



Obec Tchořovice

ZÁMĚR PRONÁJMU BYTU

Obec Tchořovice vyhláší záměr pronajmout byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, o celkové výměře 59,39 m² s příslušenstvím v 2 podlaží bytového domu Tchořovice 77.

Jedná se o byt postavený v rámci dotace z Programu podpory výstavby nájemních bytů pro příjmově vymezené osoby. Jeho přidělení se řídí směrnicí Obce Tchořovice o přidělování bytů ze dne 7.9.2012.

Informace na níže uvedených kontaktech. Prohlídka bytu je možná po předchozí domluvě.

Příjmově vymezenou osobou se rozumí:

- 1.** samostatně žijící osoba, která prokáže, že její průměrný měsíční příjem zjištěný podle písmene b) v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,8násobek průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem, přitom, bude-li smlouva o nájmu bytu postaveného s dotací podle tohoto nařízení uzavřena v období od 1. července do 31. prosince, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou mzdou za minulý kalendářní rok za národní hospodářství zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem, bude-li smlouva o nájmu bytu postaveného s dotací podle tohoto nařízení uzavřena v období od 1. ledna do 30. června, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou mzdou za předminulý kalendářní rok za národní hospodářství zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem,
- 2.** osoba s dalšími členy domácnosti (§115 *Občanského zákoníku*), která prokáže, že průměrný měsíční příjem domácnosti nepřesáhl v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy 1,5násobek průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem, přitom, bude-li smlouva o nájmu bytu postaveného s dotací podle tohoto nařízení uzavřena v období od 1. července do 31. prosince, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou mzdou za minulý kalendářní rok za národní hospodářství zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem, bude-li smlouva o nájmu bytu postaveného s dotací podle tohoto nařízení uzavřena v období od 1. ledna do 30. června, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou mzdou za předminulý kalendářní rok za národní hospodářství zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem.

Náležitosti žádosti:

- a)** Žádost o přidělení bytu se podává na **formuláři**, který si žadatel může vyzvednout na obecním úřadu Tchořovice čp. 77.
- b)** Žádost musí obsahovat jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště a adresu pobytu uchazeče (je-li jeho pobyt odlišný od adresy trvalého pobytu), stav, zaměstnání a údaje o zaměstnavateli či podnikatelské činnosti a o dalších členech vícečlenné domácnosti a dále volnou formou stručné zdůvodnění žádosti, tzn. popis současné sociální a bytové situace žadatele. Toto musí být vyplněno i u osob, které se budou s žadatelem do bytu stěhovat.
- c)** Na tiskopisu stvrdí žadatel podpisem, že splňuje podmínky zařazení do výběrového řízení a že jsou uvedené údaje pravdivé. V případě uvedení nepravdivých či neúplných údajů bude žádost vyřazena z výběrového řízení.
- d)** Žádost je třeba doručit na Obecní úřad Tchořovice v zalepené obálce nejpozději **do 25.1.2014 v zalepené obálce označené „žádost o byt č.5 – neotvírat“**

K žádosti je potřeba přiložit tyto přílohy: prohlášení o neexistenci vlastnictví jiné nemovitosti, doklad o výši příjmu a čestné prohlášení o platební schopnosti

Obec Tchořovice si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze zájemců případně zrušit celý proces přidělení bytu č. 5. Doložené listiny si je možné vyzvednout osobně na OÚ Tchořovice nejpozději do 28.2.2014, po tomto datu budou skartovány.

Mgr. Eva Křivancová
starostka obce