

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

**Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 5. 2. 2019 od 18:00 hodin.**

Přítomní členové ZO: J. Čadek, Ing. E. Kaprová, V. Končelík, Mgr. E. Křivancová, Mgr. J. Křivanec
K. Matějková, M. Šimůnek

Nepřítomen: -----

Omluveni: -----

Dále přítomni: -----

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

Zasedání ZO bylo zahájeno v 18:00 hod starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále též „předsedající“). Starostka obce konstatovala, že je přítomno 7 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Současně předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2), zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále starostka obce informovala, že zápis z 3. zasedání ZO byl ověřen bez námitek.

Jako ověřovatelé zápisu 4. zasedání ZO byli navrženi Vlastimil Končelík a Jan Křivanec. Vlastimil Končelík navrhl zařadit jako bod jednání projednání uzavření pracovně právního vztahu se členem zastupitelstva obce. Další návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Dary 2019
4. Majetkoprávní dispozice
5. Parc. č. 2161 akce 2019
6. Pojízdna prodejna
7. Uzavření pracovněprávního vztahu se členem zastupitelstva obce
8. Informace, různé
9. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 4. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 4. zasedání Vlastimila Končelíka a Jana Křivance

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 1/2019 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 19/2018 (příloha č. 3), které bylo v zákonné lhůtě zveřejněno na úřední desce. Zároveň informovala zastupitele o výměně neopravitelného plynového kotle v bytě č. 1 v čp. 77 za cenu 56 005,- Kč. Tato položka je řešena v rozpočtovém opatření 1/2019, příjem - příspěvek na státní správu (příloha č. 4) . Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 19/2018, a 1/2019 (příloha č. 3, 4).

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 2/2019 bylo schváleno

3. Dary 2019

V rámci rozpočtu na rok 2019 předložila starostka návrh na schválení dárkových poukázek ve výši 500,- Kč a květiny v hodnotě cca 150,- Kč pro seniory s trvalým pobytem v obci Tchořovice v roce 2019 při životním jubileu 70; 75; 80 let a poté každý rok; hodnotu vánočních dárkových poukázek v roce 2019 ve výši 500,- Kč pro všechny seniory od 70 let s TP v obci Tchořovice. Vzhledem ke spokojenosti občanů budou poukázky i nadále uplatňovány v COOP SUPERMARKETU Blatná, tř. J. P. Koubka (Labuť). Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje pro občany s trvalým pobytem v obci Tchořovice v roce 2019

- I. dárkové poukázky ve výši 500,- Kč a květiny v hodnotě cca 150,- Kč při životním jubileu 70; 75; 80 let a dále každý rok
- II. 500,- Kč vánoční dárkové poukázky pro seniory od 70 let

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 3/2019 bylo schváleno

Starostka dále předložila zastupitelům k posouzení návrh na poskytnutí finančních darů na podporu činnosti s přihlédnutím ke schválenému rozpočtu na rok 2019. V rámci diskuze se zastupitelé shodli na navýšení darů pro ČSOP Makov a STP Blatná oproti roku 2018 na 2000,- Kč.

- **ZO 18/02 ČSOP MAKOV**, se sídlem Nová Ves 10, 397 01 Čížová, IČ 70952302 - dar ve výši **2 000,- Kč** převodem na účet č. 643001349/0800 na zajištění provozu Záchrané stanice živočichů Makov. Tato organizace zajišťuje v naší oblasti kompletní služby spojené s péčí o volně žijící živočichy v nouzi – odchyt a následnou péči, včetně zajištění veterinární služby až po vypuštění do volné přírody, případně umístění v záchrané stanici.
- **Svazu tělesně postižených v ČR, z.s., místní organizaci Blatná**, se sídlem Nádražní 661, Blatná, IČ 75018799 – dar ve výši **2 000,- Kč** na úhradu nákladů spojených s činností svazu převodem na účet č. 680612309/0800
- **SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Tchořovice**, se sídlem Tchořovice 77, 388 01 Blatná, IČ 65017285 finanční dar ve výši **5 000,- Kč** na podporu činnosti a finanční dar **3 630,- Kč** (částka připsaná na účet obce dne 17. 12. 2018 za prodej železa, jehož sběr organizovalo SDH) - celkem finanční dar ve výši **8 630 Kč** převodem na účet č. 223860024/0300.

