

Finanční úřad pro Jihočeský kraj,
Územní pracoviště v Blatné – tř. J. P. Koubka 91, 388 01 Blatná

tel: 383 452 111
fax: 383 452 399

Elektronická podatelna: <http://eds.mfcr.cz>

Informace o údajích k dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2014 pro obec:

T C H O Ř O V I C E

údaje k dani z pozemků

katastrální území	kód k.ú.	prům. cena zem. půdy (Kč/m ²)	zjednodušená evidence pozemků
Tchořovice	766976	5,28	není

Koeficient pro výpočet daně ze stavebních pozemků **(F)** je stanoven **v jednotlivých částech obce** takto:

k.ú. Tchořovice	1,0
-----------------	------------

údaje k dani ze staveb a jednotek

Koeficient pro budovy obytných domů **(H)** a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů **(I)** a jednotky pro bydlení-byty **(R)** je stanoven takto:

k.ú. Tchořovice	1,0
-----------------	------------

Koeficientem ve výši **1,5** se násobí základní sazba daně u:

- budov pro rodinnou rekreaci a budov rodinných domů využívaných pro rodinnou rekreaci **(J)** a u budov, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám **(K)**, s výjimkou garáží;
- u zdanitelných staveb a jednotek, jejichž převažující část zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy jednotky je užívána k

- podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství **(M)**, **(S)**
- podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě **(N)**, **(T)**
- ostatním druhům podnikání **(O)**, **(U)**

podání daňového přiznání

Pokud vznikla poplatníkovi povinnost podat **přiznání k dani z nemovitých věcí** na zdaňovací období roku 2014, je poplatník povinen přiznání podat Územnímu pracovišti v Blatné nebo podat k poštovní přepravě **nejpozději dne 31. ledna 2014**.

Přiznání k dani z nemovitých věcí lze zpracovat, případně podat s využitím aplikace daňového portálu na internetové adrese: <http://eds.mfcr.cz>.

Daňovému subjektu vzniká povinnost uhradit pokutu, nepodá-li daňové přiznání nebo dodatečné daňové přiznání, ačkoliv měl tuto povinnost, nebo učiní-li tak po stanovené lhůtě, a toto **zpoždění je delší než 5 pracovních dnů**, ve výši 0,05 % stanovené daně za každý následující den prodlení, nejvýše však 5 % stanovené daně. Pokuta za opožděné tvrzení daně vzniká v důsledku pozdního podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení se nepředepíše a daňovému subjektu nevzniká povinnost ji uhradit, dosáhne-li její vypočtená výše částku menší než 200 Kč. V případě, kdy daňový subjekt nepodá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení, ačkoliv měl tuto povinnost, a neučiní tak ani dodatečně po dobu, kdy možnost podat tato tvrzení trvá, použije se při výpočtu částky stanovená horní hranice; výše pokuty za opožděné tvrzení daně v tomto případě činí vždy nejméně 500 Kč. **Výše pokuty za opožděné tvrzení daně je poloviční, pokud daňový subjekt podá řádné daňové tvrzení nebo dodatečné daňové tvrzení do 30 dnů od marného uplynutí lhůty pro jeho podání a v daném kalendářním roce nebylo správcem daně u daňového subjektu v době vydání platebního výměru zjištěno jiné prodlení při podání řádného daňového tvrzení nebo dodatečného daňového tvrzení.**

splatnost daně z nemovitých věcí

Nepřesahuje-li celková roční daň z nemovitých věcí částku **5 000 Kč**, je pro všechny poplatníky daně splatná najednou do **2. června 2014**. Ke stejnému datu lze zaplatit daň najednou i při vyšší částce.

Činí-li celková daň **více jak 5 000 Kč**, je daň splatná ve dvou stejných splátkách; u poplatníků daně provozujících zemědělskou výrobu a chov ryb nejpozději **do 1. září** a do **1. prosince 2014**, u ostatních poplatníků daně nejpozději **do 2. června** a do **1. prosince 2014**.

bankovní účet

číslo: 7755-77627231/0710,
IBAN: CZ25 0710 0077 5500 7762 7231, BIC: CNBACZPP,
konstantní symbol: 1148 - převodní příkaz, 1149 - poštovní poukázka,
variabilní symbol: fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ.

Finanční úřad pro Jihočeský kraj**úřední hodiny****Podatelna:**

pondělí 7:30 – 17:00
úterý 7:00 – 15:30
středa 7:30 – 17:00
čtvrtek 7:00 – 14:30
pátek 7:00 – 14:30

Pokladna:

pondělí 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00
středa 8:00 - 11:00 12:00 - 15:00

**Ve dnech 19. až 23., 26. až 30.- května a 2. června 2014 bude pokladna otevřena
8:00 – 11:00 12:00 – 15:00 hod.**