

**Obec Tchořovice**  
**Zastupitelstvo Obce Tchořovice**

**Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,  
konaného dne 3. 5. 2019 od 19:00 hodin.**

**Přítomní členové ZO:** J. Čadek, Ing. E. Kaprová, V. Končelík, Mgr. E. Křivancová, Mgr. J. Křivanec  
K. Matějková, M. Šimůnek

**Nepřítomen:** -----

**Omluveni:** -----

**Dále přítomni:** -----

**1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu**

Zasedání ZO bylo zahájeno v 19:00 hod starostkou obce Mgr. Evou Křivancovou (dále též „předsedající“). Starostka obce konstatovala, že je přítomno 7 členů ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Současně předsedající informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2), zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále starostka obce informovala, že zápis z 6. zasedání ZO byl ověřen bez námitek.

Jako ověřovatelé zápisu 7. zasedání ZO byli navrženi Vlastimil Končelík a Jan Křivanec. Starostka navrhla jako bod 10 zařadit projednání akce Prodloužení chodníku u I/20. Další návrhy na změnu programu nebyly vzneseny.

**Navržený program:**

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Rozpočtové opatření
3. Závěrečný účet za rok 2018
4. Účetní závěrka za rok 2018
5. Majetkoprávní dispozice
6. Veřejné osvětlení – severní část
7. Pojízdna prodejna
8. POV Jč kraje 2019
9. OSA – licenční smlouva
10. Prodloužení chodníku I/20
11. Informace, různé
12. Diskuze

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. schvaluje program 7. zasedání dle předloženého návrhu
- II. volí ověřovateli zápisu 7. zasedání Vlastimila Končelíka a Jana Křivance

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 30/2019 bylo schváleno**

## **2. Rozpočtové opatření**

Starostka seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 4/2019 (příloha č. 3). Bez připomínek.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2019 (příloha č. 3).

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č.31/2019 bylo schváleno**

## **3. Závěrečný účet za rok 2018**

Návrh Závěrečného účtu Obce Tchořovice za rok 2018 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 byly v zákonné lhůtě zveřejněny na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup. K návrhu závěrečného účtu obce Tchořovice za rok 2018 nedošlo k uplatnění žádných připomínek.

Na základě kontroly hospodaření obce za rok 2018 provedené KÚ Jihočeského kraje musí ÚSC přijmout opatření k nápravě zjištěné chyby a nedostatku: „Popis zjištěné chyby: Územní celek má vytvořeny analytické účty k účtu 021 Stavby a k účtu 022 samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí, ale oprávkové účty 081 a 082 nejsou analyticky rozčleněny.“ Chyba byla v účetnictví opravena 25. 3. 2019.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání závěrečného účtu obce k 31. 12. 2018

- I. vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s výhradou k nedostatku zjištěném při přezkoumání hospodaření,
- II. přijímá opatření potřebné k nápravě zjištěné chyby a nedostatku – účetní obce dne 25. 3. 2019 účetním dokladem 1900700018 rozúčtovala analytiku účtu 081 a účetním dokladem 1900700019 rozúčtovala analytiku účtu 082. Tím jsou oprávkové účty 081 a 082 analyticky rozčleněny.
- III. uvedenými nedostatky nevznikla obci žádná škoda, proto nebyly přijaty závěry vůči žádným osobám

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 32/2019 bylo schváleno**

#### **4. Účetní závěrka za rok 2018**

Zastupitelstvu obce byly účetní obce předloženy podklady ke schválení účetní závěrky Obce Tchořovice dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání schvaluje na základě předložených podkladů Účetní závěrku Obce Tchořovice sestavenou ke dni 31. 12. 2018.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 33/2019 bylo schváleno**

#### **5. Majetkoprávní dispozice**

##### **Bezúplatný převod pozemků**

Starostka informovala zastupitelstvo, že byl Geodetickou kanceláří PLAVEC-MICHALEC vypracován geometrický plán na oddělení silničních pozemků z parc. č. 1515/3 v k. ú. Tchořovice (na návsi). ÚZSVM sdělil, že po oddělení nově vzniklé pozemky, tj. parc. č. 1515/3 a 1515/20 lze převést na obec bezúplatně, vzhledem k tomu, že se na nich nachází místní komunikace III. třídy. Jedná se o část komunikace na návsi. Třetí část vzniklá rozdělením tj. parc. č. 1515/19, na kterém se nachází parčík, bude řešen následně, neboť v této části dojde k úplatnému převodu. Obec řeší převod těchto pozemků již od roku 2016.

##### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. bere na vědomí vyhotovení geometrického plánu č. plánu 1176-50/2019 pro rozdělení pozemku 1515/3 v k. ú. Tchořovice, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice ve vlastnictví České republiky, na základě něhož dochází ke vzniku pozemků parc. č. 1515/3, 1515/19 a 1515/20,
- II. schvaluje bezúplatný převod vlastnického práva k pozemkům parc. č. 1515/3, 1515/20 v k. ú. Tchořovice, vzniklých oddělením silničních pozemků z pozemku parc. č. 1515/3, z České republiky – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 na Obec Tchořovice.
- III. Ukládá starostce obce uzavřít příslušné smlouvy dle usnesení pod bodem I a II.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 34/2019 bylo schváleno**

##### **Smlouva o zřízení věcného břemene - E.ON Distribuce uložení NN od mostu směr Blatná**

Na základě usnesení č. 6/2019 ze dne 5. 2. 2019 předložila starostka zastupitelům opravený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene firmy E.ON Distribuce č.: PI-014330043723/014 (příloha č. 4), vypracovaný na základě uzavřené Smlouvy č. 1040010090/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 22. 7. 2016.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PI-014330043723/014 mezi Obcí Tchořovice a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 019 České Budějovice, IČ 28085400, DIČ CZ28085400 dle předloženého návrhu,
- II. ukládá starostce uzavřít smlouvu dle bodu I.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 35/2019 bylo schváleno**

## **6. Veřejné osvětlení – severní část**

Starostka informovala zastupitelstvo o přípravě projektu veřejného osvětlení – severní část. Projekt je podán v současnosti na MěÚ Blatná na stavebním odboru a čeká se na vyřízení. Nyní bude probíhat příprava týkající se zadání veřejné zakázky na tuto akci.

## **7. Pojízdna prodejna**

Starostka navrhla zastupitelstvu poskytnout Svazku obcí Horažďovicko, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČ 02270935, příspěvek ve výši 20 000,- Kč na účast v systému zajištění potravinové obslužnosti Pojízdna prodejna, který bude využit na financování části nákladů spojených s pořízením nového automobilu formou finančního daru, vzhledem k výši příspěvku, k dobré dlouhodobé spolupráci se svazkem v této oblasti a s přihlédnutím k tomu, že ostatním subjektům, kterým obec finančně přispívala na činnost, byla rovněž zvolena forma finančního daru. Vzhledem k tomu navrhla zrušit usnesení č. 28/2019.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. ruší usnesení č. 28/2019
- II. souhlasí s poskytnutím finančního daru Svazku obcí Horažďovicko, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČ 02270935, ve výši 20 000,- Kč převodem na účet 3304510329/0800 na zajištění provozu pojízdny
- III. ukládá starostce uzavřít smlouvu dle bodu II.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 36/2019 bylo schváleno**

## **8. POV Jč kraje 2019**

Starostka informovala zastupitelstvo, že 11. 4. 2019 schválilo Zastupitelstvo Jihočeského kraje rozdělení dotací v rámci POV Jč kraje v roce 2019.