Starostka sdělila zastupitelům, že částka 5 000,- Kč, která byla převedena na účet SDH v loňském roce nebyla za sebrané železo, ale že to byl finanční dar z rozpočtu obce Tchořovice na podporu činnosti hasičů. Zastupitel Jaroslav Čadek vznesl dotaz, proč nebyly převedeny peníze hasičům za sebrané železo na jaře a na podzim 2018. Starostka konstatovala, že na jaře 2018 bylo železo shromážděno v rámci sběru velkoobjemového odpadu v naší obci v oploceném areálu směrem na Blatnou. Shromážděné železo, které měli poté hasiči odvézt do sběrný, tam prorůstalo travou až do léta, kdy bylo pracovníky obce naloženo a odvezeno do sběrný. Získané peníze byly využity na nákup vybavení jednotky SDH obce na základě doporučení velitele jednotky. Peníze za železo odvezené hasiči na podzim 2018 byly na účet obce připsány až 17. 12. 2018. Získané peníze je navrženo řešit finančním darem SDH v roce 2019 (viz výše).

Bez dalších připomínek, zvýšené částky finančních darů budou řešeny rozpočtovým opatřením

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s poskytnutím finančního daru
 - ZO 18/02 ČSOP MAKOV, se sídlem Nová Ves 10, 397 01 Čížová, IČO 70952302, ve výši 2 000,- Kč převodem na účet 643001349/0800 na zajištění provozu Záchrané stanice živočichů Makov.
 - Svaz tělesně postižených v ČR, z.s., místní organizaci Blatná, se sídlem Nádražní 661, Blatná, IČO 75018799 ve výši 2 000,- Kč převodem na účet č. 680612309/0800 na úhradu nákladů spojených s činností svazu
 - SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Tchořovice, se sídlem Tchořovice 77, 388 01 Blatná, IČ 65017285, ve výši 8 630,- Kč převodem na účet č. 223860024/0300 na podporu činnosti
- II. ukládá starostce uzavření darovacích smluv dle bodu I.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0 zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 4/2019 bylo schváleno

4. Majetkoprávní dispozice

Dispozice s majetkem obce – prodej plynárenského zařízení

Starostka předložila zastupitelům k posouzení návrh výše ceny za prodej plynárenského zařízení „STL plynovodu a 12 ks STL plynovodních přípojek – Tchořovice II. etapa“ a „STL plynovodu a 4 ks STL plynovodních přípojek – Tchořovice Mezihoří“ (967.210,- Kč), stanovenou na základě znaleckého posudku Ing. Václava Boukala č. 5020-063/18. V současnosti je toto zařízení v majetku obce a na základě smlouvy o výpůjčce uzavřené do konce životnosti stavby ji provozuje společnost E. ON (původně Jihočeská plynárenská a.s.).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí znalecký posudek Ing. Václava Boukala č. 5020-063/18 na stavbu „STL plynovodu a 12 ks STL plynovodních přípojek – Tchořovice II. etapa“ a „STL plynovodu a 4 ks STL plynovodních přípojek – Tchořovice Mezihoří“ (967.210,- Kč)
- II. ukládá starostce pokračovat v jednání týkající se ceny prodeje plynárenského zařízení „STL plynovodu a 12 ks STL plynovodních přípojek – Tchořovice II. etapa“ a „STL plynovodu a 4 ks STL plynovodních přípojek – Tchořovice Mezihoří“ s firmou E.ON Distribuce a.s. za cenu 1,7 mil Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 5/2019 bylo schváleno

