

**Obec Tchořovice**  
**Zastupitelstvo Obce Tchořovice**

**Zápis z 32. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,  
konaného dne 4. 8. 2017 od 19:00 hodin.**

**Přítomní členové ZO:** M. Bolina, E. Křivancová, J. Křivanec, I. Machovcová, Z. Nejedlá, P. Šeda

**Nepřítomen:** -----

**Omluveni:** M. Cihla

**Dále přítomni:** -----

### **1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu**

32. zasedání zastupitelstva Obce Tchořovice (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 19:10 starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále „starostka“ nebo „předsedající“). Starostka konstatovala, že je přítomno 6 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2) a zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále předsedající informovala, že zápis z 31. zasedání ZO byl řádně ověřen bez námitek a vyvěšen na úřední desce. Jako ověřovatelé zápisu 32. zasedání ZO byli navrženi Jan Křivanec a Zdeňka Nejedlá. Návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

#### **Navržený program:**

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Pořízení traktorového nosiče a kontejnerů pro obec Tchořovice – dotace SFŽP ČR/MŽP
4. Koupě pozemku do vlastnictví obce
5. Smlouva o smlouvě budoucí kupní parc. č. 1518/1
6. Informace, různé
7. Diskuze

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 32. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 32. zasedání Jana Křivance a Zdeňku Nejedlou

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 53/2017 bylo schváleno**

### **2. Rozpočtové opatření**

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 7/2017. Zároveň informovala zastupitele o fakturách přijatých za období od 30. 6. 2017 do 4. 8. 2017. Bez připomínek

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2017 (příloha č. 3).

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 54/2017 bylo schváleno**

**3. Pořízení traktorového nosiče a kontejnerů pro obec Tchořovice dotace SFŽP ČR/MŽP**

Starostka oznámila zastupitelům, že výběrová komise řídicího orgánu operačního programu životní prostředí (dále jen OPŽP) 2014 – 2020 v rámci 41. výzvy, prioritní osa 3 doporučila k podpoře projekt Pořízení traktorového nosiče a kontejnerů pro obec Tchořovice registrační číslo CZ.05.3.29/0.0/0.0/16\_041/0003511. Celkové náklady projektu jsou 1 040 600,- Kč. Tyto náklady budou financovány z programu OPŽP ve výši 85 % a z rozpočtu obce ve výši 15 %. Zároveň navrhla zastupitelům, aby firma TENDRA spol. s r.o., která se podílela na zpracování žádosti o dotaci, spolupracovala s obcí i nadále při zadávacím řízení a administraci projektu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice

- I. souhlasí s přijetím dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR/ MŽP v rámci 41. výzvy, prioritní osa 3, na projekt Pořízení traktorového nosiče a kontejnerů pro obec Tchořovice, registrační číslo CZ.05.3.29/0.0/0.0/16\_041/0003511.
- II. pověřuje starostku uzavřením smlouvy na organizaci výběrového řízení a další administraci projektu dle bodu I. s firmou TENDRA spol. s r. o., se sídlem Ořechová 3 336, 276 01 Mělník, IČ 01820265.

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 55/2017 bylo schváleno**

**4. Koupě pozemku do vlastnictví obce**

Starostka předložila zastupitelům k posouzení návrh na odkup pozemku parc. č. st. 12/3 v k. ú. Tchořovice od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] do vlastnictví obce. Jedná se o pozemek, na němž se nachází komunikace, tudíž starostka oslovila majitele se žádostí o jeho prodej Obci. Pozemek má výměru 25 m<sup>2</sup>, navržená cena činí 70 Kč za 1 m<sup>2</sup> s tím, že obec uhradí správní poplatek za podání návrhu na vklad.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s koupí pozemku parc. č. st. 12/3 v k. ú. Tchořovice zapsaného na LV č. 899 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice do vlastnictví Obce Tchořovice od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], r. č. [REDAKCE] za cenu 70,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celková kupní cena za pozemek činí 1 750,- Kč.
- II. pověřuje starostku uzavřením Kupní smlouvy dle bodu I.