Akce, na které byla schválena dotace z POV Jihočeského kraje v roce 2019

Ukazatele rychlosti Tchořovice - dotace 75 000,- Kč

Zatrubnění kanálu T7 Tchořovice - dotace 165 000,- Kč

Úroky z úvěru 8 bytových jednotek - dotace 40 000,- Kč

Podaná žádost o dotaci Úroky z půjčky na vybudování vodojemu a vodovodních řádů nebyla schválena z důvodu nedostatečné finanční alokace.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s přijetím dotací a uzavřením smluv o poskytnutí dotace z POV Jihočeského kraje v roce 2019 dle předloženého návrhu
  - 1) Ukazatele rychlosti Tchořovice - dotace 75 000,- Kč
  - 2) Zatrubnění kanálu T7 Tchořovice - dotace 165 000,- Kč
  - 3) Úroky z úvěru 8 bytových jednotek - dotace 40 000,- Kč
- II. ukládá starostce obce uzavřít smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu I. a provést další kroky při realizaci jednotlivých projektů

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č.37 /2019 bylo schváleno**

### **9. OSA – licenční smlouva**

OSA – návrh uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování na rok 2019 – TV v pohostinství čp. 102 – bez připomínek

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování VP\_2019\_61397 mezi Obcí Tchořovice a OSA, se sídlem Čs. armády 20, 160 56 Praha 6 - Bubeneč, IČ 63839997 dle předloženého návrhu.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 38/2019 bylo schváleno**

### **10. Prodloužení chodníku u silnice I/20**

Starostka informovala zastupitele, že vznikly problémy týkající se získání potřebných povolení omezení dopravy na I/20 v lokalitě, kde má být chodník budován. Zároveň starostka informovala, že Krajský úřad povolil firmě Znakon úplnou uzavírku silnice I/22 v obci Dražejov u Strakonice. Objížďka pro kamiony je vedena právě přes Tchořovice po I/20. Starostka obce v této věci uplatnila výhradu k trase objížďky, a to s ohledem na nevyhovující parametry silnice směrem na Horaďovice, která by mohla sloužit jako zkratka zejména pro tranzitní dopravu. V kontextu nedávných vážných dopravních nehod u rybníka Nový se jedná o situaci zjevně nežádoucí. Po proběhnutých jednáních by po dobu realizace zmíněné stavby mělo dojít k omezení dopravy v tomto úseku.

I přes výše uvedené lze očekávat, že v následujících dvou měsících bude obcí projíždět mnohem větší množství především kamionů, což bude další problém při budování plánovaného chodníku. Z výše uvedených důvodů starostka předložila zastupitelům obce k posouzení návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 9. 1. 2019 pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Prodloužení chodníku u silnice I/20 ve Tchořovicích II. a III. etapa“, uzavřenou s firmou Radek Šimsa – služby, mechanizace, zemní práce, Bezdědovice 120, 388 01 Blatná, IČ 63292394, týkající se změny termínu dokončení, a to do 31. 7. 2019.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s prodloužením termínu dokončení prací v rámci akce „Prodloužení chodníku u silnice I/20 ve Tchořovicích II. a III. etapa“ do 31. 7. 2019
- II. souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 9. 1. 2019 pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Prodloužení chodníku u silnice I/20 ve Tchořovicích II. a III. etapa“, uzavřenou s firmou Radek Šimsa – služby, mechanizace, zemní práce, Bezdědovice 120, 388 01 Blatná, IČ 63292394, IČ 24184870, dle bodu I,
- III. ukládá starostce uzavření Dodatku č. 1 dle bodů I. a II.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 39/2019 bylo schváleno**

## **11. Informace, různé**

### **Informace starostky**

- Kalendář SOB 2020 – podklady
- Myslivecký spolek Stráže Lnáře požádal o možnost využívání kontejneru na uložení obilí a jeho případné přemístění na pozemek parc. č. 59/22 v k. ú. Tchořovice.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

- I. souhlasí s výpůjčkou skladového kontejneru Mysliveckému spolku Stráže Lnáře, se sídlem Lnáře 74, 387 42 Lnáře, IČ 48223085, a to na dobu neurčitou.
- II. souhlasí s jeho přemístěním na pozemek parc. č. 59/22 v k. ú. Tchořovice, přemístění bude hrazeno Mysliveckým spolkem.
- III. Ukládá starostce obce uzavřít smlouvu dle odst. I.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 40/2019 bylo schváleno**

