

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

**Zápis ze 46. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 19. 6. 2018 od 19:00 hodin.**

Přítomní členové ZO: M. Bolina, M. Cihla, E. Křivancová, J. Křivanec, I. Machovcová

Nepřítomen: -----

Omluveni: Z. Nejedlá, P. Šeda

Dále přítomni: -----

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

46. zasedání zastupitelstva Obce Tchořovice (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále „starostka“ nebo „předsedající“). Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2) a zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále předsedající informovala, že zápis ze 45. zasedání ZO byl řádně ověřen bez námitek a vyvěšen na úřední desce. Jako ověřovatelé zápisu 46. zasedání ZO byli navrženi Miroslav Cihla a Jan Křivanec. Návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. OZV – požární řád
4. Revitalizace zeleně ve správním obvodu obce Tchořovice
5. Bezpečnostní opatření silnice I/20
6. Pronájem pozemků
7. Volby 2018
8. Informace, různé
9. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 46. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 46. zasedání Miroslava Cihlu a Jana Křivance

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 56/2018 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 8/2018 (Příloha č. 3). Zároveň informovala zastupitele o fakturách přijatých za období od 29. 5. 2018 do 19. 6. 2018. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2018 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 57/2018 bylo schváleno

3. OZV – požární řád

Starostka předložila zastupitelům k posouzení návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví požární řád obce. Vzhledem k připomínkám zastupitelů k některým bodům vyhlášky nebyla vyhláška předložena ke schválení.

4. Revitalizace zeleně ve správním obvodu obce Tchořovice

Starostka seznámila zastupitele s postupem prací při realizaci projektu „Revitalizace zeleně ve správním obvodu obce Tchořovice“. Předložila zastupitelům k posouzení návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27. 12. 2017 pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Revitalizace zeleně ve správním obvodu obce Tchořovice“ uzavřené s firmou KAISER s. r. o., týkající se změny fakturace a harmonogramu prací. Důvodem změny harmonogramu prací je nepředpokládané prodloužení doby výběru dodavatele, a s tím související podpis smlouvy o poskytnutí dotace s poskytovatelem dotace až 26. 4. 2018, jakož i nepříznivé klimatické podmínky pro provádění některých prací v určitém ročním období. Na původní harmonogram prací byla navázána průběžná fakturace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 27. 12. 2017 pro veřejnou zakázku „Revitalizace zeleně ve správním obvodu obce Tchořovice“ uzavřené s firmou KAISER s.r.o., se sídlem Nádražní 753, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, IČ 26733102., týkající se změny fakturace a harmonogramu prací dle předloženého návrhu,
- II. ukládá starostce uzavření Dodatku č. 1 dle bodu I.

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 58/2018 bylo schváleno

5. Bezpečnostní opatření silnice I/20

Starostka seznámila zastupitele se žádostí o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí „Bezpečnostní opatření silnice I/20 v obcích Tchořovice, Češnovice, Dasný“ vypracované firmou Mott MacDonald CZ, spol. s r. o., Národní 984/15, 110 00 Praha 1 pro objednatele Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice. Stavba řeší lokální bezpečnostní opatření na silnici I/20 v místech na vjezdech do obce Tchořovice. Účelem je snížení rychlosti projíždějících řidičů a zvýšení celkové bezpečnosti úseku. Vjezdové ostrůvky budou osvětleny. Žádost se týká udělení souhlasu Obce Tchořovice jako provozovatele veřejného osvětlení v naší obci s napojením budoucího osvětlení bezpečnostních opatření na naši síť. Daná věc byla projednávána již na zasedání č. 43 dne 24. 4. 2018, kdy zastupitelé nesouhlasili s tím, aby zařízení bylo převzato do správy (ev. vlastnictví) obce, v důsledku čehož, by z obecního rozpočtu byly v budoucnu hrazeny nejenom provozní náklady, ale též opravy předmětného zařízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání žádosti o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí „Bezpečnostní opatření silnice I/20 v obcích Tchořovice, Češnovice, Dasný“ vypracované firmou Mott MacDonald CZ, spol. s r. o. Národní 984/15, 110 00 Praha 1 pro objednatele Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice

- I. souhlasí s napojením budoucího osvětlení bezpečnostního opatření na síť veřejného osvětlení v obci Tchořovice.
- II. nesouhlasí s budoucím převzetím zařízení do správy Obce Tchořovice.

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 59/2018 bylo schváleno

6. Pronájem pozemků

Starostka informovala zastupitele, že na úřední a elektronické desce obce Tchořovice byl v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn záměr pronájmu pozemků v k.ú. Tchořovice zapsaného na LV č. 1 pro obec a k.ú. Tchořovice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, jejichž seznam je přílohou č. 4. Žádost o pronájem (pacht) pozemků zaslalo Zemědělské družstvo Lnáře, se sídlem Lnáře 195, 387 42, IČ 00113662. O pronájem (pacht) části pozemku parc. č. 2551 o výměře 0,17 ha požádala [redacted], majitelka sousedního pozemku parc. č. 2405. Po ohrazení pozemku parc. 2405 je v sousedství obecní pozemek parc. č. 2551 úzký a ZD Lnáře ho svými stroji nemůže z tohoto důvodu obhospodařovat.

Zastupitelé v diskuzi vznesli připomínku k letitému problému týkající se přístupu na pozemky za areálem ZD Lnáře ve Tchořovicích z důvodu zavírání a zamykání vrat. V minulosti navržený způsob řešení (poskytnutí klíčů) se v praxi neosvědčil, neb několikrát byly zámky měněny, ač k poskytnutí nového klíče nedošlo. Současně nutno konstatovat, že se jedná o veřejně přístupnou komunikaci, pročež tento účel nemůže být tímto způsobem naplňován. V rámci jednání se ZD Lnáře bude vznesen požadavek na odstranění vrat z přístupové účelové komunikace s tím, že do doby splnění tohoto požadavku nedojde k uzavření pachtovní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje dle předloženého návrhu pacht pozemků, nebo jejich částí, parc. č. :

15	2141	2524	2543	2568
19	2285	2527	2545	2598
64	2369	2529	2551	2599
1369	1546/2	2532	2554	2607
1373	2415	2533	2556	2610
2045	2451	2536	2561	2615
2062	2455	2537	2562	67/1
2063	2469	2538	2563	204/10
2115	2522	2539	2564	824/2
2120	2523	2541	2566	862/5

to vše v k.ú. Tchořovice zapsaných na LV č. 1 pro obec a k.ú. Tchořovice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice za cenu 3 000 Kč/1 ha na dobu určitou 3 let, Zemědělskému družstvu Lnáře, se sídlem Lnáře 195, 387 42, IČ 00113662,

- II. schvaluje pacht pozemku parc. č. 2372 v k.ú. Tchořovice zapsaného na LV č. 1 pro obec a k.ú. Tchořovice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, za cenu 3 000 Kč/1 ha na dobu určitou do 30. 9. 2019, vždy s možností automatické prolongace vždy o 1 rok (vždy od 1. 10. do 30. 9.), Zemědělskému družstvu Lnáře, se sídlem Lnáře 195, 387 42, IČ 00113662.

- III. ukládá starostce uzavření pachtovní smlouvy se Zemědělským družstvem Lnáře, se sídlem Lnáře 195, 387 42, IČ 00113662, dle bodů I. a II. poté, co dojde k odstranění vrat z veřejné komunikace vedoucí areálem ZD Lnáře ve Tchořovicích.
- IV. ukládá starostce uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 2551 o výměře 0,17 ha v k.ú. Tchořovice zapsaného na LV č. 1 pro obec a k.ú. Tchořovice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice za cenu 3 000 Kč/1 ha na dobu určitou 3 let, s [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 60/2018 bylo schváleno

7. Volby 2018

Starostka informovala zastupitele o vyhlášení voleb do zastupitelstev obcí a zastupitelstev městských obvodů a městských částí ve statutárních městech, které jsou stanoveny na pátek 5. října a sobotu 6. října 2018. Zastupitelé se shodli na tom, že pro příští volební období 2018 – 2022 zůstane stejný počet zastupitelů jako doposud tj. 7.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání stanovuje, že zastupitelstvo obce Tchořovice na volební období 2018 – 2022 bude složeno ze 7 členů.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 61/2018 bylo schváleno

