

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

**Zápis ze 41. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 28. 2. 2018 od 19:00 hodin.**

Přítomní členové ZO: M. Bolina, E. Křivancová, I. Machovcová, Z. Nejedlá

Nepřítomen:

Omluveni: M. Cihla , J. Křivanec, P. Šeda

Dále přítomni: -----

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

41. zasedání zastupitelstva Obce Tchořovice (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále „starostka“ nebo „předsedající“). Starostka konstatovala, že jsou přítomni 4 členové ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2) a zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále předsedající informovala, že zápis ze 40. zasedání ZO byl řádně ověřen bez námitek a vyvěšen na úřední desce. Jako ověřovatelé zápisu 41. zasedání ZO byli navrženi Michael Bolina a Zdeňka Nejedlá. Návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Územní plán Tchořovice
4. GDPR
5. Projekt VO
6. Žádost o dar
7. Žádost o souhlas s oplocením pozemku
8. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene E. ON
9. Majetkoprávní dispozice
10. Informace, různé
11. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 41. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 41. zasedání Michaela Bolinu a Zdeňku Nejedlou

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 12/2018 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 3/2018 (Příloha č. 3). Zároveň informovala zastupitele o fakturách přijatých za období od 10. 2. 2018 do 28. 2. 2018. Bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2018 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 13/2018 bylo schváleno

3. Územní plán Tchořovice

Starostka informovala zastupitele o povinnosti Obce Tchořovice jako pořizovatele územního plánu (dále „ÚP“) soustavného sledování územně plánovací dokumentace, jejího vyhodnocování a vypracování zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období, nejpozději do 4 let od vydání ÚP. ÚP Tchořovice byl vydán v roce 2014, tudíž tuto povinnost je potřeba splnit v roce 2018. Starostka navrhla, aby zprávu vypracoval Obecní úřad s rozšířenou působností úřad Blatná (bezplatně), který bude při vypracování zprávy spolupracovat s určeným zastupitelem Obce Tchořovice .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí povinnost obce Tchořovice vyplývající z § 5 odst. (6) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) o soustavném sledování uplatňování územně plánovací dokumentace a jejím vyhodnocování.
- II. bere na vědomí povinnost pořizovatele územního plánu vyplývajícího z § 55 odst. (1) stavebního zákona o předložení zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.
- III. schvaluje dle § 6 odst. (5) písm. f) stavebního zákona podání žádosti o zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Tchořovice Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností Blatná (dále jen „úřad územního plánování“), který splní povinnost pořizovatele vyplývající z § 55 odst. (1) stavebního zákona.
- IV. pověřuje v souladu s § 6 odst. (5) písm. f) a s přiměřeným užitím § 47 odst. (1) stavebního zákona starostku obce Mgr. Evu Křivancovou, jako určeného zastupitele, který bude po dobu zpracování a projednávání Zprávy o uplatňování Územního plánu Tchořovice spolupracovat s pořizovatelem.

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 14/2018 bylo schváleno

4. GDPR

Starostka informovala zastupitele o nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, označované GDPR, které se stane účinné 25. 5. 2018. V souvislosti s tím mimo jiné je obec povinna zřídit funkci tzv. pověřence pro ochranu osobních údajů. Vzhledem ke zjištěným skutečnostem a dostupným informacím týkající se finančního dopadu této skutečnosti na rozpočet obce, navrhla starostka spolupráci v této oblasti se Svazkem obcí Blatenska, který by pro naši obec tuto službu zajišťoval. Navržená cena za zpracování analýzy je ve výši 5 000,- Kč jako jednorázový poplatek a poté měsíční poplatky 500,- Kč. Nikdo nenavrhoval jiné řešení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí se spoluprací při zpracování analýzy v souvislosti s GDPR a zajištěním služby pověřence na ochranu osobních údajů se Svazkem obcí Blatenska.

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 15/2018 bylo schváleno

5. Projekt VO

V souvislosti s přípravou 1. části projektu veřejného osvětlení v obci Tchořovice informovala starostka, že bude kabel částečně ukládán do pozemku parc. č. 1515/2 v k. ú. Tchořovice, na kterém je umístěna stavba komunikace I/20, a se kterým má právo hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR. Starostka předložila zastupitelům k projednání návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 20/EN/SSB 4 – 2018 na stavbu „Výstavba VO Tchořovice“. Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí

- I. s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. 20/EN/SSB 4 – 2018 na akci „Výstavba VO Tchořovice“ s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390, DIČ CZ65993390 a Obcí Tchořovice
- II. pověřuje starostku podpisem smlouvy dle bodu I.

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 16/2018 bylo schváleno

6. Žádost o dar

Starostka seznámila zastupitele se žádostí společnosti Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s., IČ 27006891 se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek o finanční dar na zřízení a provoz babyboxů. Z diskuze zastupitelů vyplynulo darovat společnosti částku 2 000,- Kč. Bude řešeno rozpočtovým opatřením.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s poskytnutím finančního daru společnosti Babybox pro odložené děti – STATIM, z. s., IČ 27006891 se sídlem Pod Oborou 88, 104 00 Praha 10 – Hájek ve výši 2 000,- Kč převodem na účet č. 26116319/0800 na zřízení a provoz babyboxů.
- II. pověřuje starostku uzavřením darovací smlouvy dle bodu I.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0 zdrželi se hlasování 0

Usnesení č.17/2018 bylo schváleno

7. Žádost o souhlas s oplocením pozemku

Starostka seznámila zastupitele se žádostí pana [REDAKCE], o souhlas s oplocením pozemku parc. č. 815/2 v k. ú. Tchořovice do výše 1,8 m, který sousedí s obecním pozemkem parc. č. 862/5 v k. ú. Tchořovice. Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s oplocením pozemku parc. č. 815/2 v k. ú. Tchořovice ve vlastnictví [REDAKCE] oplocení a jeho následná údržba či opravy budou provedeny na náklady žadatele.

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 18/2018 bylo schváleno

8. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene E.ON

Starostka seznámila zastupitele se situací týkající se uložení elektrického vedení společnosti E.ON Distribuce, a.s. do země v části obce od mostu směrem na Kadov a na Lnáře, na návsi a na Drahách. Situace byla projednávána na předchozím zastupitelstvu. Na základě připomínek obce byla provedena změna projektu týkající se trasy vedení v obecních pozemcích u obecního úřadu a na Drahách.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí připravovaný projekt uložení kabelů nadzemního vedení NN do země od mostu směr směr Kadov a Lnáře, na návsi a na Drahách připravovaný firmou E.ON Distribuce
- II. souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040011376/0529 mezi Obcí Tchořovice a firmou E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400, DIČ CZ28085400

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 19/2018 bylo schváleno

9. Majetkoprávní dispozice

Plynárenské zařízení – starostka informovala zastupitele o možnosti prodeje plynovodu, který je v majetku obce Tchořovice firmě E.ON, která provádí jeho údržbu, veškeré investice by však musela hradit obec ze svého rozpočtu. Obec může požádat o odkup tohoto zařízení do majetku E.ON Česká republika, s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání pověřuje starostku jednáním týkajícím se odkupu plynárenského zařízení v majetku Obce Tchořovice.

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 20/2018 bylo schváleno

Pozemky – starostka informovala zastupitele o stavu majetkoprávního vypořádání pozemků okolo komunikace I/20, o které obec žádala ŘSD v roce 2016. Pozemky byly z pozemku komunikace I/20 geometrickým plánem odděleny a v současnosti jsou v majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Na základě jednání s tímto úřadem vyvstaly 3 typy pozemků

- Pozemky na kterých se nachází místní komunikace - obec může požádat úřad o jejich bezúplatný převod (parc. č. 1515/4, 1515/9, 1515/10, 1515/15, 1515/12, 1515/13, 1515/14 v k. ú. Tchořovice)
- Pozemek parc. č. 1515/3 – na návsi, na části pozemku je místní komunikace, kašna a větší část pozemku je parčík, je možné získat tento pozemek několika způsoby, je potřeba ověřit, který z nich bude pro obec nejvýhodnější
- Část pozemku, který je v současnosti v majetku obce, by chtěl získat ÚZSVM a poté ŘSD, neboť se jedná o výjezd z autobusové zastávky na návsi, je potřeba dořešit možnosti jeho převodu na ÚZSVM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice souhlasí s podáním žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště České Budějovice, Odloučené pracoviště Strakonice, Velké náměstí 216, 386 01 Strakonice, o bezúplatný převod pozemků parc. č. 1515/4, 1515/9, 1515/10, 1515/12, 1515/13, 1515/14, 1515/15 v k. ú. Tchořovice, na kterých se nachází místní komunikace.

Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 21/2018 bylo schváleno

10. Informace, různé

- Výroční zpráva o poskytování informací podle § 106/1999 Sb. - zveřejněno
- Záměr pronájmu plochy bývalého letiště parc. č. 2161 v k. ú. Tchořovice pro akce, na které je uzavírána nájemní smlouva na dobu 30 a více dní v roce - zveřejněno
- Informace o výměně elektroměrů firmou E.ON ČR – vrty, vodárna, společná spotřeba v čp. 77
- Informace – Rozhodnutí MěÚ Blatná ze dne 21. 2. 2018 o povolení uzavírky a objížďky silnice II/174 v k. ú. Pole v době konání Burzy Tchořovice
- Sběr velkoobjemového, nebezpečného odpadu a elektroodpadu - pátek 20. 4. 2018, sobota 21. 4. 2018 v oploceném areálu směr Blatná
- Informace o nabídce Technických služeb Blatná – zařízení ubytovny bude nabídnuto k prodeji v 2. polovině roku 2018
- VPP 2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s podáním žádosti o příspěvek Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací v roce 2018

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 22/2018 bylo schváleno

- Akce
Zájezd do Mariánských Lázní v sobotu 12. 5. 2018
Zájezd do ZOO – červen 2018, datum bude upřesněn

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s úhradou autobusové dopravy občanům s trvalým pobytem v obci Tchořovice na zájezd do Mariánských Lázní dne 12. 5. 2018 a do ZOO Praha v červnu.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 23/2018 bylo schváleno

Veřejná obecní schůze – sobota 17. 3. 2018 od 17 h

Velikonoční tvořivá dílna pro děti - sobota 24. 3. 2018 od 15 h na OÚ Tchořovice, organizace Z. Nejedlá

10. Diskuze

Organizace akcí

Zasedání bylo ukončeno 20:15 h

Starostka: Mgr. Eva Křivancová

Ověřovatelé zápisu: Zdeňka Nejedlá Michael Bolina