

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 6. 8. 2021 od 19 hodin.

Přítomní členové ZO: Ing. E. Kaprová, Mgr. E. Křivancová, Mgr. J. Křivanec, M. Šimůnek

Nepřítomen: -----

Omluveni: J. Čadek, V. Končelík, K. Matějková

Dále přítomni: -----

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Zasedání ZO bylo zahájeno v 19 h starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále též „předsedající“). Starostka obce konstatovala, že jsou přítomni 4 členové ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Současně předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2), zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu. Vzhledem ke koronavirové pandemii a přijatým nařízením vlády, byly při organizaci tohoto zasedání učiněny kroky, aby přijatá opatření byla dodržena. Připomínky k zápisu č. 25 – žádné

Jako ověřovatelé zápisu 26. zasedání ZO byli navrženi Mgr. Jan Křivanec a Martin Šimůnek
Návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Majetkoprávní dispozice
4. Finanční dar oblasti Moravy postižené živelní katastrofou
5. Tchořovice – chodník u přejezdu
6. Informace, různé
7. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 26. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 26. zasedání Mgr. Jana Křivance a Martina Šimůnka

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 22/2021 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č.6,7,8/2021 (příloha č. 3,4,5) – vzato na vědomí, bez připomínek

3. Majetkoprávní dispozice

Směna pozemků

Záměr směny části pozemku parc. č. 1522/2 o výměře 111 m², který vznikl oddělením z pozemku 1522 v k. ú. Tchořovice geometrickým plánem č. 1164-180488/2018 a je v majetku Obce Tchořovice byl zveřejněn v roce 2020. Na oddělené části pozemku se nachází železniční trať. Jednání ohledně majetkoprávního vypořádání pozemků mezi obcí a Správou železnic probíhají již několik let z důvodu liknavého přístupu ze strany SŽ. Pozemek je navržen směnít za pozemek ve vlastnictví České republiky, se kterým má právo hospodařit Správa železnic, státní organizace, parc. č. 809 v k. ú. Tchořovice. Starostka předložila zastupitelům návrh Prohlášení a Souhlasu s technickými podmínkami ke směně těchto pozemků, které požaduje SŽ odsouhlasit, aby mohlo být pokračováno v ve vypořádání pozemků

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s podáním žádosti o směnu pozemků parc. č. 1522/2 za parc. č. 809 vše v k. ú. Tchořovice mezi Obcí Tchořovice a Správou železnic, státní organizací, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 709 94 234.
- II. souhlasí s Prohlášením a Technickými podmínkami směny pozemků uvedených v bodu I.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 23/2021 bylo schváleno

Tchořovice – VTL plynovod

Rekonstrukce VTL plynovodu bude probíhat na 3 místech

1. „Rekonstrukce VTL plynovodu DN600 chráničky Kasejovice - Blatná“ - bude vyměněno potrubí VTL plynovodu v chráničce pod silnicí vedoucí z obce na bývalé letiště
2. „Tchořovice rek. VTL OU Tchořovice“- není zatím projednáno
3. „Rekonstrukce VTL plynovodu, sádky Tchořovice“

Dojde k přeložení potrubí VTL plynovodu vedoucí kolem domů a sádek v lokalitě Kupcovy

Stavba se bude realizovat na parc. č. 1057/1, 1057/3,10574,1546/3,65/2,1057/7 v k. ú. Tchořovice V rámci akce bude uložena obcí náhradní výsadba zeleně a zpevnění komunikací, které budou zasaženy výkopovými pracemi - vjezd do sádek a k domům čp. 106 a 107 na náklady investora akce.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP-001060002602/001-VEJI

