

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 155

e-mail: peterka@mesto-blatna.cz



MUBLX00A86PK

Obec Tchořovice
Tchořovice 77
388 01 Blatná

Spis.značka
OVÚP/1655/2018/VP
Číslo jednací
MUBL 1825/2020

vyřizuje
Mgr. Vlastimil Peterka

V Blatné dne
4. 2. 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP TCHOŘOVICE A DATA KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán vykonávající působnost ve věcech územního plánování podle § (6) odst. (1), písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), oznamuje, zahájení řízení o vydání Změny č. 1 ÚP Tchořovice, podle § 52 stavebního zákona a § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád.

Změna územního plánu je pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona a následujících.

**V souladu s § 55 odst. (2) stavebního zákona bude návrh projednáván
na veřejném projednání
dne 11. 3. 2020 v 16:00**

**Obecní úřad Tchořovice
Tchořovice 77
388 01 Blatná**

S návrhem řešení návrhu Změny č. 1 ÚP Tchořovice je možno se seznámit od 5. 2. 2020 do 18. 3. 2020 na Městském úřadu v Blatné (u Mgr. Vlastimila Peterky, odbor výstavby a územního plánování, tř. T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná, tel. 383 416 155, email: peterka@mesto-blatna.cz) nebo na Obecním úřadu v Tchořovicích (u starostky obce Mgr. Evy Křivancové, tel. 725 883 262).

Návštěvu v uvedeném termínu doporučujeme po telefonické nebo osobní dohodě, nebo v nebo v úředních hodinách:

Městský úřad Blatná:

pondělí 7:30 – 12:00, 13:00 – 17:00; středa 7:30 – 12:00, 13:00 – 17:00; pátek 7:30 – 10:30.

Obec Tchořovice:

středa 7:30 - 11:30, 13:00 - 16:00; pátek 7:30 - 11:30, 16:00 - 18:00

Po dohodě je možné sjednat i jiný termín.

Jelikož není možné návrh Změny č. 1 ÚP Tchořovice zveřejnit v plném rozsahu na úřední desce, je v souladu s § 20 a § 20a stavebního zákona a § 172 odst. (2) správního řádu, zajištěno zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve strojově čitelném formátu a to na internetových stránkách města Blatná (<http://www.mesto-blatna.cz/mesto/uredni-deska/>) a na internetových stránkách obce Tchořovice (<https://www.tchorovice.cz/cs/uredni-deska/R3-A0/>).

Podle § 55b odst. (2) stavebního zákona mohou pouze dotčené osoby (**vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti**) k návrhu podat **námítky**, nejpozději však **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**.

Dotčené osoby **musí v námítkách uvést odůvodnění**, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. **Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně na adresu pořizovatele** (Městský úřad Blatná - Odbor výstavby a územního plánování, tř. T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná). **Námítka musí obsahovat formální náležitosti pro podání vyplývající z § 37 správního řádu.**

Podle § 55b odst. (2) stavebního zákona, nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky**. **Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny**. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Podle § 52 odst. (4) stavebního zákona se ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem nepřihlíží.

Vysvětlení některých pojmů:

oprávněný investor: dle § 23a stavebního zákona – vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury

zástupce veřejnosti: veřejnost může být při pořizování návrhu územně plánovací dokumentace zastupována zmocněným zástupcem veřejnosti, jehož zmocnění veřejností a práva upravuje podrobněji § 23 stavebního zákona.

Vyvěšeno: 5. 2. 2020

Sejmuto: 18. 3. 2020

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Městský úřad
Tř. T. G. Masaryka 322
388 11 Blatná, 19

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná