

**Obec Tchořovice**  
**Zastupitelstvo Obce Tchořovice**

**Zápis z 45. zasedání Zastupitelstva Obce Tchořovice,  
konaného dne 4.7.2014 od 19 hodin.**

**Přítomní členové ZO:** M. Bolina, J. Křivanec, E. Křivancová, I. Machovcová

**Omluveni :** M. Cihla, V. Končelík, P. Šeda

**1. Úvod, volba ověřovatelů a schválení programu**

Zasedání ZO bylo zahájeno v 19.00 hod. Starostka konstatovala, že jsou přítomni 4 členové ZO, zasedání zastupitelstva obce je tedy usnášení schopné (Prezenční listina – příloha č. 1). Informovala, že pozvánka na toto zasedání byla zveřejněna v zákonné lhůtě 7 dnů na úřední desce (Pozvánka – příloha č. 2) zároveň na dnešní zasedání byli pozváni všichni členové zastupitelstva prostřednictvím elektronické pošty, přičemž pozvánka obsahovala návrh programu.

Dále předsedající informovala, že zápis z 44. zasedání ZO byl ověřen bez námitek. Jako ověřovatelé zápisu z 45. zasedání ZO byli navrženi Michael Bolina a Jan Křivanec.

**Navržený program po úpravě:**

1. Úvod, volba ověřovatelů, schválení programu
2. Návrh na zřízení věcného břemena – E.ON
3. Rozpočtové opatření
4. Neuvedení pozemku do původního stavu – Braun
5. Stavba plotu – Tetauer
6. Komunální volby 2014
7. Informace, různé
8. Diskuze

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání

I. schvaluje program 45. zasedání dle předloženého návrhu

II. volí ověřovateli zápisu 45. zasedání Michaela Bolinu a Jana Křivance

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č. 30/2014 bylo schváleno**

**2. Návrh na zřízení věcného břemena E.ON**

V roce 2013 zaslala společnost E.ON návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení práva odpovídající věcnému břemenu na pozemku parc. č. 1540 v k.ú. Tchořovice v rámci stavby „Vrbno HB - stavební úpravy kabelů NN“. Zmíněný návrh byl projednán na 35. zasedání ZO Tchořovice a usnesením č.20/2013 vyjádřilo zastupitelstvo nesouhlas s uzavřením smlouvy především z důvodu neplnění závazků plynoucích z předešlé smlouvy o zřízení věcného břemene ze strany E.ON. Vzhledem k tomu, že po opakovaných urgencích společnost E.ON zaplatila dlužnou částku 50 000,- Kč Obci Tchořovice, zaslala společnost Elektroinvest Strakonice s.r.o., Katovická 175/I, projektová kancelář elektro, opětovnou žádost o vyjádření a souhlas se stavbou a smlouvu č. 1040004183/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON v rámci výše zmíněné stavby (Příloha č. 3).

Se zástupcem společnosti E.ON byla předběžně dohodnuta následná schůzka k dané záležitosti, která se dosud neuskutečnila. Z tohoto důvodu navrhla starostka projednání tohoto bodu až po uskutečnění osobního jednání mezi zástupci Obce Tchořovice a společností E.ON.

### **3. Rozpočtové opatření č. 6/2014**

Starostka seznámila zástupitele s rozpočtovým opatřením č. 6 /2014 (Příloha č. 4).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 6/2014.**

**Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č.31/2014 bylo schváleno**

### **4. Terénní úpravy pozemku parc. č. 1514/1 a 99/1 v k.ú. Tchořovice**

Starostka seznámila zástupitele se situací týkající se pozemků parc. 1514/1 a 99/1 v k.ú. Tchořovice, které jsou ve vlastnictví obce. Situace byla projednávána na 44. zasedání. Pozemky dosud nejsou uvedeny do původního stavu, jak bylo dohodnuto. Ze strany pana Brauna nebyla dodržena náhradní lhůta poskytnutá zastupitelstvem.

Starostka naposledy kontaktuje pana Brauna s požadavkem na dobrovolné zjednání nápravy. V případě nevyhovění již následně budou podniknuty právní kroky.

### **5. Stavba plotu – Tetauer**

Majitel pozemku parc. č. 2379 v k.ú. Tchořovice František Tetauer začal oplocovat zmíněný pozemek. Tento pozemek sousedí s obecní komunikací směrem na Kocelovice a na pozemku se nachází obecní jímka pro 4 povodňové domky. Ze strany p. Tetauera nedošlo k žádnému oznámení na obecní úřad o zamýšleném oplocení, přestože věděl, že se na pozemku nachází obecní jímka, která je pravidelně vyvážena. Ke stavbě plotu nadto bylo přistoupeno svévolně, bez souhlasu stavebního úřadu a rovněž bez souhlasů případných účastníků takového řízení.

Pozemek byl obcí Tchořovice prodán p. Tetauerovi v roce 2005. V tu dobu se na předmětném pozemku již jímka nacházela, je tedy otázkou, proč se prodej pozemku vůbec uskutečnil. Existence jímky a kanalizace nebyla v kupní smlouvě nikterak řešena. Z výše uvedených důvodů byla majiteli pozemku zaslána žádost o schůzku na OÚ za účelem řešení vzniklého problému. Na schůzce, na kterou se dostavila pouze manželka majitele, byla navržena obcí dvě řešení. Prvním bylo zřízení věcného břemene tak, aby byla Obci zachována možnost vyvážet jímku. Druhým navrhovaným postupem byl zpětný odkup pozemku nebo jeho části.

**V 19.45 hod starostka navrhla přerušit jednání do pátku 11.7.2014 do 19:00 hod**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání souhlasí s přerušením 45. zasedání ZO do pátku 11.7.2014 do 19 hodin**

**Výsledek hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č.32/2014 bylo schváleno**

### **Pokračování jednání 11.7.2014**

**Přítomní členové ZO:** M. Bolina, M. Cihla , V. Končelík, J. Křivanec, E. Křivancová, I. Machovcová  
**Omluveni :** P. Šeda

Přítomno 6 členů zastupitelstva Obce Tchořovice, zasedání je usnášeníschopné

pokračování – starostka rekapitulovala jednání ohledně oplocení pozemku par. č. 2379. Dnes 11.7.2014 se na úřad dostavila opět p. Tetauerová. Z jednání však nevzešlo jednoznačné řešení. Dle vyjádření p. Tetauerové pozemek plotit tedy nebudou (k oplocení pozemku už ale chybí pouze napnutí pletiva , neboť veškeré sloupky a betonový základ jsou již hotovy). Majitel pozemku bude starostkou kontaktován písemně s požadavkem na jeho písemné vyjádření k možnostem řešení vzniklé situace.

## **6. Komunální volby 2014**

Ve dnech 10. a 11. října 2014 proběhnou volby do zastupitelstva obce. V současnosti má zastupitelstvo 7 členů. V obci do 500 obyvatel může být maximálně 15 členů zastupitelstva. Dle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, stanoví zastupitelstvo obce počet členů zastupitelstva pro každé volební období nejpozději 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev obcí.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tchořovice po projednání stanovuje ve smyslu § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva Obce Tchořovice ve volebním období 2014 – 2018 na 7 (sedm) členů.**

**Výsledek hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželi se hlasování 0**

**Usnesení č.33/2014 bylo schváleno**

## **8. Informace, různé**

- JSDHO – zřízení zelené linky – předáno M. Cihla

## **9. Diskuze**

**Zasedání bylo ukončeno v 20:15 hod.**

Starostka: **Mgr. Eva Křivancová**

Ověřovatelé zápisu: **Michael Bolina**

**Jan Křivanec**