Smlouva o zřízení věcného břemene - E.ON Distribuce uložení NN od mostu směr Blatná

Starostka informovala zastupitele, že firma E.ON Distribuce předložila návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330043723/014, vypracovaný na základě uzavřené Smlouvy č. 1040010090/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 22. 7. 2016. Vzhledem k tomu, že obec v roce 2018 získala do vlastnictví pozemek parc. č. 1515/15, který v původní smlouvě o smlouvě budoucí zahrnut nebyl, a zároveň s přihlédnutím ke skutečnosti, že se obec stala v roce 2017 plátcem DPH, informovala starostka společnost, která smlouvy pro E.ON vyřizuje o této situaci. Na základě těchto změn zaslala firma E.ON návrh na změnu výše náhrady za zřízení věcného břemene z původních 15 900,- Kč na 17 600,- Kč bez DPH, celkem s DPH 21 296,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí změnu výše úhrady za zřízení věcného břemene pro firmu E.ON Distribuce, a.s. oproti uzavřené Smlouvě č. 1040010090/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 22. 7. 2016 z původních 15 900,- Kč na 17 600,- Kč bez DPH, celkem s DPH 21 296,- Kč.
- II. ukládá starostce předložit opravený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č.: PI-014330043723/014 zastupitelstvu obce

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 6/2019 bylo schváleno

5. Parc. č. 2161 akce 2019

Starostka informovala zastupitele, že na úřední a elektronické desce obce Tchořovice byl v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn záměr pronájmu pozemku parc. č. st. 2161 (betonová plocha areálu bývalého letiště) v k.ú. Tchořovice zapsaného na LV č. 1 pro obec a k.ú. Tchořovice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, pro konání akcí, na které je s pořadatelem uzavírána nájemní smlouva na dobu 30 a více dní. Jedná se o mj. o akce Burza Tchořovice, Padákové létání, Motoškola Sršeň, atd. Zároveň informovala zastupitele, že možnost využívat letištní plochu na základě smlouvy z předchozích let mají Reliant s.r.o. a Ministerstvo vnitra.

Člen ZO J. Křivanec následně vyrozuměl zastupitele o pokračování jednání se společností ZF Engineering Plzeň s.r.o., kdy nadále platí zájem na minimálním využití v rozsahu 3 pracovních dní v týdnu, přičemž je požadováno poskytování některých služeb, případně by bylo uvítáno poskytnutí zázemí (kontejner, buňka) s připojením na elektrickou energii. Zastupitelé se v diskuzi shodli na přínosu této spolupráce, současně však není možné zajistit ze strany obce úpravy plochy letiště v zimním období. Naopak je možné poskytnout mobilní buňku, resp. využít připravované napojení na elektrickou energii.

Člen ZO V. Končelík navrhl přemístit v této souvislosti na letiště kontejner umístěný v blízkosti obecního skladu, který byl využíván myslivci. Místostarosta M. Šimůnek doplnil, že myslivci již sklad nevyužívají. J. Křivanec následně upřesnil, že nejde ani tak o uskladnění věcí, jako o zázemí obsluhujícího personálu, k čemuž by vhodnější bylo využít buňky. Dále bylo diskutováno umístění buňky – ideální blízkost elektrické přípojky, k čemuž bude nezbytné ověřit dostatek prostoru, příp. možnosti vyvázání se ze stávající nájemní smlouvy na přilehlý pozemek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje pronájem pozemku parc. č. st. 2161 (betonová plocha areálu bývalého letiště) v k.ú. Tchořovice zapsaného na LV č. 1 pro obec a k.ú. Tchořovice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, pro konání akcí, na které je s pořadatelem uzavírána nájemní smlouva na dobu 30 a více dní,
- II. bere na vědomí uzavření nájemních smluv dle předloženého návrhu s nájemci na konání akcí Burza Tchořovice, Motoškola Sršeň, Padákové létání, dále Mustang Riders Club, z.s. Sprinty Mustangů a US Cars (1.6.2019), AMC Blatná, modelářský klub p.s., modelářské závody letadel 14. – 15. 9. 2019
- III. Ukládá v souvislosti s jednáním se společností ZF Engineering Plzeň s.r.o. provést tyto úkoly a opatření
 - a. Vedení jednání ohledně smluvního zajištění pronájmu letiště s přihlédnutím k závěrům jednání ZO – Mgr. Křivanec, T: průběžně
 - b. Ověření možnost umístit stavební buňku na dosud pronajatou část pozemku parc. č. 2161 – Mgr. Křivanec, T: nejbližší jednání ZO
 - c. Zajištění přemístění stavební buňky na letišti do dosahu přípojky elektrické energie – místostarosta obce, T: v návaznosti na výběr umístění, příp. dle smluvního závazku
 - d. Zřízení odběrného místa – starostka obce, T: obratem
 - e. Zajištění realizace navazujícího zařízení pro odběr el. energie/připojení buňky – V. Končelík, T: obratem v návaznosti na předešlé úkoly

