

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz



MUBLX009SZ6T

**Obec Tchořovice
Tchořovice 77
388 01 Blatná**

Spis.značka
OVÚP/4785/2019/KK
Číslo jednací
MUBL 9486/2019

vyřizuje
Ing. Tomáš Mareš

V Blatné dne
28.6.2019

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.4.2019 podal

Obec Tchořovice, IČO 00667871, Tchořovice 77, 388 01 Blatná,
kterou zastupuje **SATHEA VISION s.r.o., IČO 24184870, Studentská 541/3, 160 00 Praha 6**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

**“Výstavba VO Tchořovice - severní část“
Tchořovice**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 21, 22, 35, parc. č. 21/2, 21/8, 29/2, 39, 59/1, 59/24, 59/59, 1506/2, 1508/2, 1509/1, 1509/2, 1514/1, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 1515/6, 1515/10, 1515/13, 1515/14, 1515/15, 1518/1, 1518/2, 1518/8, 1531, 2528, 2631 v katastrálním území Tchořovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- *Nové osvětlení veřejného prostranství*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- *Pozemky st. p. 21, 22, 35, parc. č. 21/2, 21/8, 29/2, 39, 59/1, 59/24, 59/59, 1506/2, 1508/2, 1509/1, 1509/2, 1514/1, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 1515/6, 1515/10, 1515/13, 1515/14, 1515/15, 1518/1, 1518/2, 1518/8, 1531, 2528, 2631 v katastrálním území Tchořovice*

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky st. p. 21, 22, 35, parc. č. 21/2, 21/8, 29/2, 39, 59/1, 59/24, 59/59, 1506/2, 1508/2, 1509/1, 1509/2, 1514/1, 1515/2, 1515/3, 1515/4, 1515/6, 1515/10, 1515/13, 1515/14, 1515/15, 1518/1, 1518/2, 1518/8, 1531, 2528, 2631 v katastrálním území Tchořovice.
3. Stavba bude respektovat následující údaje:
 - a) Jižní část – nový kabel veřejného osvětlení bude veden z veřejného prostranství před mostem jihozápadním směrem. Trasa bude vedena dvěma ulicemi směrem k místní komunikaci, vedoucí z Tchořovic do Zahorčiček. Podél této komunikace bude kabel VO veden dále východním směrem až před pozemek st. p. 28/4 v k. ú. Tchořovice, kde bude ukončen.
V této jižní části bude umístěno celkem 13 osvětlovacích stožárů.
 - b) Severní část – v severní části bude provedeno osvětlení v prostoru návsi (3 nové osvětlovací stožáry podél komunikace I/20). Z prostoru návsi bude nový kabel VO veden dále severním směrem podél komunikace I/20 a v souběžné ulici. Před železničním přejezdem bude trasa kabelu převedena přes komunikaci I/20 směrem do komunikace vedoucí okolo obecního úřadu. V této komunikaci bude kabel veden do východní části obce, kde bude ukončen posledním osvětlovacím stožárem na pozemku parc. č. 59/1 v k. ú. Tchořovice.
V této severní části bude umístěno celkem 40 osvětlovacích stožárů.
 - c) Celkem bude umístěno 53 osvětlovacích stožárů s nadzemní výškou 6 m.
4. Stavba veřejného osvětlení bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. Lubomír Mudroň, Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0602074; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.

III. Stanoví podmínky dotčených orgánů:

7. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu, kterým je Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Strakonice, dle závazného stanoviska ze dne 13.4.2019, č. j. KRPC-51729-1/ČJ-2019-020706:
 - a) Svítidla nesmí oslňovat řidiče
 - b) Systém veřejného osvětlení nesmí vytvořit světelné prostředí světlo – stín
 - c) Sloupy veřejného osvětlení budou umístěny v souladu s požadavky ČSN 73 6110 tak, aby netvořily překážku rozhledu
8. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu, kterým je MěÚ Blatná, odbor dopravy, dle závazného stanoviska ze dne 17.4.2019, č. j. MUBL 5126/2019:
 - a) Nové sloupy veřejného osvětlení musí být umístěny tak, aby netvořily pevnou překážku dle ustanovení § 29 zákona o pozemních komunikacích. To znamená, že nesmí být umístěny ve vozovkách ani krajnicích přilehlých komunikací.
 - b) Musí být zachován normový bezpečnostní odstup okraje sloupu od zpevněné části krajnice (příp. obruby) min. 0,5 m. Sloupy musí být umístěny tak, aby nedošlo ke zhoršení rozhledových podmínek v křižovatkách pozemních komunikací ani ve sjezdech na sousední nemovitosti, resp. musí zůstat zachovány alespoň předepsané normové hodnoty rozhledu.
 - c) Při umístění sloupů veřejného osvětlení v chodníku lze průchozí prostor místně zúžit, vždy však musí být zachována volná průchozí šířka nejméně 90 cm
9. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu, kterým je MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, dle závazného stanoviska ze dne 11.4.2019, č. j. MUBL 5368/2019:
 - a) Ve stanoveném ochranném pásmu I. a II. stupně vodního zdroje vrtané studny TV – 1 obce Tchořovice na pozemku parc. č. 59/1 v k. ú. Tchořovice nebude skladován stavební materiál,

parkována stavební technika ani prováděna její údržba. Při stavbě budou učiněna veškerá opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek.

10. Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň dle závazného stanoviska ze dne 16.4.2019, č. j. DUCR-20444/19/Kx:
- a) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - b) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - c) Na stavbě nesmějí být umístěna takové světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - d) Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - e) Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle §7 odst. 3 zákona.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

11. Stavbu kabelového vedení lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
12. Žadatel doloží stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu náležitosti uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a zajistí provedení a vyhodnocení zkoušek a měření, ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že stavbu lze užívat bez závad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Tchořovice, Tchořovice 77, 388 01 Blatná

Odůvodnění:

Dne 2.4.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad podanou žádost přezkoumal podle § 86 stavebního zákona a shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území, a proto dne 8.4.2019 pod č. j. MUBL 5117/2019 vyzval žadatele k doplnění žádosti a řízení současně usnesením přerušil nejpozději do 31.7.2019. Žadatel žádost doplnil dne 6.5.2019. Byly tak shromážděny všechny podklady pro oznámení zahájení řízení.

Stavební úřad oznámil dne 6.5.2019 pod č. j. MUBL 6511/2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad tedy stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Účastníkům byla dána možnost nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Dne 27.5.2019 podal ve stanovené lhůtě námitku Václav Vokurka. Na podanou námitku reagoval žadatel dne 5.6.2019 doložením „Dodatku k souhrnné technické zprávě č. 1“, kterým upravil umístění některých osvětlovacích sloupů. Protože došlo ke změně projektové dokumentace, vydal stavební úřad dne 6.6.2019 pod č. j. MUBL 8392/2019 oznámení o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí, ve kterém stanovil pro účastníky řízení lhůtu pro nahlédnutí do dokumentace.

Dne 19.6.2019 podal po stanovené lhůtě námitku Milan Murárik (vypořádání s návrhy a námítkami účastníků viz níže).

Stavební úřad v souladu s § 90 stavebního zákona v územním řízení posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací tj. územním plánem Tchořovice, vydaným dne 12.12.2014. O souladu záměru s územním plánem vydal MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování dne 3.6.2019 pod č. j. MUBL 9562/2019 závazné stanovisko orgánu územního plánování dle §96b stavebního zákona.

Vymezení okruhu účastníků územního řízení:

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle žadatele, který je rovněž vlastníkem některých stavbou dotčených pozemků, také dalším vlastníkům dotčených pozemků a vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Obec Tchořovice, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, je účastníkem územního řízení vždy (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona).

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona:
Obec Tchořovice, Tchořovice 77, 388 01 Blatná

Účastníci územního řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Josef Blovský, Spálená č.p. 404, 388 01 Blatná
Jaroslav Čadek, Tchořovice č.p. 47, 388 01 Blatná
Veronika Dušková, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Taťjana Fremlová, Tchořovice č.p. 98, 388 01 Blatná
Jakub Horák, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Jiří Klail, Škrétova č.p. 1028, 252 30 Řevnice
Emilie Klailová, Škrétova č.p. 1028, 252 30 Řevnice
Alois Křenek, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Libuše Mašková, Tchořovice č.p. 98, 388 01 Blatná
Milan Murárik, Malovarská č.p. 562, 273 24 Velvary
Jiří Necuda, Tchořovice č.p. 15, 388 01 Blatná
Václav Novák, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
David Pýcha, Uzenice č.p. 6, 388 01 Blatná
Josef Vestfál, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Marie Vestfálová, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu
Obec Tchořovice, IDDS: 2wrarjr
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

*Účastníci územního řízení dle (§85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – veřejná vyhláška
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:*

St. p. 2/1, 2/3, 4/1, 4/2, 5, 7, 8, 10, 12/2, 14, 15/1, 15/4, 16, 17, 18/1, 18/2, 19, 20/1, 26, 28/4, 31, 32, 33, 37, 42, 43/1, 43/2, 44, 62, 64, 65, 68, 72, 75, 76, 77/1, 77/2, 80/1, 80/2, 87, 91, 101, 102, 106, 110, 141, 154, 157, 177, parc. č. 5/2, 7/3, 21/6, 21/7, 23/1, 23/2, 25/1, 29/1, 29/3, 29/4, 29/5, 29/6, 31/1, 38, 59/6, 59/7, 59/8, 59/9, 59/10, 59/12, 59/13, 59/14, 59/15, 59/17, 59/19, 59/21, 59/26, 59/32, 59/33, 59/48, 104/1, 106, 112, 113/1, 114/1, 125/1, 125/3, 207/1, 1135/2, 1508/4, 1513/1, 1514/4, 1515/9, 1515/11, 1560/1, 1573, 1586, 1587, 2632 v k. ú. Tchořovice

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí dne 31.5.2019, č. j. MUBL 6978/2019
- MěÚ Blatná, odbor dopravy dne 17.4.2019, č. j. MUBL 5126/2019
- MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování dne 3.6.2019, č. j. MUBL 9562/2019
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Jihočeského kraje dne 18.12.2018, č. j. KRPC-8264-1/ČJ-2019-0200DP
- Policie ČR, krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor Strakonice dne 13.4.2019, č. j. KRPC-51729-1/ČJ-2019-020706
- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí dne 11.4.2019, č. j. MUBL 5368/2019
- Drážní úřad, územní odbor Plzeň dne 16.4.2019, č. j. DUCR-20444/19/Kx

Žadatel dále doložil:

- Plnou moc k zastupování
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. k existenci sítě elektronických komunikací v dotčeném území ze dne 15.1.2019, č. j. 501331/19
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. k existenci nadzemního vedení VN, distribuční trafostanice, podzemního a nadzemního vedení NN v dotčeném území ze dne 4.1.2019, č. j. M18391-16296140
- Vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. k existenci plynovodu STL v dotčeném území ze dne 14.9.2018, č. j. M18391-16276304
- Vyjádření E.ON Distribuce, a.s. k existenci nadzemního vedení VN, distribuční trafostanice, podzemního a nadzemního vedení NN v dotčeném území ze dne 14.9.2018, č. j. M18391-16276304
- Souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. od E.ON Distribuce a.s. ze dne 22.2.2019, č. j. F5285-16307270
- Souhlas s provedením stavby od E.ON Distribuce, a.s. ze dne 6.3.2019, č. j. A20504-16307272
- Vyjádření Obce Tchořovice ze dne 15.2.2019, č. j. 2019/084/TCH
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 15.2.2019, č. j. 213/19/32210/20/EN
- Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 5.2.2019, č. j. SÚS JčK 263/2019
- Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, s.o. ze dne 1.2.2019, č. j. 2300/2019-SŽDC-OŘ PLZ-ÚT-044
- Vyjádření Povodí Vltavy, závodu Horní Vltava ze dne 4.3.2019, č. j. 20653/2019-142
- Vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 18.1.2019, č. j. UZSVM/CST/276/2019-CSTM
- Vyjádření MěÚ Blatná, odboru životního prostředí ze dne 4.3.2019, č. j. MUBL 2690/19-27