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 56/2017 bylo schváleno**

**5. Smlouva o smlouvě budoucí kupní parc. č. 1518/1**

Starostka předložila zastupitelům ke schválení návrh Smlouvy o smlouvě budoucí kupní (dále „Smlouva“) mezi Obcí Tchořovice a firmou E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, IČ 28085400, na část pozemku parc. č. 1518/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, nacházející se v k. ú. Tchořovice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Strakonice

pro výstavbu trafostanice situované na výše zmíněném pozemku. Záměr uzavřít Smlouvu byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce obce od 19. 6. 2017 do 7. 7. 2017. K záměru se nikdo nevyjádřil. Navržena je cena 500,- Kč za 1 m<sup>2</sup>. Kupní cena bude uhrazena převodem na účet obce do 30 dnů po podpisu Kupní smlouvy. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí budoucí kupující.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice

- I. schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní (dále „Smlouva“) mezi Obcí Tchořovice a firmou E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, IČ 28085400, na část pozemku parc. č. 1518/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, nacházející se v k. ú. Tchořovice, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Strakonice pro výstavbu trafostanice situované na výše zmíněném pozemku za cenu 500,- Kč za 1 m<sup>2</sup> dle předloženého návrhu.
- II. pověřuje starostku uzavřením Smlouvy podle bodu I.

**Výsledek hlasování: pro 6, proti 0 zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 57/2017 bylo schváleno**

## **6. Informace, různé**

- **Informace Krajského úřadu Jihočeského kraje** - starostka seznámila zastupitele s možností získat vyfrézovanou obalovou drť za zvýhodněnou cenu v rámci oprav silnic II. a III. tříd, které v letošním roce realizuje Jč kraj, - v případě, že bude drť k dispozici, souhlasili zastupitelé s využitím případně získaného materiálu na opravy obecních komunikací
- **SMOOS POV 2017** – starostka informovala zastupitele, že v rámci dotace Jč kraje POV 2017, o kterou požádal SMOOS, převzala 1 ks pártystanu
- **Obec Kadov – v pondělí 21. 8. 2017 v 17:30 se bude konat veřejné jednání o návrhu ÚP Kadov**
- **Doplnění závor na přejezdu** – firma TMS Projekt požádala o vyjádření ke stavbě, zastupitelé nevznesli žádné další připomínky oproti poslednímu jednání, týkajícího se tohoto projektu
- **Žádost o umístění pojízdného stánku J. Koukal** – zastupitelé nesouhlasí s umístěním
- **Uzavření komunikace u rybníka Starý** – starostka informovala zastupitele, že ke konci srpna dojde k uzavření komunikace pod letištěm u rybníka Starý z důvodu rekonstrukce propustku
- **Projekt veřejného osvětlení** – starostka informovala zastupitele o plánované pracovní schůzce týkající se připravovaného projektu veřejného osvětlení směr Blatná, termín bude upřesněn
- Připravované akce
  - Sobota 16. 9. 2017 zájezd Mariánské Lázně
  - Čtvrtek 28. 9. 2017 – setkání seniorů
  - Neděle 1. 10. 2017 pouťové divadlo pro dětiČasové termíny a program jednotlivých akcí bude upřesněn
- SDH Tchořovice pořádá 26. 8. 2017 zájezd na Zemi živitelku.

## **8. Diskuze**

Zastupitelé diskutovali o problémech s horní částí bývalého letiště, která byla Obcí Tchořovice v minulosti darována Obci Kadov. Občané obce si stěžují na hluk z akcí, které zde Kadov povoluje. Zejména se jedná o neorganizované akce, kdy Obec Kadov umožňuje po zaplacení poplatku ve výši 1000,- Kč celoroční volný vjezd na plochu letiště, kde si nájemce může prakticky dělat cokoliv, tj. včetně např. driftování. Přestože starostka informovala starostku Obce Kadov o vzniklých problémech, nedošlo k žádné změně. Zastupitelé se shodli na tom, že bude potřeba vyvolat jednání s představiteli obce Kadov a hledat řešení, neboť stávající stav není dlouhodobě únosný.

**Zasedání bylo ukončeno 20:15 h**

Starostka: **Mgr. Eva Křivancová**

Ověřovatelé zápisu: **Mgr. Jan Křivanec**

**Zdeňka Nejedlá**

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.