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 7/2019 bylo schváleno

6. Pojízdna prodejna

Starostka informovala zastupitele o aktuální situaci týkající se pojízdny prodejny ve vlastnictví DSO Horažďovicko, jejímž provozovatelem je firma Daniel Motlík ze Sušice. Nová dodávka pořízená částečně z dotace Plzeňského kraje je vybavena ledničkou a mrazícím boxem a splňuje veškeré technické a hygienické podmínky provozování. Zboží je možno rezervovat telefonicky, na internetu i z mobilního telefonu. Rezervační systém na www.kupujunas.cz. Financování: jednorázový poplatek ve výši 20.000,- Kč + čtvrtletní spolufinancování provozu (v současnosti je to 2.000 Kč).

Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s úhradou nákladů na provoz pojízdny prodejny ve vlastnictví DSO Horažďovicko dle návrhu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č.8 /2019 bylo schváleno

7. Uzavření pracovněprávního vztahu se zastupitelem obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice vyslovuje dle § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu - dohody o provedení práce mezi Obcí Tchořovice a členem zastupitelstva obce Vlastimilem Končelíkem.

Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č.9 /2019 bylo schváleno

8. Informace, různé

Informace starostky

- Tříkrálová sbírka 6. 1. 2019 – v naší obci 2 skupiny koledníků, vybráno 10 212 Kč
- Oblastní charita Strakonice – přečtena odpověď zástupce charity na neposkytnutí příspěvku naší obcí
- Diakonie Broumov – sbírka uskutečněna a odvezena v 1/2019
- Provedena údržba rozhlasu Na Drahách
- Drážní úřad - výzva k odstranění stromů parc. č. 2444 (zodpovídá místostarosta)
- SMO ČR – projednání nominace na členy a náhradníky Rady, bez návrhů
- SOB – projednání nominace na členy Rady a kontrolora, bez návrhů
- Přezkoumání hospodaření za rok 2018 - 25. 3. 2019
- Drážní úřad – vydáno stavební povolení „Doplnění závor na přejezdu P1269 v km 5,086 na trati Blatná – Nepomuk“.
- Začnou opravy chodeb v čp. 77
- Dnes byly vyměněny dveře u všech tří buněk (provedli M. Cihla, J. Končelík)
- Úklid sněhu – neuklizeny schody u hospody, a prostor u kontejnerů na tříděný odpad (zodpovídá místostarosta)
- Stanoviště kontejnerů na tříděný odpad – nepořádek, kontrolou byl v listopadu 2018 pověřen člen ZO K. Matějková - dle jejího sdělení po příjezdu z práce domů nemá prostor stanoviště vždy kontrolovat, navrženo osadit zde kameru
- Pozvánky na akce SDH – starostka požádala přítomné členy SDH o předávání pozvánek na akce, které organizují, aby mohlo dojít k jejich zveřejnění na webových stránkách obce. Pozvánky nejsou v současnosti předávány vůbec nebo pozdě.
- Divadlo ve Lnářích 8. 2. 2019 - vzhledem k malému počtu zájemců nebude ze strany obce zajištěna autobusová doprava, starostka zajistila pro zájemce pouze lístky na toto představení.