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou s vlastníkem pozemků parc. č. 1515/2, 1515/6 v k. ú. Tchořovice ze dne 23.4.2019
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřenou s vlastníkem pozemků parc. č. 1515/3 v k. ú. Tchořovice ze dne 8.4.2019
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku st. p. 35 v k. ú. Tchořovice, vyjádřený na výkrese situace stavby
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku st. p. 22 v k. ú. Tchořovice, vyjádřený na výkrese situace stavby
- Souhlas vlastníka dotčeného pozemku st. p. 21 v k. ú. Tchořovice, vyjádřený na výkrese situace stavby
- Souhlas vlastníků dotčeného pozemku parc. č. 39 v k. ú. Tchořovice, vyjádřený na výkrese situace stavby

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 27.5.2019 podal ve stanovené lhůtě námitku následujícího znění Václav Vokurka, Tchořovice 10, 38801 Blatná:

„24.5.2019 bylo označeno umístění veřejného osvětlení bez oznámení občanům. Náš dům č. 10 a č. 12 jsou selské baroko zapsané v památkové péči. Těsně vedle těchto budov jsou označena veřejná osvětlení. Tímto zásahem bude znetvořena náves. Světla budou svítit přímo do oken, což způsobuje škodlivé noční světlo a světelné zamoření. V současnosti svítí jedno světlo před č. 11 a dostatečně osvětluje celou náves i kapličku. Proč má být v tomto prostoru 6 světel a znetvořit tak náves. Žádám stavební úřad, aby toto prověřil a zjednal nápravu.“

Stavební úřad k uvedeným námitkám uvádí:

- Na základě podané námítky upravil žadatel projektovou dokumentaci „Dodatkem k souhrnné technické zprávě č. 1“. Úprava spočívala ve vyjmutí tří osvětlovacích stožárů, které byly zmíněny v námitce, z projektové dokumentace. Zmíněné stožáry nebudou realizovány. Stavební úřad tedy námitce vyhověl.

Po provedení změny projektové dokumentace („Dodatkem k souhrnné technické zprávě č. 1“) oznámil stavební úřad možnost seznámit se s podklady rozhodnutí všem účastníkům řízení. Zároveň stanovil stavební úřad 5-ti denní lhůtu na podání námitek a připomínek. Po uplynutí této lhůty podal námitku následujícího znění Milan Murárik, Malovarská 562, 27324 Velvary:

„Jako majitel nemovitosti čp. 29 na st. p. 35 ve Tchořovicích jsem po fyzické přítomnosti zjistil, že plánovaná lampa VO se bude nacházet daleko blíž mému domu, naproti oknům ve štítě. Jelikož v podkroví domu se nachází ložnice, mám obavy, abychom netrpěli nadměrným světlem. Po zhlédnutí intenzity světla nových LED svítidel v obci, kde pronikavé bílé spektrum se jeví jako velmi agresivní, má obava ještě stoupla. Proto bych žádal, aby lampa VO zůstala na původním místě, kde stojí již sloup. Další lampa navíc bude stát za mým domem, kde doposud žádné osvětlení nebylo, neumím proto posoudit dopad světla do střešních oken. Jsem přesvědčen, že vesnická ulička mezi čp. 30, 29, 36, 37, 28 nepotřebuje intenzitu osvětlení jako dopravní křižovatka. Jedná se zde o obytnou zónu s mírným pohybem chodců a jen občasným pohybem vozidel, převážně rezidentů, kde VO plní hlavně funkci prevence

kriminality a noční orientaci chodců. Proto doufám, že spektrum světla bude do 3000k, aby nenarušovalo biorytmus a spánkovou kvalitu. Prosím o vyjádření se k rozmístění světel VO v uvedené ulici, jejich počtu a navrhovaném umístění, proč nelze využít stávající místo (stávající sloup), proč se navyšuje počet lamp, když se zvýší intenzita osvětlení, a jaké světelné spektrum bude použito?“

Stavební úřad k uvedeným námitkám uvádí:

- Stavební úřad stanovil (v oznámení o možnosti seznámit se s podklady rozhodnutí) lhůtu 5 dní od doručení oznámení pro podání námitek a připomínek. Pan Murárik převzal toto oznámení dne 11.6.2019. Lhůta tedy uplynula dne 16.6.2019. Výše zmíněná námitka byla podána dne 19.6.2019 (odeslána 18.6.2019). Námitka tedy nebyla podána ve stanovené lhůtě, proto k ní stavební úřad nepřihlédl. Dále stavební úřad uvádí, že žadatel doložil k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby také souhlas pana Murárika, vyjádřený dne 20.4.2019 na situační výkres.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky)
SATHEA VISION s.r.o., IDDS: e7p7khh

II. účastníci územního řízení dle (§85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky)

Josef Blovský, Spálená č.p. 404, 388 01 Blatná
Jaroslav Čadek, Tchořovice č.p. 47, 388 01 Blatná
Veronika Dušková, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Taťjana Fremlová, Tchořovice č.p. 98, 388 01 Blatná
Jakub Horák, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Jiří Klail, Škrétova č.p. 1028, 252 30 Řevnice
Emilie Klailová, Škrétova č.p. 1028, 252 30 Řevnice
Alois Křenek, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Libuše Mašková, Tchořovice č.p. 98, 388 01 Blatná
Milan Murárik, Malovarská č.p. 562, 273 24 Velvary
Jiří Necuda, Tchořovice č.p. 15, 388 01 Blatná
Václav Novák, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
David Pýcha, Uzenice č.p. 6, 388 01 Blatná
Josef Vestfál, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Marie Vestfálová, Tchořovice č.p. 99, 388 01 Blatná
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Distribuce, a. s., IDDS: nf5dxbu
Obec Tchořovice, IDDS: 2wrarjr
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