Starostka předložila zastupitelům k projednání návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP-001060002602/001-VEJI mezi Obcí Tchořovice (budoucí povinná) a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno (budoucí oprávněná), za jednorázovou úhradu za zřízení VB 4.100,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí se stavebním záměrem „Rekonstrukce VTL plynovodu, sádky Tchořovice“ na pozemku parc. č. 1057/1, 1057/3,10574,1546/3,65/2,1057/7 v k.ú. a obci Tchořovice, za podmínky stanovení náhradní výsadby zeleně a opravy komunikací
- II. souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZP-001060002602/001-VEJI mezi společností EG.D, a.s., se sídlem, IČ 28085400 a Obcí Tchořovice za jednorázovou úhradu 4 100,- Kč bez DPH

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 24/2021 bylo schváleno

4. Finanční dar oblasti Moravy postižené živelní katastrofou

Starostka předložila zastupitelům k posouzení návrh poskytnout finanční dar na pomoc obcím Moravy postižených v červnu 2021 ničivým tornádem. Byla navržena k projednání částka ve výši 20 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 20 000 Kč na pomoc obcím na Moravě postižených v červnu 2021 ničivým tornádem.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 25/2021 bylo schváleno

5. Tchořovice – chodník u přejezdu

Starostka informovala zastupitele o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Tchořovice-chodník u přejezdu“. Na základě předložených nabídek byla vybrána firma Garantstav stavební Strakonice s.r.o., Řepice 138, 386 01 Strakonice, IČ 28148258, s nejnižší nabídkovou cenou 499 151,54 Kč bez DPH. Bez připomínek

6. Informace, různé

Informace starostky

- Plocha bývalého letiště - instalovány dopravní zábrany
zájem o nájem letištní plochy – fotovoltaika, proběhla informativní schůzka se zájemci, z diskuze zastupitelů o možnosti pronájmu za tímto účelem vyplynulo, že je potřeba prodiskutovat různé aspekty této problematiky
- Kontejner na bílé sklo – rozbitý, objednan nový
- Mobiliiář Tchořovice – instalovány 3 přístřešky včetně úpravy terénu pod nimi, probíhá instalace laviček
Instalace 3 ks laviček Wien – zodpovídá M. Šimůnek
- Kocelovická cesta – tento týden vyměněn rozbitý odvodňovací žlab
- Chodníky v jižní části obce – za účelem nutnosti zjistit stav kanalizace v této části obce probíhá čištění, monitoring a zaměření kanalizace
- Valná hromada SOB – informace, nový sběrný dvůr Blatná (Den otevřených dveří 30. 9. 2021)
- Poškozené 2 nové sloupy veřejného osvětlení v lokalitě Draha - 1 sloup opraven, řešeno s pojišťovkami
- Opraven křížek u silnice I/20 poblíž přejezdu- opravu provedl P. Štěpán z Hajan
- SMS info kanál – možnost přihlášení do mobilní aplikace
- Informace o mobilním očkování proti Covid -19 bez předchozí registrace v Bezdědovicích a v Blatné – informování občanů zajistí E. Křivancová
- Vánoční osvětlení v obci – pořízení vánoční výzdoby formou zápůjčky včetně servisu a revize, možnost měnit vánoční výzdobu každý rok
- Problémy v obci – podněty od občanů týkající se
 - veřejného osvětlení (obtěžování osvětlením) – VO splňuje normy, v noci světla tlumena

- stékání vody ze silnice I/20 k nemovitostem u silnice směrem na Blatnou, v lokalitě má obec momentálně rozestavěn chodník, který vzhledem k existenci nepovolené stavby oplocení a vrat nemůže obec dokončit a zkolaudovat, na čemž je z velké části závislé řešení problému se stékající vodou z komunikace I/20
- nesprávného parkování v obci – na chodnících, na komunikacích
- záboru veřejného prostranství – nepovolená stavba, umístění materiálu na obecních pozemcích
- pobíhání psů

Podněty budou postupně řešeny.

7. Diskuze

Zasedání bylo ukončeno v 20:25 h

Starostka: Mgr. Eva Křivanová, v.r.

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Jan Křivanec

.....
Martin Šimůnek