

Zápis č. 18/2009 ze zasedání zastupitelstva obce Tchořovice ze dne 2. 10. 2009

Přítomní členové zastupitelstva: Josef Končelík
František Hájek
Jaroslav Čadek
Tereza Ptáčnicková
Pavel Kapr
Pavel Šeda

Omluvení členové: Jiří Říha

Program:

- 1) Úvod, schválení programu, navržení a schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Oznámení stavební úpravy v objektu stodoly pan Jaroslav Čadek č.p.47
- 3) Úprava vedení NN č.p. 90 – pan Michal Zeman
- 4) Schválení smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcného břemenu
- 5) Fotovoltaická elektrárna 12 kW – pan Jiří Necuda č.p. 15
- 6) 4 garáže u budovy č.p. 77
- 7) 4 RD – závady na plynových kotlích
- 8) Paní Kinčková – žádost o nalezení uzávěru vody
- 9) Uzávěry vody u pana Koželouška(č.p.73), pana Čadka(č.p.47), paní Skalová(č.p.52)
- 10) Kontrola stavu starých stromů, které jsou na obecních pozemcích
- 11) Vyzvednutí ochranných kopeťů pro JSDH obce Tchořovice
- 12) Převod pozemku p.č. 1057/11 na pana Jiřího Hejla
- 13) Výběrové řízení na nabyvatele pozemků po panu Janotovy
- 14) Sběr velkoobjemového odpadu v obci
- 15) Zvolení druhého místostarosty obce – paní Ptáčnicková
- 16) Žádost na Jihočeský kraj v rámci POV – opatření 4 – dotace úroků z úvěrů
- 17) Pronájem části pozemku panu Nejedlému
- 18) Seznámení s VH SOB
- 19) Navržení a schválení nového předsedy kontrolního výboru

K bodu 1)

Schůzi zahájil starosta obce pan Josef Končelík, přivítal všechny zúčastněné a přednesl návrh programu zasedání.

Návrh programu byl schválen 6 hlasy, nikdo se nezdržel hlasování.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Čadek a pan Hájek.

Návrh byl schválen 4 hlasy, pan Čadek a pan Hájek se zdrželi hlasování.

K bodu 2)

Pan Jaroslav Čadek předložil dokumentaci ke stavební úpravě v objektu stodoly u č.p.47 na pozemku p.č.st. 55.

K bodu 3)

Pan Michal Zeman předložil dokumentaci k úpravě vedení NN u č.p. 90

K bodu 4)

Geodetická kancelář, s.r.o. – GK Plavec – Michalec zaslala na Obec Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu při akci pod názvem „Tchořovice – p. Bolina – přípojka NN“, jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Zatížená nemovitost p.č. KN 59/24 je zapsána na LV č.1 pro katastrální území Tchořovice, obec Tchořovice, okres Strakonice.

K bodu 5)

Pan Jiří Necuda předložil dokumentace k projektu „Fotovoltaická elektrárna 12kW“, která bude zřízena na šikmé střeše budovy č.p. 15 v obci Tchořovice, jejímž vlastníkem je pan Jiří Necuda.

K bodu 6)

Pan Končelík předložil zastupitelstvu návrh smlouvy o financování akce „4 garáže u objektu č.p.77“, zastupitelstvo rozhodlo, že smlouva se nebude uzavírat do té doby, dokud nebudou známy veškeré náklady spojené s touto akcí.

K bodu 7)

Pan Václav Vokroj provedl revizi plynových kotlů ve 4 RD, které jsou ve vlastnictví obce Tchořovice. Při této revizi zjistil, že na všech kotlích není zabudován filtr na potrubí, jak na topení, tak na užitkovou vodu, dále by kotle měly mít svou vlastní zásuvku, aby je bylo možné odpojit ze sítě a u všech kotlů zjistil malý tlak na vstupu užitkové vody. Pan Vokroj bude požádán o opravu těchto nedostatků.

K bodu 8)

Paní Kinčková č.p. 3 žádá o nalezení uzávěru vody, který přísluší k její nemovitosti, dle plánu rozvodu vody byl uzávěr nalezen a paní Kinčkové bude sděleno, kde se daný uzávěr nachází.

K bodu 9)

Po opravě místní komunikace č.1/20 nebyly stále obnoveny uzávěry vody, které firma provádějící opravu zahrnula pod asfaltový povrch, starosta obce firmu několikrát urgoval, ale dosud nebyla tato situace vyřešena, pokud firma nezareaguje na dané urgencye do 9.10.2009 bude obec nucena postoupit tuto věc právnímu zástupci.

K bodu 10)

Pan Šeda společně s členy SDH provede kontrolu stavu stromů, které rostou na pozemcích obce a mohly by ohrozit bezpečnost obyvatel a jejich nemovitostí. Pan Čadek uvádí, že většina stromů, které rostou na spodní návsi (u Nováků a Končelíků) je ve špatném stavu a navrhuje případné pokácení a následnou výsadbu stromů nových. Po zjištění stavu stromů bude provedeno jejich případné prořezání na základě vydání rozhodnutí obecního úřadu.

K bodu 11)

Pan Šeda vyzvedne zásahové ochranné komplety pro JSDH, které obec dostala přiděleny.

K bodu 12)

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastr. pracoviště Strakonice provedl zápis na vklad vlastnického práva k nemovitosti p.č. KN 1057/11 panu Jiřímu Hejlovi.

K bodu 13)

Úřad pro zastupování ve věcech majetkových zaslal na obec podklady pro výběrové řízení na nabyvatele pozemků a nemovitostí po panu Janotovy. Všechny podklady jsou vyvěšeny na úřední desce pro informaci občanů či popř. nabyvatel.

K bodu 14)

Dne 10. 10. 2009 proběhne v obci sběr velkoobjemového odpadu (lednice, televize, atd.) žádáme tímto občany, aby tento odpad připravili pro odvoz. Starším občanům pomohou členové SDH.

K bodu 15)

Obecní zastupitelstvo rozhodlo o zvolení druhého místostarosty obce, bude jím zvolena paní Tereza Ptáčníková.

K bodu 16)

Obecní zastupitelstvo rozhodlo o podání žádosti o dotaci z POV na opatření 4 – dotace úroků z úvěrů, tato dotace může pokrýt až 70 % daných úroků.

K bodu 17)

Znovu byla projednána žádost pana Nejedlého o pronájem části pozemku parc.č. 1057/5. Výměrou, která byla provedena, bude panu Nejedlému pronajata část pozemku o výměře 780 m²

K bodu 18)

Paní Ptáčníková se zúčastnila Valné hromady SOB, která proběhla dne 30.9.2009 a seznámila zastupitele s programem a výsledkem zasedání (informace MAS SOB, informace k programu k POV 2009-2010, realizace projektu MISYS, rozpočtová změna č.1 pro rok 2009, příprava rozpočtu na rok 2010, informace o Regiontour Brno, kalendáře, pohlednice, časopis)

K bodu 19)

Jako nový předseda kontrolního výboru je navržen pan František Hájek, neboť paní Ptáčníková, která byla předsedou dosud byla zvolena 2. místostarostu obce. Dle §119 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. nesmí být předsedou výboru starosta nebo místostarosta obce.

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Čadek

František Hájek

Josef Končelík
starosta obce