Různé

- Zastupitel J. Křivanec navrhl úpravu výše minimální odměny pro brigádníky obce, se kterými je uzavírána dohoda o provedení práce nebo činnosti, a to s ohledem stávající základní sazba nebyla několik let měněna a rovněž z důvodu navýšení minimální mzdy od 1. 1. 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání doporučuje starostce obce odvozovat odměnu pro brigádníky obce od základní sazby 100 Kč /h.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 10/2019 bylo schváleno

- Místostarosta obce přednesl návrh na nákup nové sekačky v hodnotě cca 20 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje nákup nové sekačky na údržbu veřejné zeleně dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 11/2019 bylo schváleno

- Jar. Čadek vznesl dotaz, kdy budou odstraněny kameny u chodníku z důvodu jejich nebezpečnosti pro cyklisty jezdící po tomto chodníku (upřesnění – chodník kolem silnice I/20 směr Blatná).
Připomínky zastupitelů: E. Kaprová – kameny jsou mimo chodník, nepřekáží; E. Křivancová – chodník je určen pro chodce, v okolí chodníku je řada jiných „překážek“; ostatní zastupitelé se k dané problematice nevyjádřili a neměli žádné další připomínky, z toho důvodu nebylo zařazeno jako nový bod k jednání.
- Jar. Čadek vznesl dotaz týkající se bezpečnosti rybníka Starý – dle jeho názoru se tam nic neděje, hráz propouští, rybník je přeplněn vodou, dosud není provedena kompletní oprava hráze.
Připomínky zastupitelů: Starostka konstatovala, že na podzim 2018 bylo zkolaudována stavba „Rozšíření a snížení přelivné hrany bezpečnostního přelivu rybníku Starý“, kdy došlo k rozšíření přelivné hrany, dále dle sdělení majitelů rybníka je v současnosti připravována dokumentace ke kompletní opravě hráze tohoto rybníka. Ostatní zastupitelé nevznesli žádné další připomínky. Starostka pověřila Jar. Čadka, aby po roztání sněhu, v rámci činnosti povodňové hlídky, došlo k provedení kontroly hráze, pořízení fotodokumentace a zápis z této prohlídky. V návaznosti na pak tyto podklady předložit na nejbližším jednání ZO. Podle zjištěných skutečností mohou být následně podniknuty další kroky.
- K. Matějková vznesla dotaz ohledně zájezdu do Aquaparku v Praze v roce 2019 v době jarních prázdnin

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s úhradou autobusové dopravy ze Tchořovic do Prahy na zájezd do aquaparku v Praze v březnu 2019 občanům s trvalým pobytem v obci Tchořovice.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 12/2019 bylo schváleno

- Zastupitelka K. Matějková se ohradila proti části článku, který napsala do časopisu Blatensko SOBĚ starostka obce, týkající se hodnocení roku 2018 v obci Tchořovice, konkrétně situace vzniklé okolo voleb v říjnu 2018, z důvodu distribuce anonymního dopisu v obci, který kritizoval některé znovu kandidující zastupitele. Dle sdělení p. Matějkové by se nemělo „prát špinavé prádlo“ v časopise, který čtou nejenom občané Tchořovic, ale celé Blatensko, a že by starostka měla psát do článků o obci pouze úspěchy naší obce. Dle jejího sdělení jsou jí nepříjemné dotazy lidí na zmiňovanou situaci. Ze strany ostatních zastupitelů nebyly vneseny žádné jiné připomínky k tomuto článku.

8. Diskuze

Akce v obci 2019

Zasedání bylo ukončeno 20:35 h

Starostka: Mgr. Eva Křivancová

Ověřovatelé zápisu: Vlastimil Končelík

Mgr. Jan Křivanec