smlouva o zajištění odběru odpadů mezi Technickými službami města Blatné a obcí Tchořovice** – byla uzavřena, od 1.1.2022 mohou využívat občané sběrný dvůr v Blatné
- **Tříkrálová sbírka – v naší obci obcházely 2 skupiny koledníků, vybráno 11 928 Kč, poděkování dárčům i koledníkům**
- **Opravy komunikací** – starostka upozornila na nutnost oprav komunikací u hasičské zbrojnice, okolo obecního úřadu a v lokalitě Draha. Vzhledem k finančním možnostem obce navrhla v současnosti začít s opravou komunikace kolem OÚ (od OÚ směrem k obecnímu skladu), předběžný odhad opravy cca 500 000 Kč.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s opravou komunikace dle předloženého návrhu od obecního úřadu k obecnímu skladu.

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 9/2022 bylo schváleno**

- **Plynový kotel** – čp. 77, byt č. 5, nutná výměna plynového kotle
- **Výměna infotabulí u pomníku** – bez připomínek
- **Zápis z výborů** – starostka přečetla předanou zprávu kontrolního a finančního výboru ze schůzky dne 12.11.2021

- **Pohostinství**

- nájemce zůstává stejný
- pořízení nového nábytku do výčepu - pevnější židle a stoly, židle bez čalounění
- místostarosta seznámil s dalšími informacemi týkající se možnosti vytápění
- nájemce požádal o možnost umístit v obci dopravní informativní značky Restaurace

## **9. Diskuze**

Oslavy u příležitosti 650. výročí první zmínky o obci a 130. výročí založení Sboru dobrovolných hasičů - organizace akce, termín 18.6.2022

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 h

Starostka:                      Mgr. Eva Křivancová v.r.

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Ing. Eva Kaprová

.....  
Kamila Matějková