

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

**Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 29. 3. 2019 od 19:00 hodin.**

Přítomní členové ZO: J. Čadek, Ing. E. Kaprová, V. Končelík, Mgr. E. Křivancová, Mgr. J. Křivanec
K. Matějková, M. Šimůnek

Nepřítomen: -----

Omluveni: -----

Dále přítomni: -----

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Zasedání ZO bylo zahájeno v 19:00 hod starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále též „předsedající“). Starostka obce konstatovala, že je přítomno 7 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Současně předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2), zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále starostka obce informovala, že zápis z 5. zasedání ZO byl ověřen bez námitek.

Jako ověřovatelé zápisu 6. zasedání ZO byli navrženi Kamila Matějková a Martin Šimůnek. Další návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Změna č. 1 ÚP Tchořovice
4. Projekt VO
5. Pojízdna prodejna - dotace
6. Informace, různé
7. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 6. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 6. zasedání Kamilu Matějkovou a Martina Šimůnka

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 23/2019 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2019 (příloha č. 3). Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2019 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č.24/2019 bylo schváleno

3. Změna č. 1 ÚP Tchořovice

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (zákon 225/2017 Sb.) předkládá Zastupitelstvu obce Tchořovice materiál k rozhodnutí o pořízení a obsahu Změny č. 1 územního plánu Tchořovice (Příloha č. 4)

Obsah změny ÚP je tvořen ze dvou částí. První částí je obsah vyplývající ze Zprávy o uplatňování ÚP Tchořovice, schválené dne 2. 10. 2018. Druhou část tvoří návrh pana Koželoužka uplatněný dne 12. 12. 2018. Pořizovatel zajistil k oběma částem stanoviska příslušného úřadu a příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny. Ze stanovisek nevyplývá potřeba zpracovávat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (respektive udržitelný rozvoj území), zároveň není uplatňován požadavek na vypracování variantního řešení návrhu.

MěÚ Blatná navrhl ke zvážení zařadit do této změny dále aktualizaci zastavěného území v okolí pozemku parc. č. 42/5 v k. ú. Tchořovice. Tento pozemek je v současném ÚP Tchořovice součástí zastavitelné plochy Z2.4, kde rozhodování o změnách je podmíněno dohodou o parcelaci. K tomuto bodu nebyly předloženy žádné podklady ani stanoviska. Z diskuze zastupitelů vyplynulo, že nebude tato část vzhledem k výše uvedenému do obsahu Změny č. 1 ÚP Tchořovice zahrnuta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí uplatněná stanoviska a jejich vyhodnocení,
- II. dle § 6 odst. 5 písm. a) stavebního zákona v samostatné působnosti rozhoduje o pořízení Změny č. 1 územního plánu Tchořovice – v návaznosti na § 55a a 55b stavebního zákona bude změna pořizována zkráceným postupem

Obsah Změny č. 1 územního plánu Tchořovice

- 1) prověřit úpravu trasování koridoru V6 pro vodovod „Bezdědovice – Lnáře“ a zajistit soulad s nadřazenou krajskou dokumentací;
- 2) prověřit změnu funkčního využití pozemků parc. č. 1515/9, 1515/10, 1515/12, 1515/13, 1515/14, 1515/15, vše v k. ú. Tchořovice, z plochy DS-I na plochy veřejného prostranství či místní komunikace;
- 3) prověřit přesunutí zastavitelné plochy Z1.4 (VPS3) ČOV na sousední pozemek parc. č. 2415 v k. ú. Tchořovice;
- 4) prověřit zohlednění požadavků týkajících se zásad územně plánovací činnosti a rozhodování území pro prvky územního systému ekologické stability vyplývající z odst. (39) krajské dokumentace;
- 5) zohlednění, prověření a případné zapracování nového obsahu aktualizované kapitoly zásad stanovující cílové charakteristiky krajiny, včetně územních podmínek pro jejich zachování nebo dosažení;

- 6) zohlednit požadavky vyplývající z novely právního předpisu (stavební zákon), respektive jeho prováděcích předpisů – zejména přechodné ustanovení č. 3 vyhlášky č. 500/2006 Sb.;
 - 7) prověřit změnu funkčního využití pozemku parc. č. 74 a 76 (popř. sousedních 77, 73, 70, 68) v k. ú. Tchořovice na možnost rekreačního využití (např. plocha R – rekreace),
- III. volí starostku obce Tchořovice Mgr. Evu Křivancovou dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona v návaznosti na § 47 odst. 1 stavebního zákona, jako určeného zastupitele pro spolupráci s projektantem a pořizovatelem,
- IV. žádá pořizovatele – úřad územního plánování – Městský úřad Blatná o zajištění zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Tchořovice pro veřejné projednání dle § 55b stavebního zákona.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 25/2019 bylo schváleno