- Jednání na MěÚ Blatná - parní vlak 15. a 16. 6. 2019 a nové jízdní řády od prosince 2019, omezení vlakové dopravy na trati č. 190 Blatná – Nepomuk, zatím v jednání
- Povodňová prohlídka proběhne v pondělí 6. 5. 2019 – rybník Starý a Dolejší, pozvánka prostřednictvím sms rozeslána starostkou všem členům povodňové komise
- Velkoobjemový odpad pátek 3. 5. a sobota 4. 5. 2019 v oploceném areálu směr Blatná – zodpovídá Šimůnek
- Výlet Františkovy Lázně 11. 5. 2019, Hluboká nad Vltavou ZOO, zámek 15. 6. 2019

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s úhradou autobusové dopravy ze Tchořovic do Františkových Lázní a Hluboké nad Vltavou v květnu a červnu 2019 občanům s trvalým pobytem v obci Tchořovice.

**Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 41/2019 bylo schváleno**

- Proveden servis kontejnerového nosiče

- Vypracování Změny č. 1 ÚP Tchořovice – smlouva o dílo bude uzavřena s Ing. arch. Zdeňkem Gottfriedem, který zpracovával územní plán, za cenu 72 600,- Kč s DPH, bez připomínek
- FÚ pro Jihočeský kraj - zveřejnění veřejné vyhlášky daň z nemovitých věcí
- Změna č. 1 ÚP Kadov
- Předána informace MV členům SDH v zastupitelstvu – povinnost související s ohlašováním evidenčních údajů o spolcích do spolkových rejstříků vedených krajskými soudy
- Provedeny opravy plynových kotlů na OÚ a v čp. 96 – výměna čerpadel
- Probíhá příprava voleb do Evropského parlamentu

#### **Různé**

- Místostarosta informoval zastupitele, že Ministerstvo vnitra vypsalo dotaci na pořízení dopravního automobilu pro JSDHO – za přípravu žádosti o dotaci zodpovídá Šimůnek.
- Obecní sklad – úklid a roztřídění nepotřebného materiálu, návrh na vyřazení – zodpovídá Šimůnek, Končelík
- J. Čadek vznesl dotaz na možnost samovýroby dřeva. Starostka konstatovala, že k tomu je potřeba vypracovat pravidla, a ty pak projednat na zastupitelstvu. Starostka pověřila p. Čadka, aby návrh pravidel připravil a předložil k dalšímu jednání.
- J. Čadek dále vznesl dotaz na zapůjčování stolů a lavic, nevznesl žádný konkrétní návrh k projednání. Starostka konstatovala, že i v tomto případě je potřeba připravit nový návrh za jakou cenu a za jakých podmínek budou zapůjčovány. Návrh k projednání může přednést kterýkoli zastupitel na dalším zasedání ZO.

#### **12. Diskuze**

Pálení čarodějnic na vsi – starostka vznesla dotaz na členy SDH, proč postavili letos hranici na čarodějnice na návsi, poblíž vzrostlých stromů, pár metrů od kaple a obytných domů a v období sucha. Přítomní členové SDH, dle jejich vyjádření, v tom nespátrují žádný problém, neboť mohou pálit čarodějnice, kde chtějí. Pálení čarodějnic na trávníku na veřejném prostranství na vsi nebylo vůbec projednáno v zastupitelstvu, a SDH Tchořovice, jako organizátor akce stavění máje, si svévolně postavil a zapálil zmiňovanou hranici. Starostka upozornila, že vzhledem k tomu, že se jedná o veřejné prostranství na vsi, měla být tato věc projednána před akcí na zasedání ZO a upozornila, že toto místo není pro pálení čarodějnic vhodné.

Zasedání bylo ukončeno 20:50 h

Starostka:                      Mgr. Eva Křivanová .....

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Vlastimil Končelík

.....  
Mgr. Jan Křivanec