

Obec Tchořovice
Zastupitelstvo Obce Tchořovice

Zápis z 23. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,
konaného dne 18. 11. 2016 od 18:00 hodin.

Přítomní členové ZO: M. Bolina, E. Křivancová, J. Křivanec, I. Machovcová, Z. Nejedlá

Nepřítomen: -----

Omluveni: M. Cihla, P. Šeda

Dále přítomni: J. Hejl

1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu

23. zasedání zastupitelstva Obce Tchořovice (dále jen „ZO“) bylo zahájeno v 18:10 hod. starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále „starostka“ nebo „předsedající“). Starostka konstatovala, že je přítomno 5 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2) a zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále předsedající informovala, že zápis z 22. zasedání ZO byl řádně ověřen bez námitek a vyvěšen na úřední desce. Jako ověřovatelé zápisu 23. zasedání ZO byli navrženi Michael Bolina a Jan Křivanec. Návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

Navržený program:

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Pronájem pozemku a nebytového prostoru v čp. 96 dle záměru
4. Vyřazení nepotřebného a nefunkčního majetku obce
5. Informace, různé
6. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 23. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 23. zasedání Michaela Bolinu a Jana Křivance

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 51/2016 bylo schváleno

2. Rozpočtové opatření

Starostka seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 10/2016. Zároveň informovala zastupitele o fakturách přijatých za období od 15. 10. 2016 do 18. 11. 2016.

Bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2016 (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 52/2016 bylo schváleno

3. Pronájem pozemku a nebytového prostoru v čp. 96 dle záměru

Na úřední desce i elektronické desce byl ve stanovené lhůtě dle zákona o obcích zveřejněn záměr pronájmu nebytového prostoru v budově čp. 96 ve Tchořovicích na parcele č. st. 109, zahrady u čp. 96, tj. pozemku parc. č. 85/2 v k. ú. Tchořovice a bytu v téže budově čp. 96 v podkroví, to vše zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Strakonice.

Žádost o pokračování v nájmu podal pan Václav Hauser, [REDAKCE]. Ke zveřejněnému záměru se ve stanovené lhůtě nikdo další nevyjádřil. Zastupitelé souhlasili s uzavřením nové nájemní smlouvy s p. Hauserem na dobu určitou s dobou trvání jednoho roku od 1. 1. 2017 s možností automatického prodloužení nájmu na další 1 rok, v případě, že ani jedna strana nebude chtít tento nájem ukončit. Ostatní podmínky smlouvy i výše nájemného zůstane stejná jako v roce 2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje pronájem nebytového prostoru v čp. 96 na parcele č. st. 109 v k. ú. Tchořovice a pozemku parc. č. 85/2 v k. ú. Tchořovice vše zapsáno na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Strakonice panu Václavu Hauserovi, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na dobu určitou do 31. 12. 2017 s možností automatického prodloužení na další 1 rok.
- II. doporučuje starostce obce uzavřít nájemní smlouvu nebytového prostoru v čp. 96 v k. ú. Tchořovice za 1000,- Kč měsíčně, pozemku parc. č. 85/2 v k. ú. Tchořovice za 50,- Kč měsíčně a bytu v čp. 96 v obci Tchořovice za 3 500,-Kč měsíčně panu Václavu Hauserovi, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č.53/2016 bylo schváleno

4. Vyřazení nepotřebného a nefunkčního majetku obce

Likvidační komise předložila ke schválení Návrh na vyřazení majetku Obce Tchořovice (Příloha č. 4). Nikdo ze zastupitelů nevznesl k předloženému vyřazení námitku. Starostka navrhuje Návrh na vyřazení schválit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s vyřazením majetku Obce Tchořovice dle předloženého návrhu likvidační komisí (Příloha č. 4).

Výsledek hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 54/2016 bylo schváleno

Starostka zároveň informovala zastupitele, že byl demontován neopravitelný plynový kotel v obecním bytě č. 6 ve Tchořovicích čp. 77. Kotel bude ponechán na náhradní díly.

5. Informace, různé

- **Rybník Starý** – starostka informovala zastupitele o proběhlém jednání na MěÚ v Blatné, odboru životního prostředí 16. 11. 2016. Schůzky se zúčastnili zástupci odboru ŽP MěÚ Blatná, starostka obce Tchořovice, zástupci společnosti Dvůr Lnáře, spol. s r.o. a zástupce firmy Vodní díla TBD, který prezentoval výsledky zpracovaných posudků. Posudky prověřily stav rybníka Starý. Bylo zjištěno, že rybník Starý má závady, které v současné době nebrání provozu. Navýšený bezpečnostní přeliv bude upraven na původní hodnotu do 30 dnů. Hráz v mocnosti 0,9 – 1 m je z nevhodného materiálu a špatně zhutněna – hladina vody bude udržována na nižší provozní hladině. Drobnou závadu vykazuje spodní výpust – dle sdělení nebrání tato závada v provozu rybníka. Do konce ledna 2017 bude zpracován nový posudek po upravení přelivu.
- **Elektroodpad** – odvezen 14. 11. 2016
- **Železný odpad** – V měsíci říjnu proběhl v obci sběr kovů, který zorganizovalo místní SDH. Z prodeje těchto kovů obec získala do rozpočtu 5 090,- Kč. Starostka navrhla poskytnout finanční dar Sboru dobrovolných hasičů Tchořovice na podporu jejich činnosti ve výši 5 000,- Kč. Místostarosta navrhl částku 6 000,- Kč. Po projednání bylo navrženo darovat této organizaci finanční dar ve výši 5 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s poskytnutím finančního daru SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Tchořovice, se sídlem Tchořovice 77, 388 01 Blatná, IČ 65017285, ve výši 5 000,- Kč převodem na účet č. 223860024/0300.
- II. pověřuje starostku uzavřením darovací smlouvy

Výsledek hlasování: pro 4, proti 1 (M. Bolina), zdrželi se hlasování 0

Usnesení č. 55/2016 bylo schváleno

- **Černé skládky** – kolem kontejnerů na tříděný odpad je ukládán odpad, který do kontejnerů nepatří – velkoobjemový, televize... Při cestě na Kocelovice – odloženo několik pneumatik.
- **Plocha letiště** – J. Křivanec informoval o zrušení poslední akce trhy, burza 10. 12. 2016 a o nových webových stránkách pro letiště Tchořovice, které připravuje starostka informovala o ukončení nájemní smlouvy s autoškolou Řezáč Blatná
- **Vodovod** – připojena nemovitost čp. 35 ve vlastnictví Dvůr Lnáře, spol. s r. o. – bez připomínek
- **Dárkové poukázky pro seniory** v hodnotě 500,- Kč budou občanům od 70 let předány v prosinci

8. Diskuze

- Rozpočet 2017
- Kanalizace z letiště – dle sdělení p. Hejla je kanalizace v některém místě ucpána, je potřeba provést vyčištění
- Kupcovy – bezpečnost dopravy – problémy při odbočování do této lokality z komunikace I/20 a vyjíždění na silnici I. třídy

Zasedání bylo ukončeno v 21:15 h

Starostka: **Mgr. Eva Křivancová**

Ověřovatelé zápisu: **Jan Křivanec**

Michael Bolina

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce ve stejném termínu.