

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

Zápis z 28. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 26. 11. 2021 od 18 hodin.

Přítomní členové ZO: J. Čadek, Ing. E. Kaprová, V. Končelík, Mgr. E. Křivancová, Mgr. J. Křivanec, M. Šimůnek

Nepřítomen: -----

Omluveni: K. Matějková

Dále přítomni: dle prezenční listiny

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Zasedání ZO bylo zahájeno starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále též „předsedající“). Starostka obce konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Současně předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2), zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu. Vzhledem ke koronavirové pandemii a přijatým nařízením vlády, byly při organizaci tohoto zasedání učiněny kroky, aby přijatá opatření byla dodržena.

Připomínky k zápisu č. 27 – žádné

Jako ověřovatelé zápisu 28. zasedání ZO byli navrženi Jaroslav Čadek a Ing. Eva Kaprová

Návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – vodovodní přípojka
4. Příspěvek SOB – navýšení
5. Dotace 2022
6. Mimořádná splátka úvěru 8 BJ
7. Informace, různé
8. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 28. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 28. zasedání Jaroslava Čadka a Ing. Evu Kaprovou

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 32/2021 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č.13/2021 (příloha č. 3) – vzato na vědomí, bez připomínek

3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – vodovodní přípojka

Starostka předložila k projednání návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti týkající se výstavby nové vodovodní přípojky v pozemcích v majetku Obce Tchořovice včetně pravidla pro stanovení ceny za zřízení služebnosti, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000 Kč + 100 Kč za každý započatý 1 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách vodovodní přípojky
- II. schvaluje pravidlo pro výpočet ceny služebnosti při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m² za cenu 10.000 Kč + 100 Kč za každý započatý 1 m².
- III. pověřuje starostku k podpisu následných smluv o zřízení služebnosti dle pravidel v bodu II.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 33/2021 bylo schváleno

V současnosti mají požádáno o připojení na obecní vodovod 2 majitelé nemovitostí na Dražích parc. č. 59/39 a 59/40 v k. ú. Tchořovice. Bez připomínek

4. Příspěvek SOB – navýšení

Starostka informovala zastupitele, že na jednání Rady SOB dne 15. 11. 2021 byl návrh na zvýšení členského příspěvku na 100 Kč/1 obyvatele za rok ještě přehodnocen. Rada SOB doporučí VH SOB navýšení členského příspěvku na 1 obyvatele ve výši 90,00 Kč s platností od 1. 1. 2022. Zároveň seznámila zastupitele s podklady zaslanych SOB s odůvodněním zvýšení členského příspěvku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s navýšením členského příspěvku Svazku obcí Blatenska na 90 Kč na jednoho obyvatele za rok.

Výsledek hlasování: pro 2 (Kaprová, Křivancová), proti 0, zdrželi se hlasování 4 (Čadek, Končelík, Křivanec, Šimůnek)

Usnesení nebylo schváleno

Starostka vyzvala zastupitele, pokud mají jiný návrh, aby ho přednesli.

J. Čadek - návrh 80 Kč na jednoho obyvatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s navýšením členského příspěvku Svazku obcí Blatenska na 80 Kč na jednoho obyvatele za rok.

Výsledek hlasování: pro 3 (Čadek, Končelík, Šimůnek), proti 2 (Kaprová, Křivancová), zdrželi se hlasování 1 (Křivanec)

Usnesení nebylo schváleno

5. Dotace 2022

Starostka seznámila zastupitele s připravovanými žádostmi o dotace.

Ministerstvo pro místní rozvoj - obnova a doplnění herních prvků v zahradě u obecního úřadu čp. 77 ve Tchořovicích. Předběžná cena projektu činí orientačně 600.000 Kč.

Starostka seznámila zastupitele s obsahem revizní zprávy týkající se herních prvků v obci. Ze zprávy vyplynulo, že některé prvky u OÚ jsou nezpůsobilé provozu a nebezpečné a je nutné je odstranit. Vzhledem k tomuto navrhla pořízení nových herních prvků a využít při tom vyhlášené dotace MMR.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s podáním žádosti o dotaci Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt „Obnova a doplnění herních prvků v místě aktivního a pasivního odpočinku v obci Tchořovice na parc. č. 29/2 v k. ú. Tchořovice“.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 34/2021 bylo schváleno

POV Jihočeského kraje 2022 – starostka navrhla podat žádost na úpravu okolí obecního úřadu týkající se především výměny oplocení a vrat, úpravy vstupu do budovy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s podáním žádostí o dotaci z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje 2022 na úpravu okolí obecního úřadu dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 35/2021 bylo schváleno

6. Mimořádná splátka úvěru 8 BJ

Starostka navrhla zastupitelům k projednání úhradu mimořádné splátky úvěru, který obec čerpala na vybudování 8 bytových jednotek v čp. 77 ve Tchořovicích, ve výši 500.000 Kč. Úvěr je v současnosti veden u České spořitelny. Návrh výše splátky vychází ze současných finančních možností obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s úhradou mimořádné splátky úvěru vedeného u České spořitelny, a.s., ve výši 500.000 Kč
- II. ukládá starostce provést rozpočtové opatření dle bodu I.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 36/2021 bylo schváleno

7. Informace, různé

Informace starostky

- Chodník u přejezdu – probíhá realizace, informace o problému s výškou chodníku u branky při vstupu na pozemek u čp. 101. Majiteli nemovitosti nabídnuto výškově napojit bezbariérově nově budovaný chodník na chodníček na jeho pozemku, toto řešení bylo majitelem

nemovitosti čp. 101 odmítnuto, na základě jednání s projektantem a zhotovitelem bude chodník ukončen před brankou k čp. 101, čímž zde vznikne schod.

- Burza Tchořovice – 27. 11.2021 zrušena z důvodu přijatých opatření v souvislosti s vývojem situace nákazy koronavirem
- Vyměněny poničené dopravní zábrany na letišti
- Přerušeni elektrické energie 1.12.2021 – lokalita Draha
- Instalováno vánoční osvětlení na 10 sloupech VO, rozsvícení vánočního stromku 28.11.2021 v 17 h
- Žádost z Krajského úřadu Jč kraje o spolupráci při zvládnání epidemie v Jč kraji
Krizový štáb Jč kraje
 - výzva pro občany starší 60 let k omezení soc. kontaktů,
 - výzva starostům k zásadnímu omezení veřejných akcí,
 - výzva organizátorům kult. akcí ke zvážení nutnosti konání akce
- Předběžný termín příštího zasedání ZO 14. 12. 2021

8. Diskuze

Hospoda čp. 102 – možnosti změny zdroje tepla v pohostinství

Termín akce k výročí obce a hasičů v roce 2022 - 18. 6. 2022

Zasedání bylo ukončeno v 19:50 h

Starostka: Mgr. Eva Křivancová, v.r.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jaroslav Čadek

.....
Ing. Eva Kaprová