

# M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

## odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156

e-mail:mikesova@mesto-blatna.cz



MUBLX006ZWWO

Václav Braun  
náměstí Míru 108  
388 01 Blatná

Spis.značka  
**OVÚP/13148/2014/HM**  
Číslo jednací  
**MUBL 8803/2015**

vyřizuje  
**Ing. Hana Mikešová**

V Blatné dne  
**7.9.2015**

### USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

#### **z a s t a v u j e**

společné územní a stavební řízení zahájené dne 22.12.2014 na základě žádosti o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou podal

**Václav Braun, nar. 20.5.1985, náměstí Míru 108, 388 01 Blatná**

(dále jen "žadatel"), ve věci stavby

**"Přístřešek pro zemědělské stroje"  
Tchořovice**

na pozemku parc. č. 104/1 v katastrálním území Tchořovice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Braun, nar. 20.5.1985, náměstí Míru 108, 388 01 Blatná

#### Odůvodnění:

Dne 22.12.2014 podal žadatel žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.1.2015, č.j. MUBL 310/2015 oznámil podle § 94a v souladu s § 78 odst. 3 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém podle § 94a odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě stavby a ústního jednání a současně stanovil, že účastníci řízení mohou své námítky popřípadě důkazy a dotčené orgány svá stanoviska uplatnit do 15 dnů od doručení oznámení. Oznámení bylo účastníkům řízení doručeno dne 19.1.2015.

Dne 30.1.2015 bylo stavebnímu úřadu doručeno společné vyjádření účastníka řízení, nesouhlas s provedením stavby a námitky účastníka, kterým je obec Tchořovice, jako vlastníka sousedního pozemku podle § 85 odst. 2 písm. b) a § 109 písm. e) stavebního zákona a současně jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.2.2015, č.j. MUBL 1505/2015 nařídil podle § 49 odst. 1 správního řádu ústní jednání se schůzkou pozvaných na místě stavby s termínem konání 5.3.2015. Z ústního jednání byl pořízen protokol.

Na základě provedeného ústního jednání na místě stavby a projednání předložených námitek obce Tchořovice vyzval stavební úřad výzvou ze dne 6.3.2015, č.j. MUBL 2136/2015 žadatele k doplnění žádosti a k uvedení předložené dokumentace do souladu s platnými stavebními předpisy. K tomuto mu stanovil termín do 29.5.2015 a současně řízení usnesením přerušil. Žadatel byl poučen, že pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno a dále pokud z vážných důvodů nemůže být stanovená lhůta dodržena, může žadatel požádat o přiměřené prodloužení této lhůty.

Dne 10.6.2015 obdržel stavební úřad žádost o prodloužení termínu k doplnění podkladů. Jako důvod pro prodloužení žadatel uvedl zajištění nových a doplňujících podkladů pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Žadatel požádal o prodloužení termínu do 31.7.2015. Stavební úřad usnesením ze dne 11.6.2015, č.j. MUBL 5627/2015 termín stanovený výzvou ze dne 6.3.2015, č.j. MUBL 2136/2015 prodloužil do 31.7.2015.

Lhůta stanovená výzvou ze dne 6.3.2015, č.j. MUBL 2136/2015, která byla usnesením ze dne 11.6.2015, č.j. MUBL 5627/2015 prodloužena, uplynula marně 31.7.2015. Žadatel do dnešního dne neodstranil následující vady žádosti:

- I. nedoplnil žádost i tyto údaje a podklady:
  - vyjádření obce Tchořovice, jako vlastníka technické infrastruktury (obecní vodovod a kanalizace) k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem (podle § 86 odst. 2 písm. c) a § 110 odst. 2 písm. e) stavebního zákona),
  - stanovisko MěÚ Blatná, odboru dopravy k využití stávajícího sjezdu k navrhovanému účelu (na základě bodu VII námitky obce),
- II. neuvedl předloženou projektovou dokumentaci do souladu s platnými stavebními předpisy dle bodů 1 – 7 části II. výzvy.

Stavební úřad proto podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastavil řízení, neboť žadatel neodstranil podstatné vady žádosti, které brání pokračování řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Bc. Václav Koubek  
vedoucí odboru výstavby a ÚP  
MěÚ Blatná

**Obdrží:**

**I. účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 písm. a) stavebního zákona**

Václav Braun, náměstí Míru č.p. 108, 388 01 Blatná

**II. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b a § 109 písm. e) stavebního zákona**

František Machovec, Tchořovice č.p. 25, 388 01 Blatná

Bohumír Novák, Tchořovice č.p. 51, 388 01 Blatná

Marie Slavíčková, Tchořovice č.p. 84, 388 01 Blatná

Obec Tchořovice, IDDS: 2wrarjr

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

**III. dotčené správní úřady**

HZS JČ kraje, ú.o. Strakonice, IDDS: ph9aiu3

**IV. ostatní**

spis - vlastní