8. Informace, různé

- **Projekt VO**

Starostka seznámila zastupitele s postupem prací při ukládání kabelů NN pro firmu E.ON v obci od mostu směrem na Blatnou a současném ukládání kabelu pro veřejné osvětlení. Vzhledem k dlouhým jednáním mezi firmou E.ON a ŘSD ohledně udělení souhlasu s ukládáním kabelů do pozemků, se kterými hospodaří ŘSD, došlo ke zpoždění prací a práce při ukládání kabelů NN a kabelů VO nebudou dokončeny v předpokládaném termínu. Z tohoto důvodu je navrhováno prodloužení termínu dokončení díla do 30. 8. 2018. Jelikož na tuto akci je navázáno též řešení veřejného osvětlení, předložila starostka obce zastupitelům k posouzení návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 5. 2018 pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Přípolož kabelu VO s vedením NN Tchořovice“ uzavřené s firmou Elektromontáže Blatná spol. s r. o., se sídlem Ve Škalí 623, 388 01 Blatná, týkající se změny termínu dokončení, a to o stejnou dobu, tj. do 30. 8. 2018.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s prodloužením termínu dokončení stavebních prací v rámci akce „Přípolož kabelu VO s vedením NN Tchořovice“ do 30. 8. 2018,
- II. souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 5. 2018 pro veřejnou zakázku na stavební práce „Přípolož kabelu VO s vedením NN Tchořovice“ uzavřené s firmou Elektromontáže Blatná spol. s r. o., se sídlem Ve Škalí 623, 388 01 Blatná, dle předloženého návrhu a bodu I,
- III. ukládá starostce uzavření Dodatku č. 1 dle bodů I. a II.

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 62 /2018 bylo schváleno

- **Žádost o bezúplatném poskytnutí plochy parc. č. 2161 v k. ú. Tchořovice** – vojenský útvar ze Strakonic požádal o bezúplatné poskytnutí plochy letiště 2 dny v srpnu a 3 dny v září 2018 pro výcvik v pořadové přípravě za účelem přípravy na přehlídku ke 100. výročí vzniku samostatného československého státu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s výpůjčkou plochy bývalého letiště (pozemku parc. č. 2161) Vojenskému útvaru 4312 ze Strakonic ve dnech 29. – 30. 8. 2018 a 17. – 19. 9. 2018 pro výcvik v pořadové přípravě za účelem přípravy na přehlídku ke 100. výročí vzniku samostatného československého státu.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 63/2018 bylo schváleno

- **Informace z valné hromady SMOOS** – starostka informovala zastupitele o jednání valné hromady SMOOS.
V rámci POV Jihočeského kraje DT 7/2018 získal SMOOS dotaci ve výši 923.182 Kč na nákup 3 strojů na opravu vozovek, které budou umístěny na TS Blatná, v Bavorově a ve Volyni, provoz webových stránek a činnosti účetní svazku. Stroje budou nakoupeny od firmy MORAM CZ s.r.o. Členské obce budou moci stroje využívat k opravě výtluků a překopů na svých komunikacích. Dotace je 50 %, vlastní podíl 50 % byl rozpočítán mezi 109 členských obcí SMOOS a činí 4.500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s uhrazením vlastního podílu k dotaci ve výši 4.500,- Kč poskytnuté SMOOS Jihočeským krajem v rámci POV 2018 DT7/2018 na nákup 3 strojů na opravu vozovek.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 64/2018 bylo schváleno

- **Informace z valné hromady SOB**
- **Návrh na dělení pozemku parc. č. 1518/1** ve vlastnictví Obce Tchořovice v souvislosti s budoucí stavbou trafostanice na oddělené části parc. č. 1518/11 - bez připomínek, dle návrhu bude předložen vypracovaný geometrický plán
- **Oznámení místa a doby konání veřejného projednání návrhu změny č. 3 ÚP Lnáře** – pátek 13. 7. 2018 na OÚ Lnáře
- **Stanovení přechodné úpravy provozu na I/20** v souvislosti s ukládání kabelů NN a VO do země 20. 6. – 30. 6. 2018 a 7. 8. – 17. 8. 2018
- **Rozhodnutí č. j. MUBL 6159/2018** - MěÚ Blatná, odbor ŽP ukládá vlastníkům vodního díla opatření k odstranění zjištěných závad na rybníce Starý

10. Diskuze

Zasedání bylo ukončeno 21:30 h

Starostka: Mgr. Eva Křivancová

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Cihla

Mgr. Jan Křivanec