4. Projekt VO

V souvislosti s přípravou 2. části projektu veřejného osvětlení v obci Tchořovice informovala starostka, že bude kabel částečně ukládán do pozemku parc. č. 1515/2 a 1515/6 v k. ú. Tchořovice, na kterém je umístěna stavba komunikace I/20, a se kterým má právo hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR. Starostka předložila zastupitelům k projednání návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 20/EN/SSB 4 – 2019 na stavbu „Výstavba VO Tchořovice – severní část“. Bez připomínek

Starostka dále informovala zastupitele, že bude kabel částečně ukládán do pozemku parc. č. 1515/3 v k. ú. Tchořovice v majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2. Starostka předložila zastupitelům k projednání návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 30/CST/ 2019 na stavbu „Výstavba VO Tchořovice“. Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí

- I. s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. 20/EN/SSB 4 – 2019 na akci „ Výstavba VO Tchořovice“ s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390, DIČ CZ65993390 a Obcí Tchořovice
- II. ukládá starostce uzavřít smlouvu dle bodu I.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 26/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí

- I. s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 30/CST/ 2019 na stavbu „Výstavba VO Tchořovice – severní část“ s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČ 69797111 a Obcí Tchořovice
- II. ukládá starostce uzavřít smlouvu dle bodů I.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 27/2019 bylo schváleno

5. Pojízdna prodejna - dotace

Starostka informovala zastupitele, že svazek obcí Horažďovicko, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČ 02270935, požádal o příspěvek ve výši 20 000,- Kč na účast v systému zajištění potravinové obslužnosti Pojízdna prodejna, který bude využit na financování části nákladů spojených s pořízením nového automobilu. Vzhledem ke spokojenosti občanů s dosavadním fungováním této pojízdny prodejny v naší obci a předchozím jednáním zastupitelstva, navrhla starostka jednorázový příspěvek schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s poskytnutím dotace svazku obcí Horažďovicko, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČ 02270935, ve výši 20 000,- Kč převodem na účet 3304510329/0800 na zajištění provozu pojízdny prodejny.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 28/2019 bylo schváleno

8. Informace, různé

Informace starostky

- Linka bezpečí, z.s. – žádost finanční příspěvek na podporu provozu, z diskuze zastupitelů vyplynulo neposkytnout příspěvek, žádný ze zastupitelů nepřednesl návrh usnesení na schválení příspěvku
- Konečné přezkoumání hospodaření za rok 2018 Krajským úřadem Jihočeského kraje proběhlo 25. 3. 2019, zpráva o výsledku bude součástí závěrečného účtu
- SOB – společný projekt SOB „Zvýšení profesionalizace řízení SOB a obcí SOB II“, v rámci tohoto projektu bude realizována tvorba prováděcích dokumentů (akčních plánů) z vybraných oblastí (konzultantem za naši obec je starostka)
- Kalendář SOB 2020 – podklady
- Info o možnosti odběru Blatenských listů 4 Kč/1 ks, 20 x ročně
- JSDHO Předmíř – požádalo o možnost vyzkoušení nového auta na letištní ploše v termínech 31.3., 7.4., 14. 4. 2019 odpoledne.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s výpůjčkou části plochy bývalého letiště (pozemku parc. č. 2161) v termínech 31. 3., 7. 4., a 14. 4. 2019 pro vyzkoušení nového auta JSDHO Předmíř.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 29/2019 bylo schváleno

- Jednání 14. 3. 2019 v Písku týkající se nových jízdnic řádů od prosince 2019, omezení vlakové dopravy na trati č. 190 Blatná – Nepomuk, zatím v jednání
- Výluka na trati Blatná – Nepomuk 12. 4. – 10. 6. 2019
- Velkoobjemový odpad pátek 3. 5. a sobota 4. 5. 2019 v oploceném areálu směr Blatná
- 21. 3. 2019 proběhlo v Blatné školení starostů týkající se mimořádných událostí
- Projekt Se sousedy II (Zaměstnanost venkova v Jihočeském kraji) – ÚP Strakonice, vytvořeno 1 místo na veřejně prospěšné práce od 1. 4. 2019

- Zpoplatnění silnice I/20 stanovisko – zastupitelé se přiklání k nezpoplatňování této komunikace
- Časopis Blatensko SOBĚ - v březnovém vydání bude distribuován leták k třídění odpadu

Různé

- Finanční o kontrolní výbor vypracoval zápis z kontroly
- Zastupitel J. Čadek vnesl dotaz, proč je termín veřejné obecní schůze 30. 3. 2019, vzhledem k tomu, že se z osobních důvodů nemůže zúčastnit a spolu s ním někteří další občané. Starostka konstatovala, že termín byl sdělen na minulém zasedání zastupitelstva, nikdo další ze zastupitelů neměl k tomuto termínu výhrady. Bez dalších připomínek.

8. Diskuze

Termíny konání zasedání zastupitelstva obce

Zasedání bylo ukončeno 20:30 h

Starostka: Mgr. Eva Křivancová

Ověřovatelé zápisu:

.....

Kamila Matějková

.....

Martin Šimůnek