III. účastníci územního řízení dle (§85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – veřejná vyhláška

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

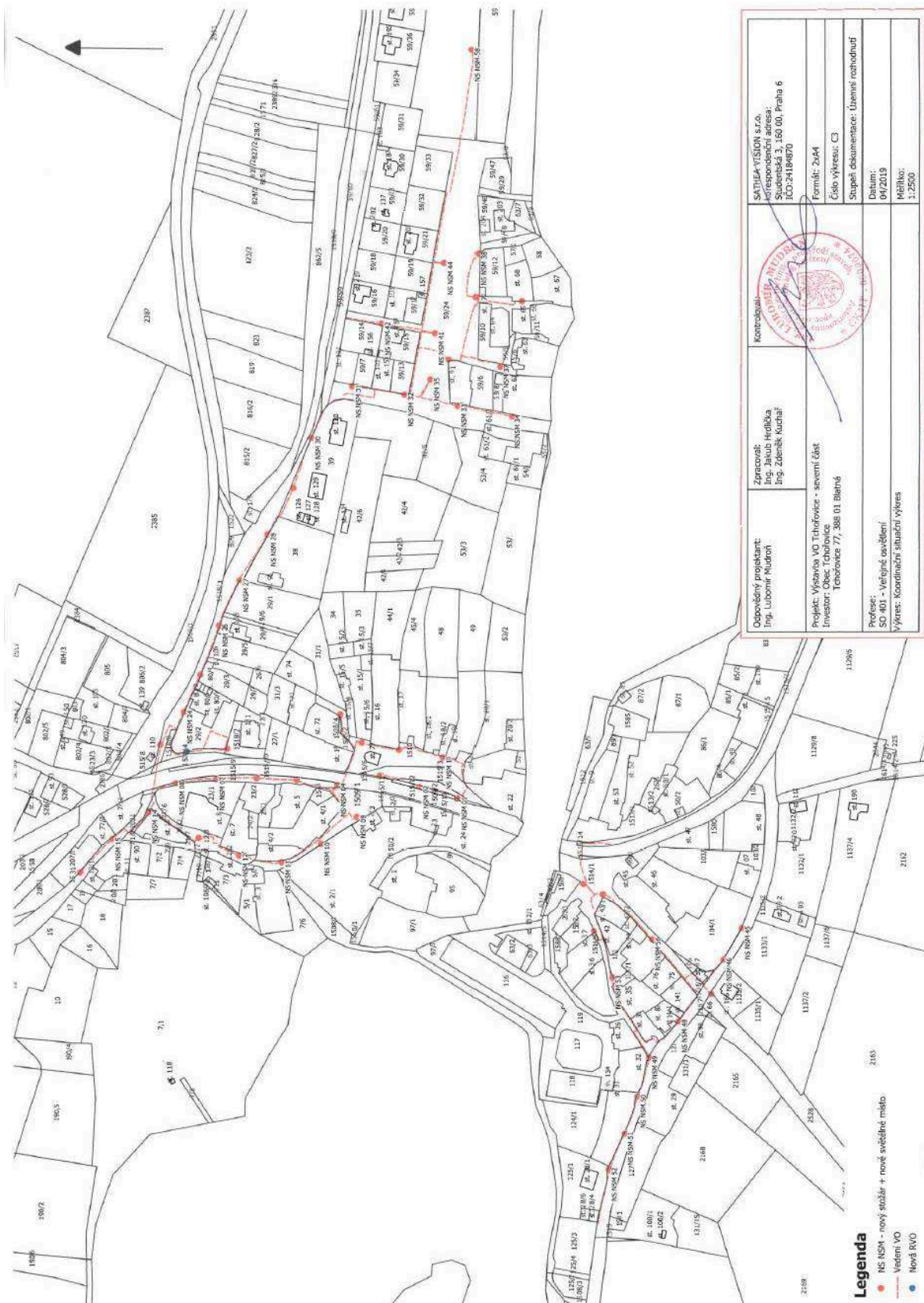
St. p. 2/1, 2/3, 4/1, 4/2, 5, 7, 8, 10, 12/2, 14, 15/1, 15/4, 16, 17, 18/1, 18/2, 19, 20/1, 26, 28/4, 31, 32, 33, 37, 42, 43/1, 43/2, 44, 62, 64, 65, 68, 72, 75, 76, 77/1, 77/2, 80/1, 80/2, 87, 91, 101, 102, 106, 110, 141, 154, 157, 177, parc. č. 5/2, 7/3, 21/6, 21/7, 23/1, 23/2, 25/1, 29/1, 29/3, 29/4, 29/5, 29/6, 31/1, 38, 59/6, 59/7, 59/8, 59/9, 59/10, 59/12, 59/13, 59/14, 59/15, 59/17, 59/19, 59/21, 59/26, 59/32, 59/33, 59/48, 104/1, 106, 112, 113/1, 114/1, 125/1, 125/3, 207/1, 1135/2, 1508/4, 1513/1, 1514/4, 1515/9, 1515/11, 1560/1, 1573, 1586, 1587, 2632 v k. ú. Tchořovice

IV. dotčené správní úřady

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: 5mjaatd
MěÚ Blatná, OD - Odbor dopravy - silniční správní úřad, T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná
MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná
Policie ČR okresní ředitelství Strakonice, Územní odbor Strakonice, IDDS: eb8ai73

V. ostatní

spis – vlastní



<p>Opavěšný projektant: Ing. Lubomír Mlýnský</p> <p>Projekt: Výstavba VO Třelčovice - severní část Investor: Obec Třelčovice Třelčovice 77, 308 01 Blatná</p>	<p>Zpracoval: Ing. Jakub Hrdlička Ing. Zdeněk Kuchař</p>	<p>Kontroloval:</p>	<p>SATIEK-VISION s.r.o. Kontaktní adresa: Svatošská 3, 160 00, Praha 6 IČO:24184670</p> <p>Formát: 2xA4 Číslo výkresu: C3 Stupeň dokumentace: Územní rozhodnutí</p>
<p>Profesor: SO 401 - Vnitřní osvětlení Výkres: Koorinační situace výkres</p>		<p>Datum: 09/2019</p> <p>HEŘNO: 1:2500</p>	

Grafická příloha územního rozhodnutí ze dne 28.6.2019, spis. zn. OVÚP/4785/2019/KK